

Trond Eknes/Kari-Anne Mjelde  
Øyna 9  
5913 Eikangervåg

Arkitekt Amund Nordland  
Øvre Korskirkesmug 2b  
5018 Bergen  
Sendt pr epost til: amund@strangehagen.no

Eikangervåg 06.07.15

### **Merknader til tiltak på gnr 239 Bnr 11 Breivika 8**

Vi viser til nabovarsling angående tiltak på gnr 239 bnr 11 mottatt 23. juni 2015. Vi har følgende kommentarer til dette.

Iht reguleringsbestemmelser av 30.august 1978 §9 står det bla:" Bygningsrådet kan krevja at bygningar som høyrer saman i ei gruppe, skal ha harmonerande fargesetjing og takform"

I denne saken er verken tiltenkt bolig og uthus harmonerende (to forskjellige byggestiler), og heller ikke tiltenkt bolig og annen bebyggelse i området. Samtlige boliger i området er bygget i "tradisjonell" stil med saltak, mens dette tiltaket er tenkt i type "funkisstil" med delvis flatt/pulttak, og uthus i tradisjonell stil med saltak.

Dette er i strid med reguleringsbestemmelsene for området og det estetiske vil ikke bli ivaretatt verken for nabobebyggelsen eller fra sjøen.


Det er også kjent fra tidligere byggesaker i området at Lindås kommune har lagt stor vekt på det estetiske, og det har vært flere byggesaker som har blitt avslått/ vært flere runder med saksbehandling, pga at den estetiske byggestilen for området ikke er oppfylt.

Dette blir det eneste huset i området med denne byggestilen og vil være i strid med resten av byggeskikken for området, samt byggeskikken for uthuset på egen tomt.

Vi ber derfor om at dette blir tatt i betraktning i denne saken.

Det gjøres videre oppmerksom på at det foreløpig ikke foreligger noen skriftlig avtale vedr. trasé for vann/kloakkledning over gnr.239 bnr.95 og 100.

Med hilsen

  
Trond Eknes

  
Kari-Anne Mjelde