

247/11

00823 10.2.74
NORDBOKSHEIMEN
SORENSKRIVREKAMMERE

LINDAS BORDSTYRE
10. JAN. 1974
9

Skyldskifte

Den dag den 7. januar 1974 heldt me underskrivne, som er oppnemnde lensmannen, skyldskifte på garden Åslied av Dykkolboter

nr. 247 br. nr. 15 med skyld mark 66.0 i Lindås herad.
Dykkolboter Lasseholte ved: Eivind Johansen, Olav Mathieson, Hakon
Hob, Bengt Dykkolboter har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel
eigedomene.¹⁾ og 4.82 ha av K-v-arene

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær
n²⁾

Den tenesta møtte Jakob Hellan, Arne A. Urdal, Fostein Vibe
partane³⁾ Otto Dykkolboter og Jakob Dykkolboter,
og Gjopar Fostein Dykkolboter og Arne Dykkolboter
grannane⁴⁾ Hakon Dykkolboter og Olav Dykkolboter
formann vart vald Fostein Vibe

Ulysningar om den/dei part/partar av eigedomene som er fråskild:

Vidd: Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar,
Produktiv skog 0 dekar, anna vidde 3.8 dekar — i alt 3.8 dekar.

Grensene⁴⁾ til den/dei fråskilde part/partar: Utgangs-punktet for
grensa lina er x i Berg, 3 m. overfor veggen til Botnabakket,
den søre skiftelina mellom br. nr. 10 og feller utmark
br. nr. 10. Vidare går lina 66.0 m mot vest
med rett merkestem. Derifrå går lina nord aust
5 m til x i Berg, 10 m. mot aust 43.3 m
x i Berg, og går derifrå i rett lina, 71.7 m,
ende til utgangs-punktet.

Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomene, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)
Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding den 19. (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.
Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).
Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomene utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskiilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitut i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomene heftet gjeld (§ 5 i lova).

1

Til parsellen høyrer desse rettar og plikter:

1. Parselleigaren har rett til å ta vatn og leggja anlegg på br. nr. 10. Like viss har han rett til å leggja tvaleg kloakk-leiing og rensesamband på seljaren sine eigedom.

Desse rettane er likevel avgrensa slik at seljaren kan påleggja parselleigaren tilknyting til felles vann- og kloakk anlegg med br. nr. 10. viss dette kan gjeraast for ein kostnad for parselleigaren som ikkje er større enn det som er rimelig for same bustad.

2. Parsellen har rett til å bruke vegane som går frå riksveg 14 og opp til Botnavatnet. Parsellen tek del i vedlikehald og brøyting av vegane i samband med dei bruk parsellen gjer av vegane.

3. Det stykke av same vegane går gjennom parsellen. Saa på kvar side høyrer vegane til ikkje parsellen.

4. Ret. innføring av parsellen eller annan tvaleg feding av parsellen tek parselleigaren på seg.

5. Br. nr. 10 har rett til å leggja tvalege installasjonar for vatn og kloakk på eller gjennom parsellen. Dette bør; tilfelle, ikkje vera til utbyrde for parselleigaren

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk¹⁾ Nei

2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ Ja

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾ _____

¹⁾ jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskipping av jordbruk (jordlova).

²⁾ jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ jfr. § 55 (jordlova).

I

I

Me vitnar:

At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.¹⁾

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0.01

Hovudbruket har att ei skyld på mark 0.02

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna vidda 15.2 dekar, i alt 15.2 dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet²⁾ Haugan

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: ³⁾ kjøp areu.

Johann Dykkollbotn

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtiding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Otto Dykkollbotn

Me har vedteke at skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Jacob Helland, Ole gallek, same skylddeling, same kjøper: Johann Dykkollbotn, Johann Dykkollbotn, same graver: Johann Staldor Dykkollbotn, Olav Dykkollbotn

1) Stryk det som ikkje skal vera.
2) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.
3) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskifttemennene avgjera det.

Går til Lindås jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

Lindås jordstyre har i møte den 18. september d.å. rådd
til frådelling av parsellen frå gnr. 247. bnr. 10,
Dyrkolbotn i Lindås, og fylkeslandbruksstyret har i møte
den 20/11 s.å. gjeve sitt samtykke til frådellinga.

Isdalstö, den 10/1 1974.

formann

Lindås jordstyre
Waldemar Johnsen
sekretær

landbruksselskap

Går til

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

den 19

formann

fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing

19

Tinglyst

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. br.nr.

For tinglysing kr.