



Stendal Vvs AS
Blombakken 1
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4973 - 18/27416

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
06.09.2018

Løyve til endring av tiltak - gbnr 215/19 Eidsnes ytre

Administrativt vedtak: Saknr: 469/18

Tiltakshavar:

Ansvarleg søkjar:

Lars Ludvig Eidsnes

Søknadstype:

Søknad om endring av løyve til tiltak etter plan- og bygningslova (pbl) §§ 20-1 og 20-3/20-4

SAKSUTGREIING

Tiltak

Saka gjeld søknad om endring av gitt løyve til etablering av avløpsanlegg for gbnr 215/19, jf. administrativt vedtak saknr. 292/15 datert 06.07.2015.

Det vert søkt om endring av utsleppsstad. Utsleppet skal no førast til eksisterande avløpsleidning frå gbnr 215/2 som går til sjø i staden for eksisterande avløpsleidning frå gbnr 215/81 slik det er gitt løyve til.

Det vert vist til søknad journalført mottatt 08.05.2018.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 08.05.2018 og frist for sakshandsaming er 3 veker frå den dato, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 21-7 8.ledd.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål. Tiltaket krev ikkje dispensasjon, jf skriv frå kommunal- og moderniseringsdepartementet datert 10.06.2015.

Nabovarsel

Endringa er ikkje nabovarsla.

Plassering



Plassering av tiltaket er vist i situasjonsplan journalført mottatt 08.05.2018.

Privatrettslege tilhøve

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom. Utsleppsleidningen er lagt på gbnr 215/5 og 215/2 fram til eksisterande avløpsleidning frå gbnr 215/2 som går til sjø.

Det ligg føre tinglyst erklæring med rett til å leggja leidningar over og knyta seg til den eksisterande avløpsleidningen på gbnr 215/2.

Det ligg føre tinglyst erklæring med rett til å leggja leidningar over gbnr 215/5 og 215/4.

VURDERING

Plassering

Tiltaket vert godkjent plassert slik det går fram av søknaden.

Nabovarsel

Det vert vurdert at tiltaket er tilstrekkeleg varsla gjennom dei erklæringane som ligg i saka.

VEDTAK

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, jf. § 20-3 vert det gjeve løyve til endring av tiltak i samsvar med søknad og på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan journalført mottatt 08.05.2018, jf. pbl. § 29-4/SAK § 6-3.
2. Vilkår som er gitt i vedtak datert 06.07.2015, administrativt vedtak saksnr. 292/15 gjeld.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at rammeløyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Lars Ludvig Eidsnes

Vestre Håbakken 4345
11

BRYNE

Mottakarar:

Stendal Vvs AS

Blombakken 1 5911

ALVERSUND