



## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?  Ja  Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar?  Ja  Nei

Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

### Søknaden gjeld

Eigedom/ byggjestad	Gnr. 48   Bnr. 53   Festenr.   Seksjonsnr.   Bygningsnr.   Bustadnr.   Kommune 1256 - Meland
	Adresse Skurtveitvegen 66   Postnr. 5917   Poststad ROSSLAND
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebyggd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3
	<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2
	<input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)
<input type="checkbox"/> Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining	
<input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1	
<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunn-eigedom <input type="checkbox"/> Anleggs-eigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring	
<input checked="" type="checkbox"/> Anna:	Fasadeending: Byta vindauge med terrassedør for tilgang til vinterhagen.
Planlagt bruk/formål	Beskriv Vinterhage (sjå bakside)

### Arealdisponering

Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
Namn på plan	
Areal	BYA eksisterande   BYA nytt   Sum BYA   BRA eksisterande   BRA nytt   Sum BRA   Tomteareal
	298,4 m <sup>2</sup>   37,5 m <sup>2</sup>   335,9 m <sup>2</sup>   266,4 m <sup>2</sup>   35,77 m <sup>2</sup>   302,17 m <sup>2</sup>   1715,8 m <sup>2</sup>
Grad av utnyttning	Vis berekning av grad av utnyttning. Rettleiing finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen
	Grad av utnyttning før tilbygg: 17,39% Grad av utnyttning etter tilbygg: $\frac{335,9 \text{ m}^2}{1715,8 \text{ m}^2} \times 100\% = 19,58\%$

### Plassering

Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	
Avstand	Minste avstand til nabogrense	5,5 m
	Minste avstand til anna bygning	0 m
	Minste avstand til midten av veg	2 m
Dette skal visast på situasjonsplanen		

Formål:

Vinterhagen vil vera overbygg over eit swimspa (4,36 x 2,36 m). Mor og dotter i huset har begge medfødd beinskjærleike og beste treningsform for skjelett, musklar, ledd og kondisjon er trening / svømming i oppvarma vatn (38°C). Dette vil vera mogleg å få til i swimspæet frå Artic Ocean. Vinterhagen vil også romma ein heis for tilkomst til swimspæet for rullestolbrukar. (mor er heilt avhengig av rullestol, dotter er delvis). Familien har sett seg nøyde til å prøva å få til ei læysing for trening i vatn heime, då det i tillegg er tilrettelegte basseng i kommunen og ellers i nærområdet. Ta kontakt på 95207796 ved behov for ytterlegare opplysningar.

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		Vedlegg nr.
<b>Flaum</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	

Tilknytning til veg og leidningsnett	
<b>Tilkomst veglova</b> §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng
<i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.</i>	
<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* * Beskriv <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	2 - 2	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	3 - 4	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	5 - 9	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
<b>Tiltakshavar</b>	
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.	
Namn Linda R. og Malvin Sandhåland	Telefon (dagtid) Mobiltelefon 95207796
Adresse Skuaveitvegen 66	Postnr.   Poststad 5917 ROSSLAND
Dato 7/3-17	Underskrift Linda Røyseth Sandhåland Malvin Sandhåland
E-post linda.royseth@online.no xsama@banenor.no	Eventuelt organisasjonsnr.
Gjenta med blokkbokstavar LINDA R. SANDHÅLAND / MALVIN SANDHÅLAND	