

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 573

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.03.2017 kl. 08:29
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.02.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 573	293,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype				05.12.2016	05.12.2016	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/573	0
Oppmålingsforretning		Tinglyst	01.03.2017	21.11.2016	24.11.2016	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-993
				Mottaker	1256 - 23/579	993
Oppmålingsforretning		Tinglyst	01.03.2017	21.11.2016	24.11.2016	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-293,3
				Mottaker	1256 - 23/573	293,3

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	1029	6	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	3 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	5321 Frekhaug

Bygning og bygningssendring

Bygningsnr: 300 564 231	Bebygd areal:	70	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	141,3	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningssendingskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 13.01.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	141,3	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H03	0	7.6	0.0	7.6
H02	0	67.6	0.0	67.6
H01	1	66.1	0.0	66.1

Bruksenheter

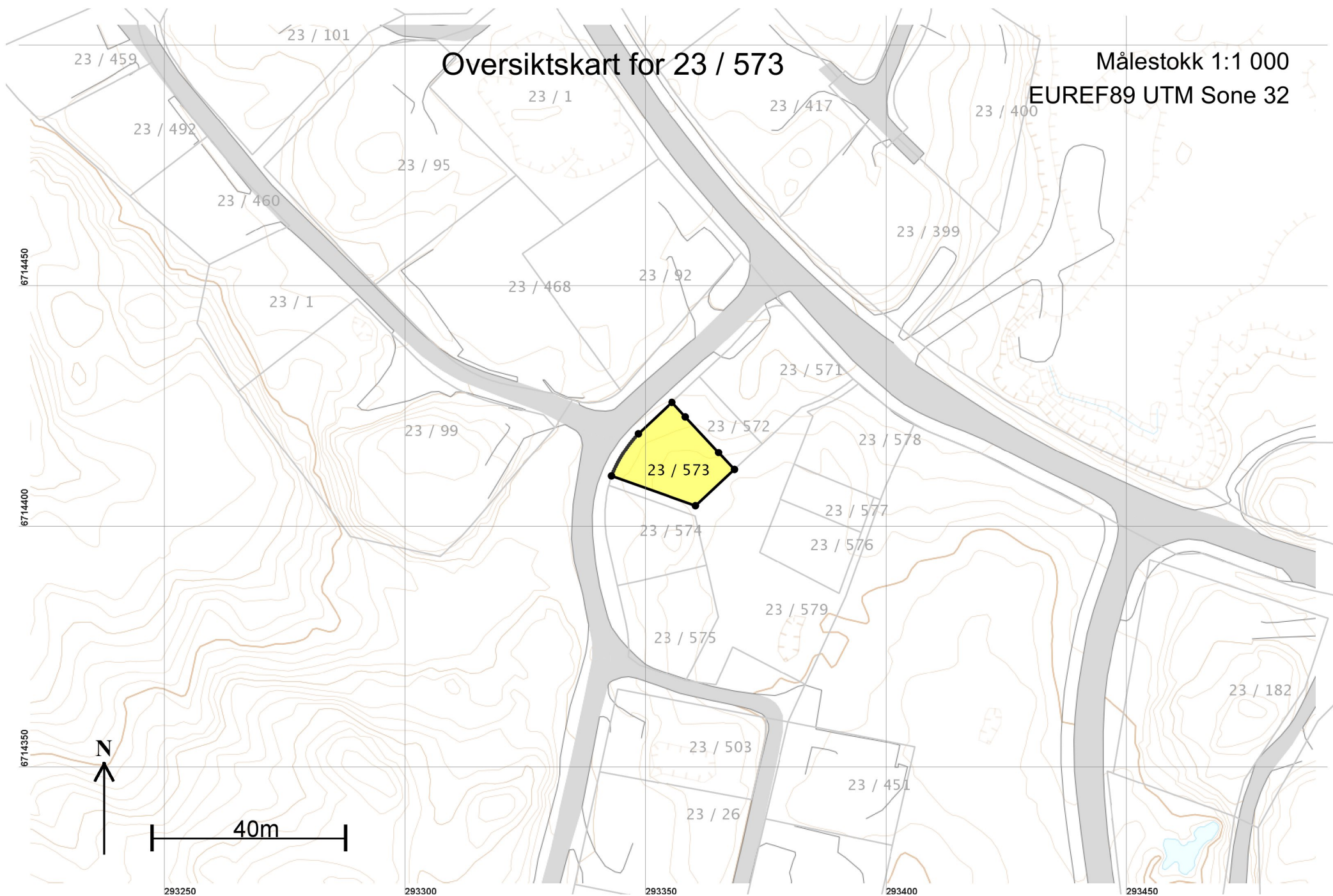
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 6	H0101	Bolig	141,3	5	Kjøkken	2	2	23/573

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

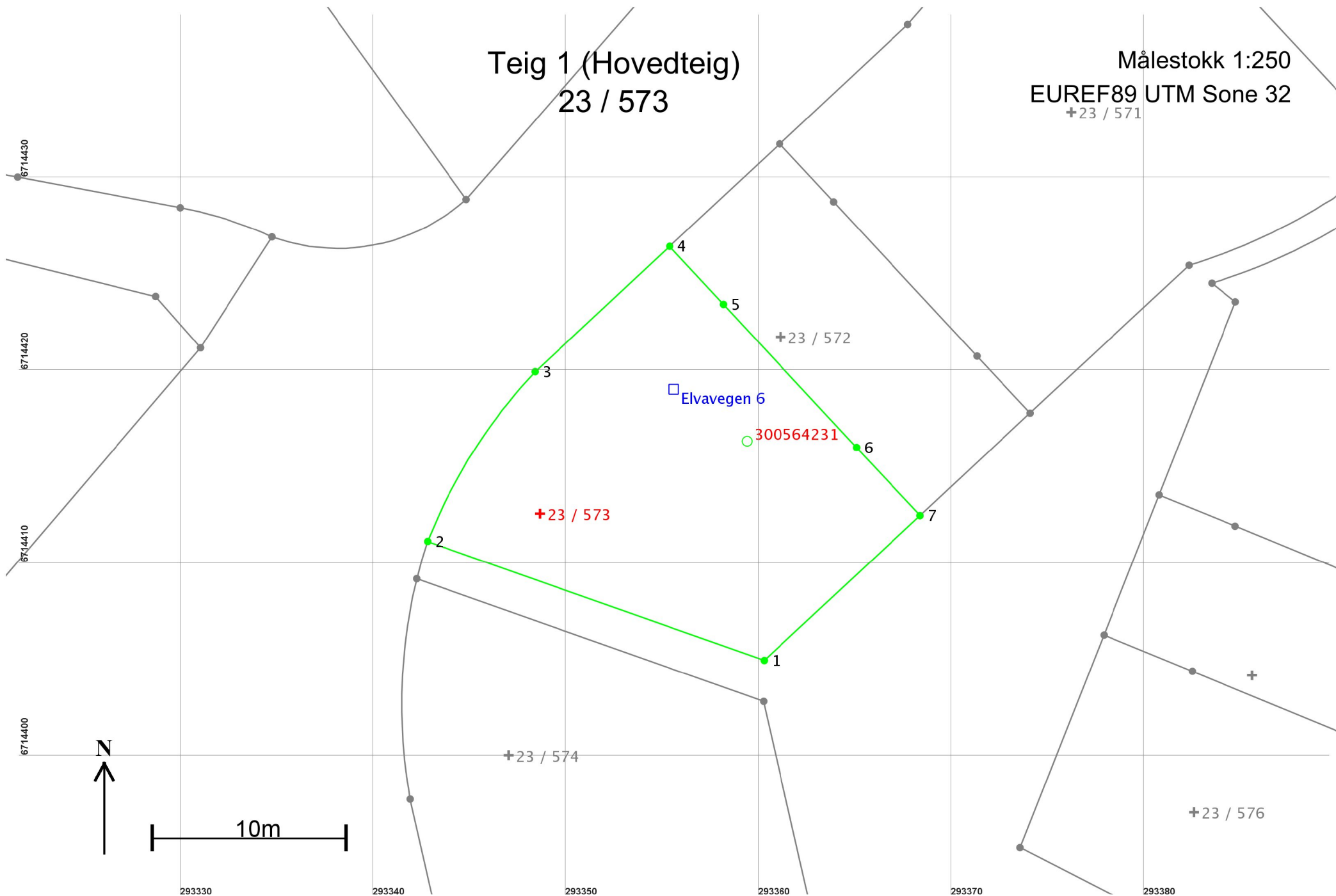
Oversiktskart for 23 / 573

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 573

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32
+23 / 571



Areal og koordinater

Areal: 293,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714413

Øst: 293349

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714405,14	293360,29	Ikke spesifisert 18,51	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714411,31	293342,84	Ikke spesifisert 10,48	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	28,00
3	6714420,11	293348,41	Ikke spesifisert 9,54	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714426,61	293355,39	Ikke spesifisert 4,10	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714423,60	293358,18	Ikke spesifisert 10,13	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714416,18	293365,08	Ikke spesifisert 4,83	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714412,65	293368,37	Ikke spesifisert 11,03	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	