

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 583

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.03.2017 kl. 08:28
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 07.03.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 583	617,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.03.2017	01.03.2017	03.03.2017	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-617,4
				Mottaker	1256 - 23/583	617,4

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Elvavegen	1029	29	Grunnkrets: 0206 FREKHAUG Valgkrets: 3 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 566 682	Bebygd areal: 73	Ant. boliger: 1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig: 132,9	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse: 10.06.2016
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 13.01.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt: 132,9	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	67.6	0.0	67.6
H01	1	65.3	0.0	65.3

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 29	H0101	Bolig	134,9	5	Kjøkken	2	2	23/583

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

Bygningsnr: 300 566 685	Bebygd areal: 40	Ant. boliger: 0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse: 10.06.2016
Bygningsendringskode:	BRA annet: 10,8	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt: 10,8	Avløp:	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Rammetillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	10.8	10.8

Bruksenheter

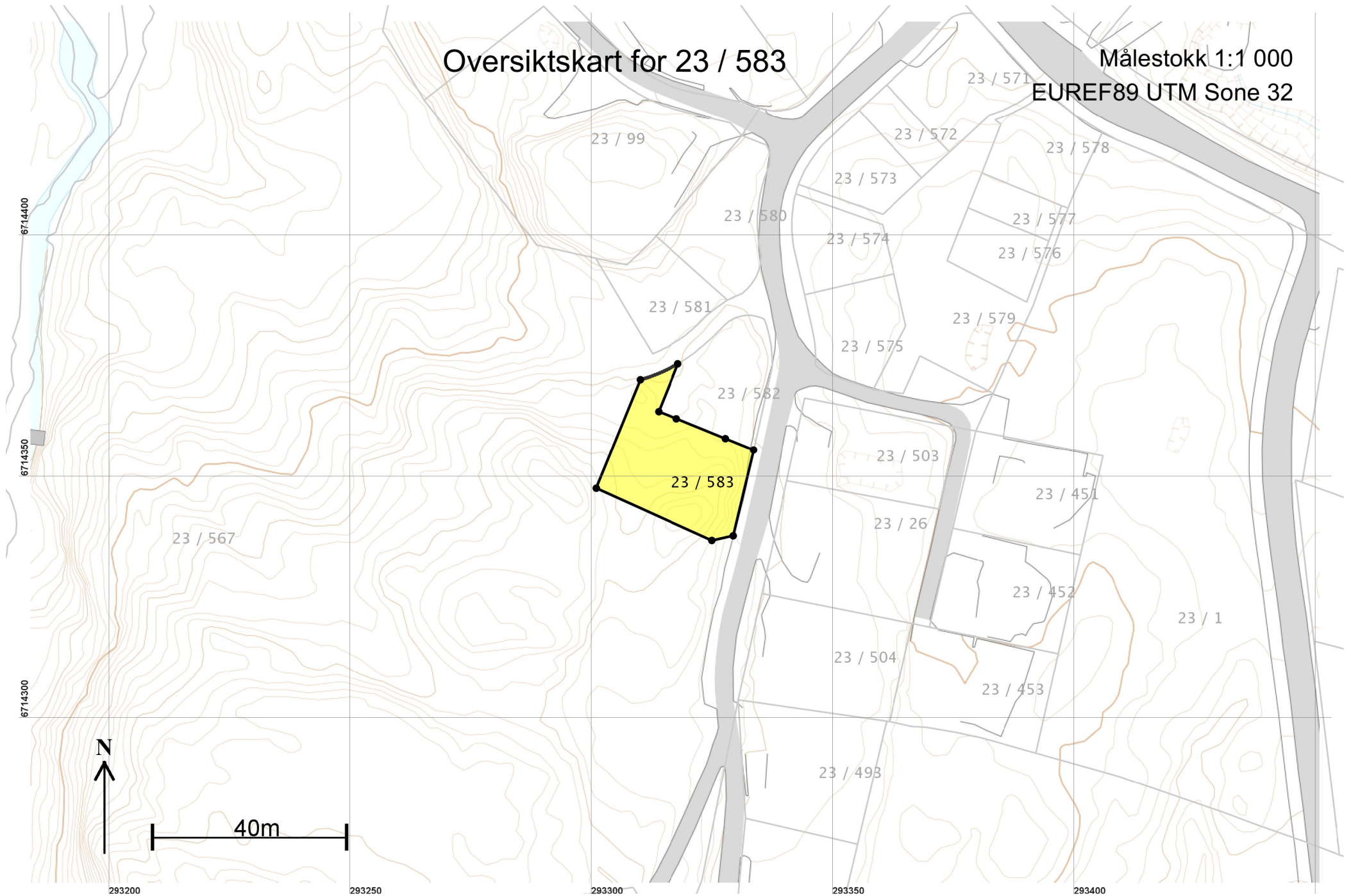
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	23/583

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

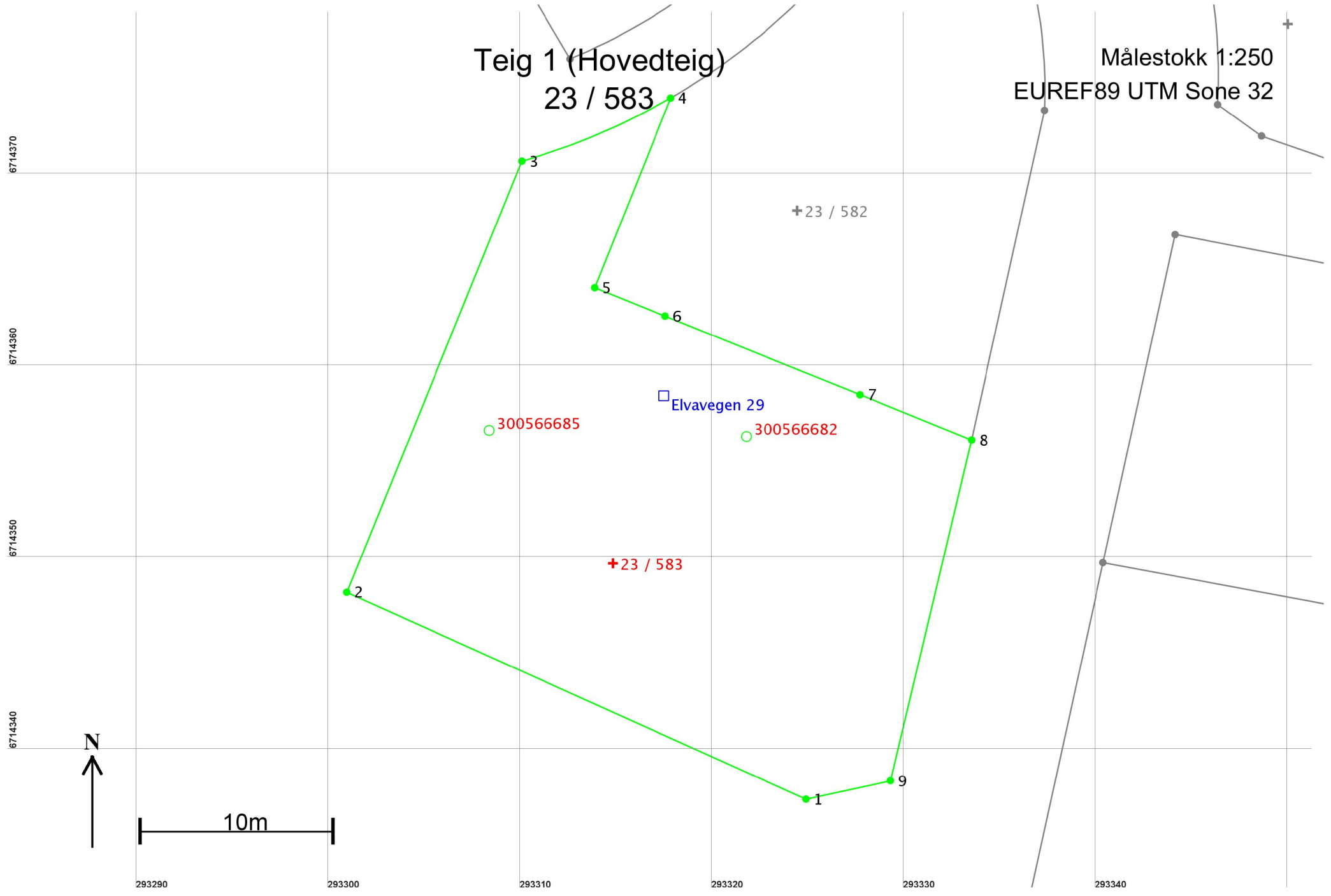
Oversiktskart for 23 / 583

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
23 / 583

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 617,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714350

Øst: 293315

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714337,59	293324,90	Ikke spesifisert 26,24	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714348,37	293300,98	Ikke spesifisert 24,24	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714370,83	293310,09	Ikke spesifisert 8,45	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	-34,00
4	6714374,12	293317,85	Ikke spesifisert 10,64	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714364,24	293313,89	Ikke spesifisert 3,96	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714362,76	293317,56	Ikke spesifisert 10,94	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714358,66	293327,70	Ikke spesifisert 6,28	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
8	6714356,31	293333,52	Ikke spesifisert 18,25	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
9	6714338,55	293329,30	Ikke spesifisert 4,50	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	