

---

**Fra:** Harry Finseth  
**Sendt:** 21. mars 2017 08:24  
**Til:** Magnar Tysseland  
**Kopi:** Marianne Aadland Sandvik; Kristian Borrebæk; oystein@magnehope.no; Lillian Straumøy Brakstad  
**Emne:** SV: Løyve Mjåtveitkollen

Hei.

Planen ser bra ut, og blir med dette godkjent.

Det er selvfølgelig beklagelig at det ikkje blei lagt overvassleidning opp til området. Overløp frå fordrøyningsbassenget skulle vore tilkopla her. Anlegget vil likevel fungere fint. Det vil samsvare med at «overvatn skal handterast lokalt»

Viktig at røyr endar i grov steinfylling, og at fordrøyningsbassenget får naudsynt vedlikehald.

Venleg helsing

**Harry Finseth**

Rådgjevar kommunaltekniske anlegg  
Plan, utbygging og kommunalteknikk

Tlf: 56 17 11 76  
Sentralbord 56 17 10 00  
[postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)



[Sjå brosiyren vår](#)

---

**Fra:** Magnar Tysseland [<mailto:magnar@tyark.no>]  
**Sendt:** 20. mars 2017 12:33  
**Til:** Harry Finseth  
**Kopi:** Marianne Aadland Sandvik; Kristian Borrebæk; [oystein@magnehope.no](mailto:oystein@magnehope.no); Lillian Straumøy Brakstad  
**Emne:** SV: Løyve Mjåtveitkollen

Her er det tegnet inn på plankart og med tegning av fordrøyningsbasseng

mvh

**MAGNAR TYSSELAND**

[magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)  
909 55 119  
55 32 90 61

**Tysseland**  
ARKITEKTUR AS

[www.tyark.no](http://www.tyark.no)

Velkommen til oss i berstادهuset 4etg  
Valkendorfgaten 9  
5012 Bergen

---

**Fra:** Harry Finseth [<mailto:Harry.Finseth@meland.kommune.no>]  
**Sendt:** 20. mars 2017 11:34  
**Til:** Magnar Tysseland  
**Kopi:** Marianne Aadland Sandvik; Kristian Borrebæk; [oystein@magnehope.no](mailto:oystein@magnehope.no); Lillian Straumøy  
Brakstad  
**Emne:** SV: Løyve Mjåtveitkollen

Hei.

Vedr VA-plan, mangler vi fremdeles ny teikning som viser plassering av fordrøyningsmagasin nord på området.

Venleg helsing

**Harry Finseth**  
Rådgjevar kommunaltekniske anlegg  
Plan, utbygging og kommunalteknikk

Tlf: 56 17 11 76  
Sentralbord 56 17 10 00  
[postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)



[Sjå brosiyren vår](#)

---

**Fra:** Magnar Tysseland [<mailto:magnar@tyark.no>]  
**Sendt:** 24. februar 2017 12:29  
**Til:** Harry Finseth  
**Kopi:** Marianne Aadland Sandvik; Kristian Borrebæk  
**Emne:** VS: Løyve Mjåtveitkollen

Hei

Her er for overvann, slik vi snakket om på telefon.

I tillegg til opprinnelig løsnning har vi etter samtale med Harry Finseth lagt inn et fordrøyningsbasseng.

Vi håper dette er klargjørende for at vi kan søke IG

Vi ønsker å komme i gang med punkthus 7 og tilhørende utomhusarbeider

mvh

**MAGNAR TYSSELAND**

[magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)  
909 55 119  
55 32 90 61

**Tysseland**  
ARKITEKTUR AS

[www.tyark.no](http://www.tyark.no)

Velkommen til oss i berstadhuset 4etg  
Valkendorfgaten 9  
5012 Bergen

---

**Fra:** Øystein [<mailto:oystein@magnehope.no>]  
**Sendt:** 24. februar 2017 10:39  
**Til:** Magnar Tysseland; 'andre@byggmesterhitland.no'  
**Kopi:** 'vigleik.sirnes@sr-bank.no'; Kristian Borrebæk; Konrad  
**Emne:** SV: Løyve Mjåtveitkollen

Hei,

Overvannshåndtering Mjåtveitkollen B24:

Eg har laga eit revidert forslag på overvannshåndtering B24.  
Sjå vedlagte skisser, *VA plan revidert* og *Fordrøyning B24*.

Beskriving av forslag til revisjon:

Hovedprinsippet er fremdeles at overvatn vert ført til grunn lokalt der det kjem ned. Alle taknedløp førast til terreng. Vegareal drenerast stort sett til terreng.

Vi etablerer 1 stk sandfang i asfaltarealet nedanfor kvart hus, totalt 10 stk.

Drenering av sandfanga vert samla og leda til fordrøyningsbasseng.

Bassenget plasserast langs veg mellom hus 4 og 5. Det vert steinsatt ca 10 meter nord for bassenget for god infiltrasjon til terrenget. Vatnet vil renna nordover i vegkropp til det kjem inn i etablert system ved B8, B16 og B19.

Frå fordrøyningsbassenget og nord til kryssande veg til barnehagen er det ca 70 meter.

Vatnet har difor lang strekning å finne seg veg inn i vegkropp.

Me meiner dette er ei god og sikker løysing, der ein har god kontroll med funksjonen til overvannsystemet, samtidig god tilkomst for inspeksjon og evt. opptaking av slam i bassenget.

Sjølv bassenget er bygd i betong rør og kummer, og er eit godt utprøvd system levert av Basal/Nobi.

Med vennlig hilsen

*Øystein Hope*



Web: [www.magnehope.no](http://www.magnehope.no)  
E-Mail: [post@magnehope.no](mailto:post@magnehope.no)

---

**Magne Hope AS**  
Litlåsvegen 197  
5954 Mongstad  
Tlf: +47 56 16 76 50  
Fax: +47 56 16 87 28

**Øystein Hope**  
Daglig leder  
Mob: +47 932 23 512  
E-Mail:  
[oystein@magnehope.no](mailto:oystein@magnehope.no)

---

**Fra:** Magnar Tysseland [<mailto:magnar@tyark.no>]

**Sendt:** 22. februar 2017 09:22

**Til:** 'andre@byggmesterhitland.no' <[andre@byggmesterhitland.no](mailto:andre@byggmesterhitland.no)>; Oystein <[oystein@magnehope.no](mailto:oystein@magnehope.no)>

**Kopi:** 'vigleik.sirnes@sr-bank.no' <[vigleik.sirnes@sr-bank.no](mailto:vigleik.sirnes@sr-bank.no)>; Kristian Borrebæk <[kristian@tyark.no](mailto:kristian@tyark.no)>

**Emne:** VS: Løyve Mjåtveitkollen

Hei

Tenker du Øystein mer på overvann her?

Slik at vi får dette på plass til IG som vi skal søke snarest

mvh

**MAGNAR TYSSELAND**

[magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)

909 55 119

55 32 90 61

**Tysseland**  
ARKITEKTUR AS

[www.tyark.no](http://www.tyark.no)

Velkommen til oss i berstadhuset 4etg

Valkendorfgaten 9

5012 Bergen

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]

**Sendt:** 22. februar 2017 07:44

**Til:** Magnar Tysseland

**Emne:** SV: Løyve Mjåtveitkollen

Hei

Eg har diverre vore vekke frå kontoret nokre dager, så har ikkje fått svart deg før. Rammeløyva blir sendt til dykk i dag, men det er ikkje avklart om kommunen kan godkjenne overvannshåndteringa som skissert. Vi har difor stilt vilkår om at dette må løysast i samråd med kommunen før det kan søkjast om IG.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik

Juridisk rådgjevar byggjesak

Meland kommune

e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)



---

**Fra:** Magnar Tysseland [<mailto:magnar@tyark.no>]

**Sendt:** 20. februar 2017 08:49

**Til:** Marianne Aadland Sandvik

**Kopi:** Kristian Borrebæk

**Emne:** Løyve Mjåtveitkollen

Hei

Er Rammeløyvet langt unna ?

Vi er bedt om å søke IG for utomhus og bygg 7

mvh

**MAGNAR TYSSELAND**

[magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)

909 55 119

55 32 90 61

**Tysseland**  
ARKITEKTUR AS

[www.tyark.no](http://www.tyark.no)

Velkommen til oss i berstادهuset 4etg

Valkendorfgaten 9

5012 Bergen