



Bjarne Iden

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/2690 - 14/9154

Saksbehandlar:

Anngunn Marie Gullbrå

anngunn.gullbra@meland.kommune.no

Dato:

12.06.2014

Forepørsel om retting av matrikkelgrenser GBNR 43/13, 84 og 85

Meland kommune har fått inn krav om retting av grenser i matrikkelkartet for gnr. 43 bnr.13, 84 og 85.

Retting av grenser er berre aktuelt der grensene ikkje tidlegare er bestemt av kommunen ved kart- eller oppmålingsforretning og der dei ligg i kartet med unøyaktig kvalitet/ usikre grenser. Slik retting av grense utan oppmålingsforretning er utan kostnad for rekviert og er heimla i Matrikkellova §26.

Generell informasjon om/ vilkår for retting av grenser:

Dersom partane det gjeld er samde om kvar grensa går og dei kan dokumentera dei med skyldskifte, jordskifte eller liknande og teikna dei inn på kart så nøyaktig som råd, kan kommunen rette grensene i matrikkelkartet.

Dersom partane har ulike påstandar, kan grensa verte lagt inn som omtvista grense, dvs fleire aktuelle bruksnummer på same areal.

Dersom partane ikkje er samde om retting av grense må partane rekvirere oppmålingsforretning/ påvising av grensa enten hjå kommunen eller hjå jordskifteverket. Dette er den einaste måten å få grensa nøyaktig avklart, eventuelt ny-merka og målt, på ein ettersesleg måte. Slik forretning må betalast av rekviert.

Ein gjer merksam på at slik retting av matrikkelgrense ikkje fører til endring av kvaliteten til grensa. Grensa vert framleis liggande som "usikker" grense i kartet, men eigedommen sin storleik og plassering vil forhåpentlegvis verte meir rett enn tidlegare. Flytting av grensa i kartet endrar heller ikkje på grensa i terrenget. Det er framleis skyldskifte og merka i marka som gjeld.

Kravet om retting gjeld grensa mot Fylkesvegen og avgrensinga av 43/13 mot aust. Bnr 13 ligg i dag med ein «tarm» syd for fylkesvegen og også ein parsell ned til sjøen mellom bnr 84 og bnr 24. Dette er i følge

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

rekvirentane og skyldskifta feil. Bnr 85 og 84 skal eiga heilt til Fylkesvegen og bnr 13 vert avgrensa av bnr 85 mot aust. Bnr 84 og bnr 24 har då felles grense.

Dei rettingane som er vist på innsende kart let seg ikkje gjennomføra slik dei er teikna opp i dag. Ved flytting av grensa til 43/84 mot aust til felles grense mot 43/24 vil denne eigedommen verta altfor stor, avstandane langs vegen vert nesten 100 m og skal vera 84 m terrengmål- noko kortare i kartet! Partane må difor teikna inn også dei andre innbyrdes grensene slik at desse samsvarar med måla frå skyldskifta. Skriv gjerne på måla på dei enkelte grenselinjene også. Dette gjeld grensa mellom 43/13 og 43/85, mellom 43/85 og 43/84 og mellom 43/84 og 43/24. Merk: Der det er skrått terreng vert dei horisontale avstandane på kartet noko kortare enn skråmåla frå skyldskiftet!

Dersom me skal utføra retting i kartet må ein gjera dette så fullstendig og rett som råd er! Prøv å teikna inn dei faktiske grensemerka så nøyaktig som råd i kartet og teikna grensene ut frå desse. Det er lagt ved kopi av innsendt kart samt nye kart for meir nøyaktig innteikning av grensene.

Saka vert lagt på vent til nytt kart med meir fullstendige grenser er kome inn!

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Anngunn Marie Gullbrå
fagansvarleg gis/geodata

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Oversikt a4

Kart (L)(14869)

Kopi til:

John Norman Remøy

Mottakere:

Bjarne Iden

Eivind Iden

Statens Vegvesen region Vest

Askedalen 4

5020

BERGEN

Tor Iden

