

# OVERTAKELSESPROTOKOLL

Overtakelsesprosedyren følger reglene i NS 8430. Denne protokollen er en egen mal, og benyttes i stedet for byggblankett 8430 A utgitt av Standard Norge.

## 1. KONTRAKTSARBEIDET

Overtakelsesforretningen knytter seg til følgende kontrakt:

Prosjektets navn:	<b>VL FLØKSAND - BEITINGEN</b>
Adresse:	POSTBOKS 79, 5906 FREKKHAUG
Kontraktsnr:	

Overtakelsen gjelder hele kontraktsarbeidet

Overtakelsen gjelder følgende deler av kontraktsarbeidet:

--

## 2. PARTENE

Byggherre		
Navn:		Organisasjonsnr:
MELAND KOMMUNE		951 549 770
Adresse:	Tlf:	E-post:
POSTBOKS 79, 5906 FREKKHAUG	56 17 10 00	postmottak@meland.kommune.no

Entreprenør		
Navn:		Organisasjonsnr:
ENTREPRENØR MAGNAR SIVERTSEN AS		855 039 702
Adresse:	Tlf:	E-post:
LONALEITET 2, 5267 ESPELAND	55 39 45 00	post@sivertsen.no

Overtakelsesprotokoll	<b>VL Fløksand Beitingen</b>	Side 1 av 5
Overtakelsesprosedyren følger reglene i NS 8430, og er i samsvar med mal for VA-etaten (Bergen kommune)		

### 3. TILSTEDE UNDER OVERTAKELSESFORRETNINGEN

Fra Byggherren, inkludert eventuelle rådgivere:		
Navn:	Firma:	Funksjon:
HARRY FINSETH	MELAND KOMMUNE	BYGGHERRE
BERIT MEKSELAND	MELAND KOMMUNE	BYGGHERRE
CARSTEN SKULSTAD BAY	MULTICONSULT AS	OPPDRAKSLEDER
DANIEL ALEXANDER VEAS BERNAL	MULTICONSULT AS	BYGGELEDER
JAN HELGE ANDERSEN	MELAND KOMMUNE	DRV

Fra entreprenøren, inkludert eventuelle rådgivere:		
Navn:	Firma:	Funksjon:
SVEIN ÅGE SIVERTSEN	ENTREPRENØR MAGNAR SIVERTSEN AS	KONTRAKTSANSVARLIG
JENS BRAKVATNE	ENTREPRENØR MAGNAR SIVERTSEN AS	ANLEGGLEDER

### 4. DOKUMENTASJON

Følgende dokumentasjon er fremlagt i tilknytning til overtakelsesforretningen:

Dokumentasjon	Ikke avtalt	Avtalt			
		Dokumentert?		Frist	Merknad
		Ja	Nei		
a. Ferdigattest		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Vannpumper / trykkløst rørrør
b. Midlertidig brukstillatelse		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Utgår
c. Prøvedrift av tekniske anlegg					
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Utgår
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		- " -
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		- " -
d. Tekniske funksjoner i overensstemmelse med spesifiserte krav	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
e.					
f. Drifts- og vedlikeholdsinstruks (FDV)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Asfalt Etosuly
g. Serviceavtaler i henhold til lover og forskrifter, f.eks for heis, løfteinnretninger, sprinkleranlegg osv.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
h. Samsvarserklæring for elektriske anlegg	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
i. Sluttrapport for avfallshåndtering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21.12.16	Avfalls håndtering
j. Branndokumentasjon	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
k. Plan og instruks for rømning ved brann	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
l. Ajourførte (som bygget) tegninger	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31.01.17	PRO Oppdater
m. Sikkerhetsstillelse i reklamasjonstiden	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Følger kontrakt
n. I samsvar med kontrakten skal følgende andre forhold dokumenteres:		<input checked="" type="checkbox"/>			Gjettebilder
Overtakelsesprotokoll		VL Fløksand Beitingen		Side 2 av 5	
Overtakelsesprosedyren følger reglene i NS 8430, og er i samsvar med mal for VA-etaten (Bergen kommune)					

## 5. KONTRAKTSARBEIDER SOM IKKE ER BESIKTIGET

Følgende kontraktsarbeider er omfattet av overtakelsen, men er ikke besiktiget:

Kontraktsarbeider/arealer:	Årsak:	Nytt befaringsstidspunkt:
Øvrige SF og OV		Ikke nødvendig

Det skal føres egne mangellister for de nye befaringsene.

## 6. MANGLER

Kontraktsarbeidene, unntatt det som er angitt i punkt 5, er besiktiget. I tilknytning til overtakelsesforretningen har partene gjennomført befarings av kontraktsarbeidene.

- Alternativ 1: Ingen mangler ble registrert.
- Alternativ 2: Registrerte mangler fremgår av følgende mangellister:

Nr.	Referanse til mangelliste:	Dato:
01	Manglende støtting, Vh1, Vh4, Vh5, 6, 7,	21.12.16
02	Kumulert dyttes Vh1 og Vh2	- 11 -
03	Manglende nøkkeltopp, Vh1x2,	
04	Støtting justeres, Vh2	
05	Sf ved Vh4 trimmes og stopes i tervvørsperiode	
06	Manglende propp kuleventil, Vh6x2, Vh11x1	
07	Propp etter spæner, Vh7 (Brannventil)	

- 08 Mangler overdel, hvit, Vh11 (Brannventil)

## 7. OVERTAKELSE

### 7.1 Referanse til eventuelle tidligere delovertakelser

Følgende kontraktsarbeider er tidligere delovertatt:

Beskrivelse av de deler som tidligere er overtatt	Dato for overtakelse

### 7.2 Byggherrens standpunkt

- Byggherren overtar kontraktsarbeidene
- Byggherren nekter å overta kontraktsarbeidene

### 7.3 Byggherrens begrunnelse for å nekte overtakelse:

### 7.4 Entreprenørens kommentar til byggherrens nektelse:

Overtakelsesprotokoll	VL Fløksand Beitingen	Side 3 av 5
Overtakelsesprosedyren følger reglene i NS 8430, og er i samsvar med mal for VA-etaten (Bergen kommune)		

## 8. UNDERSKRIFTER

Overtakelsesforretningen ble påbegynt:

Dato:

21, 12, 16

Kl:

9:31

Foretak: VL FLØKSAND BEITINGEN

Avtalt ift. målinger og elektroarbeid:

- Vhll renskes på topp.
- Legges sti (grus) til Vhll med fiberduk i bunnen.
- Søring / Finplanering av velstjørd tas i mai 2017.
- Etter kontroll av brannventiler m/Bilde til Btt, ventil under skal være åpne.

Overtakelse fant sted:

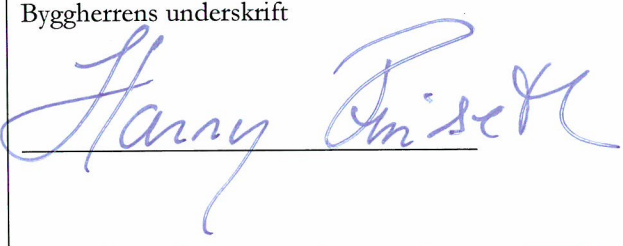
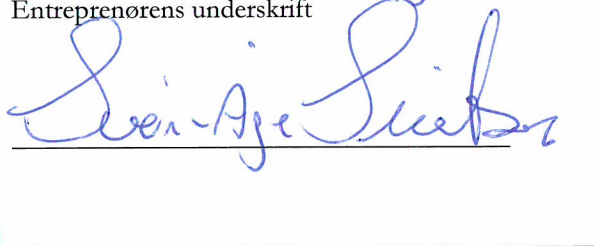
Dato:

21, 12, 16

Kl:

11:55

Denne overtakelsesprotokollen er utferdiget i to eksemplarer, ett til hver av partene.

Dato: 21/12-16	Sted: BEITINGEN	Dato: 21/12-16	Sted: Beitingen
Byggherrens underskrift 		Entreprenørens underskrift 	

	Ja	Nei	I.A.	Merknad
<b>1. Adkomst til kummer</b>				
Alle kumløkk er gravd frem og åpnet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>2. Utsparinger og kumløkk, samt kumdeler</b>				
Kumløkk er riktig montert og komplette iht. VA-norm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alle kumdeler er hele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Høyde fra underkant topp-plate til topp ramme/lokk er min 20 cm og maks 50 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>3. Spyling/rengjøring av kummer</b>				
Alle vannkummer er rengjort	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alle spillvannskummer er rengjort	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alle overvannskummer er rengjort	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>4. Vannkummer</b>				
Bergen Brannvesen har kontrollert og godkjent sløkkevannsuttak (uttalelse er vedlagt sluttdokumentasjon)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ventil under brannventil samt ventil til hydrant er åpnet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>kontrolleres av rørlegger</i>
Alle ventiler kan nås fra bakkenivå (utsparinger er riktig plassert i forhold til ventiler)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Det er brukt kumløkk med sentriske utsparinger (hull)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ventiltopper er montert	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Det står ikke vann opp på armaturet (kum er drenert/tilstrekkelig tett)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>5. Spillvannskummer</b>				
Renneløp som ikke brukes er støpt igjen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>6. Fjerning av midlertidige tilknytninger</b>				
Midlertidige tilknytninger fra f.eks. brakkerigger er plugget	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Godkjent rørleggermelding for plugging foreligger <b>SNR VA-etaten:</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**SJEKKLISTER FOR UTBYGGER IFM OVERTAKELSE AV VA-ANLEGG TIL KOMMUNAL EIE, DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Overtakelsesprotokoll	<b>VL Fløksand Beitingen</b>	Side 5 av 5
Overtakelsesprosedyren følger reglene i NS 8430, og er i samsvar med mal for VA-etaten (Bergen kommune)		

