



AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

- BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr. 1)
 - Bustader - fritliggjendre småhus (1111)
 - Bustader - konsentrert småhus (1112)
 - Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
 - Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR(PBL § 12-5, nr. 2)
 - Veg (2010)
 - Køyreveg (2011)
 - Gang-/ sykkelveg (2015)
 - Anna veggrunn - grantareal (2019)
- Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 - Friområde (3040)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PBL §15-5 NR. 6)
 - LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR (5100)
- OMSYNSØNER (PBL § 12-6)
 - Frisikt (140)
- FØRESEGNINGSOMRÅDE (PBL §12-7)
 - #1 | Foresegningsområde, sikre verneverdier kulturminne (6)

JURIDISKE LINJER OG PUNKT (PBL 2008)

- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense) (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
- RPGrense samanfall med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Sikringsgrense (RpSikring)
- Regulert tomtgrense (1203)
- Byggjegrnse (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktiline i veikryss (1222)

BASISKART

- Teigsgrense
- Eksisterande bygningar
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
- Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
- Ekvidistans: 1m
- Siste uttaksdato basiskart: 09.09.2016
- Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

Dale Brakstad Eiendom
Detailregulering for Mjåtveitstø
 Meland kommune, 22/13 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	04.02.16		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: _____
 Plannummer: 1256 2015 0005
 Dato plankart sist revidert: 30.03.2017

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: _____