

SITUASJONSKART


Gnr/Bnr: 9/ 211
 Adresse: Mongsedalen
 Eigar/søkar: Øvretveit/ Van der Koij


Kvalitet: FKB-B

Gjeldande plan: Reguleringsplan
 Planformål: Bustad / ein flik LNF i nordaust




Vår referanse: Amg



Sign.


 N


 MELAND
 KOMMUNE

Dato: 26.01.2017

 Gjerde
 Usikker eigedomsgrænse
 Målt eigedomsgrænse

 Bolighus
 Andre bygg







Hugs å setje på avstandar på kartet




SITUASJONSPLAN

Tiltak

Underskrift Situasjonsplan Dato

TEGNFORKLARING

- BEBYGGELSE & ANLEGG**
-  Takflate nybygg
 -  Terrasse/balkong nybygg
 -  Takflate eksisterende bebyggelse
 -  Takutstikk/Møneretning

- SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR**
-  Adkomst/veg
 -  Parkering
 -  Gangarealer/Trapp/Mur

- FRI- OG GRØNTAREALER**
-  Oppholdsareal
 -  Fri- og grøntareal

- LINJESYMBOLER**
-  Byggegrænse
 -  Eiendomsgrænse
 -  Mur/Skjæring/Fylling
 -  14 37 Avstander/Måltsetting

REFERANSEPUNKTER

AREALER/UTNYTTING

Mengdepædelan i Meland	M ²		%
Gnr/Bnr	Areal tomt	Areal MUA	Utnyttelse
9/212	682	160	
9/213	694	150	
9/214	693	200	



Beregnet	Dato	Godkjent	Utarbeidet	Godkjort
NHB BOLIG VEST AS				
SITUASJONSPLAN TOMT 2-4				
GNR 9/ BNR, 212, 213 og 214, I MELAND				

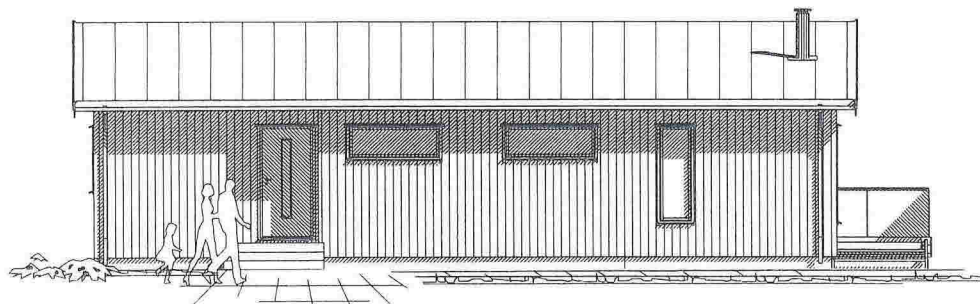
2017 02 09
 G0B
 EN

SITUASJONSPLAN

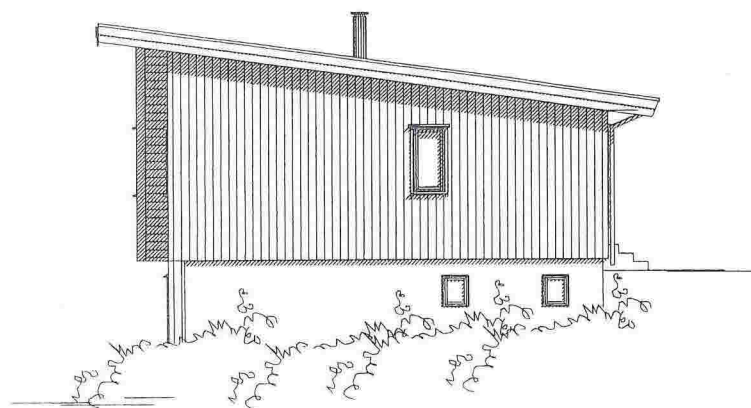


Fjesangerv 50C - 5059 Bergen
 Tlf 5538 7870 Fax 5538 7871
 bergen anko.no - www anko.no

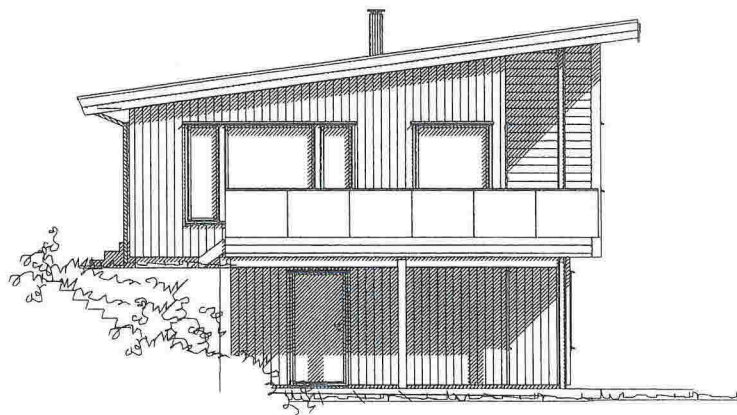
2216033
 004



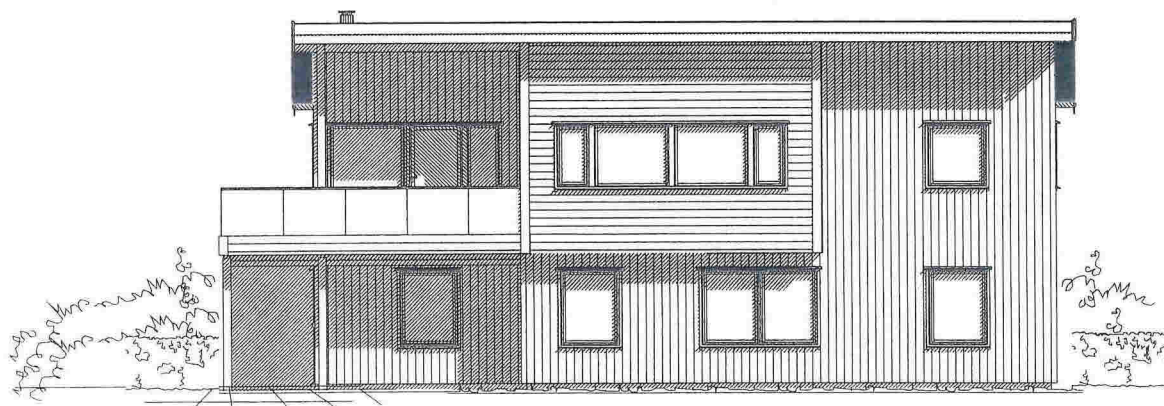
FASADE NORD



FASADE ØST



FASADE VEST



FASADE SØR

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.

Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

Rev	Dato	Div endringer	Tegn.	Kontr.
1	27.01.17	Div endringer	Hilde	

Dato:	Arktekt:	Index
25.01.17	NHB/HR	

Tegn.: Hilde

Forhandler:


Tilakshaver:
 NHB Bolig Vest AS

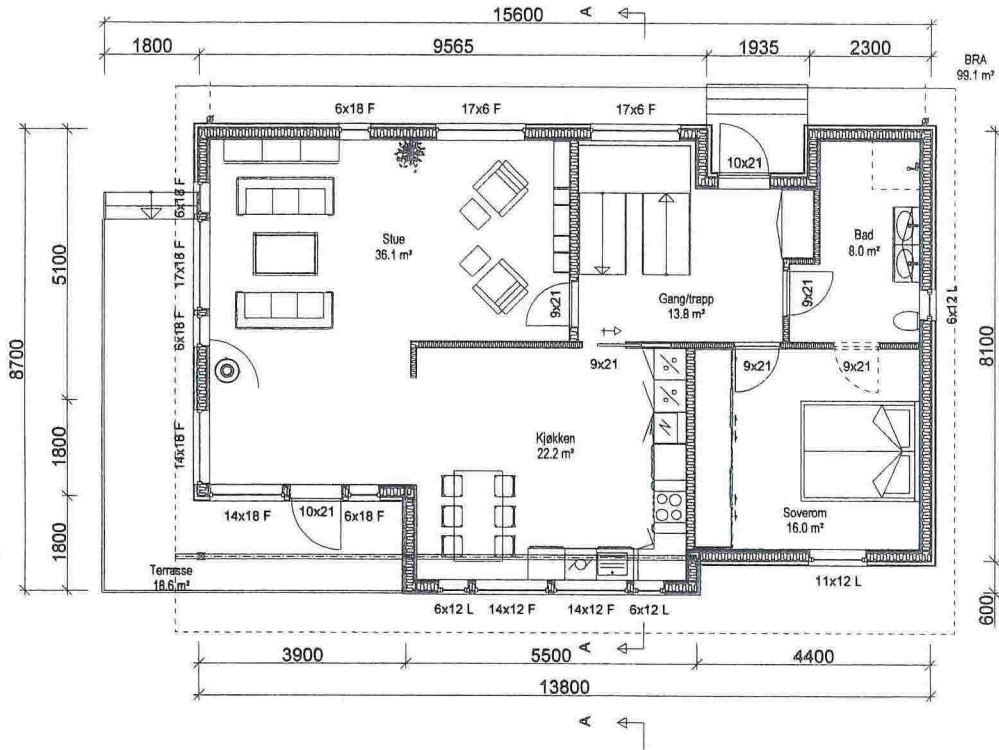
Gnr: Bnr:

Type	Prosjekt nr.
Enebolig Hjertås	17010

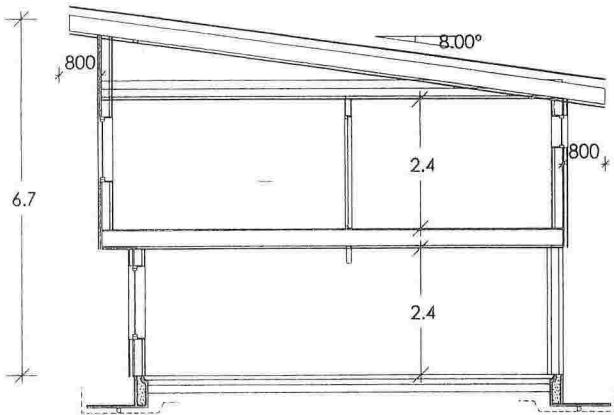

 BOLIGSYSTEMAS
 STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
 tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no
 

FASADER

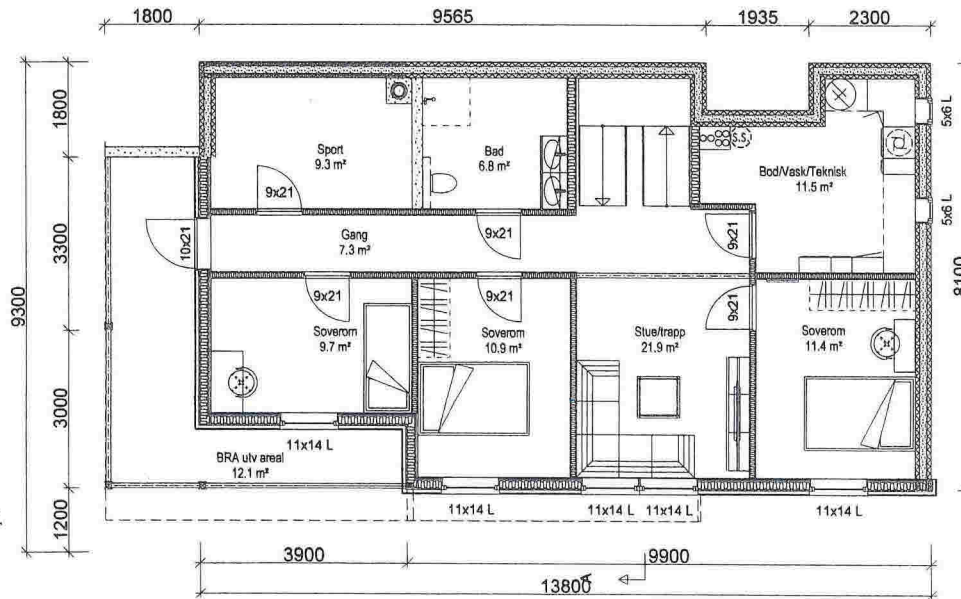
Målestokk	Tegnings nr.	Index



PLAN 1 ETG.



SNITT A-A



PLAN U ETG.

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		Sum BRA
	Pr etasje	Åpent overbygg/terrasse	
U. etg. plan	93,8	12,1	105,9
1. etg. plan	99,1	0,0	99,1
SUM :	192,9	12,1	205,0
BYA :	125,3	0,0	125,3

1	27.01.17	Div endringer	Hilde
Rev	Dato	Tekst	Tegn. Kontr.

Dato:	Arktekt:	Index
25.01.17	NHB/HR	
Tegn.:		

Hilde

Forhandler:



Tiltakshaver:

NHB Bolig Vest AS

Gnr: Bnr:

Type	Prosjekt nr.
Enebolig Hjerløs	17010

Norske Hus

BOLIGSYSTEM AS
STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no



PLAN OG SNITT

Målestokk	Tegnings nr.	Index
-----------	--------------	-------