02009 16.4.74
NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE

M J in 19
1974

25-July-2017

Skyldskifte

Laur dag den 9 mars 1974 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Fløksand gr.nr. 5 br. nr. 10 med skyld mark 1.28 i Meland herad. John Kåre Fløysand har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.[1])

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som[2]) ....

Ved tenesta møtte Underskrivne

Av partane[3]) Kjøpar Torvald Samuelsen
Seljar J. K. Fløysand

Av grannane [3]) Torvald Samuelsen br. 87

Til formann vart vald ....

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde .... dekar — i alt 0.3 dekar.

2. Grensene [4]) til den/dei fråskilde part/partar: Tek til i nordre hjørna til br. 87 og går mot nord vest 6 m til merkestein i tilkomsveg. Fylgjer denne mot vest 23.8 m til x i stein. Går mot syd til aust. 25 m x i stein. går litt meir aust 15 m x i stein i merkelina til br. 87 Fylgjer denne 34.3 m til utgangspunktet

Over 500 m frå strandlina

---

[1]) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

[2]) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding .... den ...... 19........ (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

[3]) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

[4]) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skrive.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Nr. L. 355. Norsk Skjemaforlag, Bergen.

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten: ....

....

....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.[1])

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0.01

....

Hovudbruket har att ei skyld på mark 1.28

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidda .... dekar, i alt .... dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet[2]) Mølhaug B.

....

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: [3]) ~~Mølhaug B.~~ Kjøparen

....

....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at Olaf Aungsnar
skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Peder Smit Olav Tveit. Olaf Aungsnar

---

[1]) Stryk det som ikkje skal vera.
[2]) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.
[3]) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

LANDBRUKSBANKEN
2 FEB 1980
BERGEN

Går til Meland jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Skyldskiftet er i samsvar med det samtykkje til frådeling og sal som Fylkeslandbruksstyret i Hordaland gav 27/9 1973.

Frekhaug, den 2/4 1974

Sigmund Austegard

formann sekretær og heradsagr.

Går til landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

, den 19

formann fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing 19

Tinglyst

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. 5 br.nr. 127.

Dok. nr. 2009/1974 dagbokf. 16/4. 1974.
NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE
Ført inn i grunnboka
Avskrift i pantebok A. 211.

For tinglysing kr. 40.-

[signature]