

# Erklæring om avstand

(Vedlegg til søknad eller melding)

Vedkommende eiendom:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
19	66		

Adresse

Dølstø

Eigar/festar

Per L. Søfteland, Ole Bjørn Monsen

Underteikna gjev samtykke til at

Naustr

(tiltak f.eks. bustadhus, tilbygg, garasje, bod, naustr etc.)

vert ført opp med minste avstand  meter frå felles grense

mellom min eiendom gnr.  bnr.  og

eiendomen gnr.  bnr.  tilhøyrande:

(tillatshavar)

A)

Tillatshavar må utføra tiltaket med branntekniske løysingar som er i samsvar med teknisk forskrift (TEK) § 11-6 nr. 2. Under 50m<sup>2</sup>

B)

Underteikna erklærar med dette for seg og etterfølgjande eigarar å vere forplika til ikkje å føre opp bygning nærare annan bygning på naboelgdommen som er nevnt ovanfor ein 8m, for å sikre same avstand mellom bygningane som følger av TEK § 11-6 nr. 2.

Denne erklæringa er i samsvar med plan- og bygningsslova § 29-4, og kan tinglysast som hette på min eiendom gnr.  bnr.

Stad:

Freløving

Dato:

25/8-17.

Signatur:

Per L. Søfteland

eigar/festar av gnr.  og bnr.

TM

## Plan- og bygningslova

### § 29-4. Bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Bygverkets plassering, herunder høydeplassering, og bygverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggehøyde og friskt blir fulgt. Bygning med gesims- høyde over 8 meter og monnehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal bygverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til bygverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at bygverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

a) når et (fester) av naboetendommen har gitt skriftlig samtykke eller

b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelsen, herunder regler om avstand mellom bygverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstave b, gis ved forskrift.

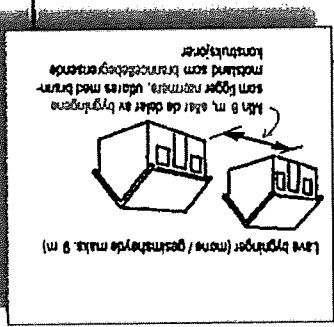
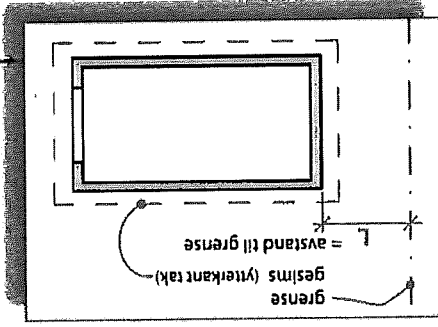
## Teknisk forskrift (TEK)

### § 11-6. Tiltak mot brannspredning mellom bygverk

- (1) Brannspredning mellom bygverk skal forebygges slik at sikkerheten for personer og husdyr ivaretas, og slik at brann ikke kan føre til urtinneliggende store økonomiske tap eller samfunnsmessige konsekvenser.
- (2) Mellom lave bygverk skal det være minimum 8,0 m innbyrdes avstand, med mindre det er truffet tiltak for å hindre spredning av brann mellom bygverkene i løpet av den tid som kreves for romning og redning i det utdrevte bygverket. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse for lave bygverk som samlet utgjør en brukseenhed.
- (3) Når lave bygverk oppføres med mindre avstand enn 8,0 m, skal bygverkernes samlede bruttoareal begrenses slik at en brann ikke gir urtinneliggende store økonomiske tap, med mindre det er ivertsett andre tiltak som forebygginger slike tap.
- (4) Høye bygverk skal ha minimum 8,0 m avstand til annet bygverk, med mindre bygverket er utført slik at spredning av brann hindres gjennom et fullstendig brannforlop.
- (5) Bygverk som, enten i seg selv eller ved virksomhet som er i dem, medfører særlig stor samfunnsutilikheten for spredning av brann, skal prosjekteres, utføres og sikres eller plasseres slik at den særlig store samfunnsutilikheten for brannspredning til annet bygverk reduseres til akseptabelt nivå.

## Rettleiing til teknisk forskrift (REN)

Kjenn når den er klar



# Erklæring om avstand

(Vedlegg til søknad eller melding)

Vedkommande eiendom:

Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
19	66		

Adresse

Dalsto

Eigar/festar

Per L. Søfteland, Ole B. og Mona Søn

Underteikna gjev samtykke til at

Naustr

(tillak f.eks. bustadhus, tilbygg, garasje, bod, naustr etc.)

vert ført opp med minste avstand  meter frå felles grense

mellom min eiendom gnr.  bnr.  og

eigedomen gnr.  bnr.  tilhøyrande:

(tillakshavar)

*Per L. Søfteland*

Kryss av for A eller B

Tiltakshavar må utføra tiltaket med branntekniske løysingar som er i samsvar med teknisk forskrift (TEK) § 11-6 nr. 2. Under 50 m<sup>2</sup>

Underteikna erklærar med dette for seg og etterfølgjande eigarar å vere forplika til ikkje å føre opp bygning nærare annan bygning på naboegendomen som er nevnt ovanfor enn 8m, for å sikre same avstand mellom bygningane som følgjer av TEK § 11-6 nr. 2.

Denne erklæringa er i samsvar med plan- og bygningsslova § 29-4, og kan tinglystast som hette på min eiendom gnr.  bnr.

Stad:

Fremmed

Dato:

23.08.17

Signatur:

*Per L. Søfteland*  
eigar/festar av gnr.  og bnr.



## Plan- og bygningsslova

### § 29-4. Bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Bygverkets plassering, herunder høydeplassering, og bygverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesims-  
høyde over 8 meter og monnehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal bygverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til bygverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at bygverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom bygverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstave b, gis ved forskrift.

## Teknisk forskrift (TEK)

### § 11-6. Tiltak mot branspredning mellom bygverk

(1) Branspredning mellom bygverk skal forebygges slik at sikkerheten for personer og husdyr ivaretas, og slik at brann ikke kan føre til urimelige store økonomiske tap eller samfunnsmessige konsekvenser.

(2) Mellom lave bygverk skal det være minimum 8,0 m innbyrdes avstand, med mindre det er truffet tiltak for å hindre spredning av brann mellom bygverkene i løpet av den tid som kreves for rømnings- og redning i det andre bygverket. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse for lave bygverk som samlet utgjør en brukshøyde. (3) Når lave bygverk oppføres med mindre avstand enn 8,0 m, skal bygverkernes samlede bruttoareal begrenses slik at en brann ikke gir urimelig store økonomiske tap, med mindre det er iverksatt andre tiltak som forebygger slike tap.

(4) Høye bygverk skal ha minimum 8,0 m avstand til annet bygverk, med mindre bygverket er utført slik at spredning av brann hindres gjennom et fullstendig brannforlop.

(5) Bygverk som, enten i seg selv eller ved virksomhet som er i dem, medfører særlig stor sannsynlighet for spredning av brann, skal prosjekteres, utføres og sikres eller plasseres slik at den særlig store sannsynligheten for branspredning til annet bygverk reduseres til akseptabelt nivå.

## Rettleiing til teknisk forskrift (REN)

Kjem når den er klar

# Erklæring om avstand

(Vedlegg til søknad eller melding)

Vedkommende eiendom:

Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
19	68		

Adresse

Dalsfj

Eigar/festar

Per L. Sjøfteland, Ole Bjørn Monsen

Underteikna gjev samtykke til at

(tillat f.eks. bustadhus, tilbygg, garasje, bod, naust etc.)

Naust

vert ført opp med minste avstand

0

mellom min eiendom gnr.

19

og

5

eiendomen gnr.

19

tilhørende:

68

(tillatshavar)

Per L. Sjøfteland, Ole Bjørn Monsen

## Kryss av for A eller B

Tillatshavar må utføra tiltaket med branntekniske løysingar som er i samsvar med teknisk forskrift (TEK) § 11-6 nr. 2. *Utfør 50m<sup>2</sup>*

A

Underteikna erklærar med dette for seg og etterfølgjande eigarar å vere forplikka til ikkje å føre opp bygning nærare annan bygning på naboelgdommen som er nevnt ovanfor enn 8m, for å sikre same avstand mellom bygningane som følgjer av TEK § 11-6 nr. 2.

B

Denne erklæringa er i samsvar med plan- og bygningsslova § 29-4, og kan tinglysast som hefte på min eiendom gnr. 19, bnr. 5

Stad:

Frøleving

Dato:

23/8-2017

Signatur:

Torge Mathisen

eigar/festar av gnr.

19

og bnr.

5

TM

## Plan- og bygningslova

### § 29-4. Bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Bygverkets plassering, hunder høydeplassering, og bygverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesims- høyde over 8 meter og monnehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

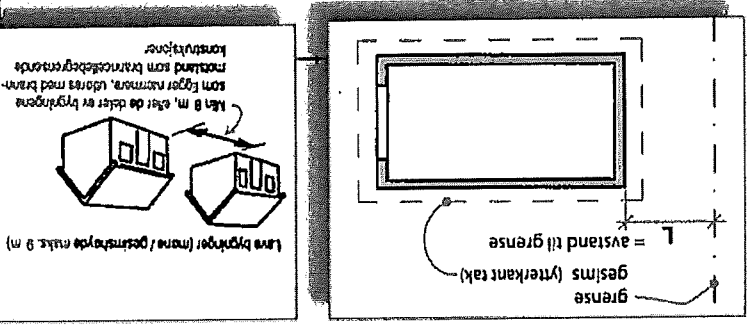
Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal bygverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til bygverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at bygverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

a) når et(er) (lester) av naboetendommen har gitt skriftlig samtykke eller

b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, hunder regler om avstand mellom bygverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstav b, gis ved forskrift.



## Teknisk forskrift (TEK)

### § 11-6. Tiltak mot bransspredning mellom bygverk

- (1) Bransspredning mellom bygverk skal forebygges slik at sikkerheten for personer og husdyr ivaretas, og slik at brann ikke kan føre til urimelig store økonomiske tap eller samfunnsmessige konsekvenser.
- (2) Mellom lave bygverk skal det være minimum 8,0 m innbyrdes avstand, med mindre det er truffet tiltak for å hindre spredning av brann mellom bygverkene i løpet av den tid som kreves for romning og reining i det ant- dre bygverket. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse for lave bygverk som samlet utgjør en brukshet.
- (3) Når lave bygverk oppføres med mindre avstand enn 8,0 m, skal bygverkens samlede bruttoareal begrenses slik at en brann ikke gir urimelig store økonomiske tap, med mindre det er ivertst andre tiltak som forebyg- ger slike tap.
- (4) Høye bygverk skal ha minimum 8,0 m avstand til annet bygverk, med mindre bygverket er utført slik at spredning av brann hindres gjennom et fullstendig brannforlop.
- (5) Bygverk som, enten i seg selv eller ved virksomhet som er i dem, medfører særlig stor samnsynlighet for spred- ning av brann, skal prosjekteres, utvoret og sikres eller plasseres slik at den særlig store samnsynligheten for bransspredning til annet bygverk reduseres til akseptabelt nivå.

## Retteing til teknisk forskrift (REN)

Kjem når den er klar



# Erklæring om avstand

(Vedlegg til søknad eller melding)

Vedkomande eigedom:

Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
19	68		

Adresse

Dalsfj

Eigar/festar

Per L. Sæthland, Ole B. Jørgen Mowson

Underteikna gjev samtykke til at

Naut

(tillak f.eks. bustadhus, tilbygg, garasje, bod, nautst etc.)

vert ført opp med minste avstand  meter frå felles grense

mellom min eigedom gnr.  , bnr.  og

eigedom gnr.  , bnr.  tilhøyrande:

*Per L. Sæthland*

(tillakshavar)

A)

Tiltakshavar må utføra tiltaket med branntekniske løysingar som er i samsvar med teknisk forskrift (TEK) § 11-6 nr. 2. *Utdør 50m²*

B)

Underteikna erklærer med dette for seg og etterfølgjande eigarar å vere forplikta til ikkje å føre opp bygning nærare annan bygning på naboegedom som er nevnt ovanfor enn 8m, for å sikre same avstand mellom bygningane som følgjer av TEK § 11-6 nr. 2.

Denne erklæringa er i samsvar med plan- og bygningsslova § 29-4, og kan tinglysast

som hefte på min eigedom gnr.  , bnr.

Stad:

TRONDHØG

Dato:

23.08.19

Signatur:

*Per L. Sæthland*  
eigar/festar av gnr.  og bnr.

## Plan- og bygningslova

### § 29-4. Bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Bygverkets plassering, herunder høydeplassering, og bygverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrens og friskt blir fulgt. Bygning med gesims- høyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal bygverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til bygverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at bygverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

a) når et(er) fest(er) av naboegendommen har gitt skriftlig samtykke eller

b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelse, herunder regler om avstand mellom bygverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstave b, gis ved forskrift.

## Teknisk forskrift (TEK)

### § 11-6. Tiltak mot brannspredning mellom bygverk

- (1) Brannspredning mellom bygverk skal forebygges slik at sikkerheten for personer og husdyr ivaretas, og slik at brann ikke kan føre til urimelig store økonomiske tap eller samfunnsmessige konsekvenser.
- (2) Mellom lave bygverk skal det være minimum 8,0 m innbyrdes avstand, med mindre det er truet tiltak for å hindre spredning av brann mellom bygverkene i løpet av den tid som kreves for romning og redning i det antre bygverket. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse for lave bygverk som samlet utgjør en brukshel.
- (3) Når lave bygverk oppføres med mindre avstand enn 8,0 m, skal bygverkernes samlede bruttoareal begrenses slik at en brann ikke gir urimelig store økonomiske tap, med mindre det er iverksatt andre tiltak som forebygger slike tap.
- (4) Høye bygverk skal ha minimum 8,0 m avstand til annet bygverk, med mindre bygverket er utført slik at spredning av brann hindres gjennom et fullstendig brannforlop.
- (5) Bygverk som, enten i seg selv eller ved virksomhet som er i dem, medfører særlig stor sannsynlighet for spredning av brann, skal prosjekteres, utføres og sikres eller plasseres slik at den særlig store sannsynligheten for brannspredning til annet bygverk reduseres til akseptabelt nivå.

## Rettleiing til teknisk forskrift (REN)

Hjem når den er klar

