

## Bekreftet grunnboksutskrift

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

**2014/947574-1/200**      **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
03.11.2014      VEDERLAG: NOK 700 000  
HKH BYGG OG EIENDOM AS  
ORG.NR: 990 515 433  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

### HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

**1954/1034-2/51**      **ERKLÆRING/AVTALE**  
25.03.1954      om stolpefeste/el.ledn. m.v.  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1954/1034-3/51**      **BESTEMMELSE OM VEG**  
25.03.1954      RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:1  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1954/1034-4/51**      **BESTEMMELSE OM VANNRETT**  
25.03.1954      RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:13  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2014/974029-1/200**      **PANTEDOKUMENT**  
07.11.2014      BELØP: NOK 4 000 000  
PANTHAVER: Sparebanken Vest  
ORG.NR: 832 554 332  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2017/948652-1/200**      **BESTEMMELSE OM VEG**  
01.09.2017 21.00      RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:261  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:262  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

### GRUNNDATA

**1954/958-1/51**      **REGISTRERING AV GRUNN**  
20.03.1954      DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:22  
BNR:29

**2017/927878-1/200**      **REGISTRERING AV GRUNN**  
28.08.2017 13.48      UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:22  
BNR:261  
ELEKTRONISK INNSENDT

**2017/927891-1/200**      **REGISTRERING AV GRUNN**  
28.08.2017 13.49      UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:22  
BNR:262  
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser,

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 22 Bnr: 52

---

gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 22 Bnr: 95

**Bekreftet grunnboksutskrift****HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

<b>2006/601611-1/200</b> 04.12.2006	<b>HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT</b> VEDERLAG: NOK 300 000 HKH BYGG OG EIENDOM AS ORG.NR: 990 515 433
--	---

**HEFTELSER**

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

<b>2009/906166-2/200</b> 26.11.2009	<b>BESTEMMELSE OM VEG</b> RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:26 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
--	---

<b>2017/948652-1/200</b> 01.09.2017 21.00	<b>BESTEMMELSE OM VEG</b> RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:261 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:262 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
--	--

**GRUNNDATA**


<b>1969/4665-1/51</b> 25.06.1969	<b>REGISTRERING AV GRUNN</b> DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:22 BNR:29
-------------------------------------	---

<b>2015/967080-1/200</b> 20.10.2015	<b>AREALOVERFØRING</b> AREAL OVERFØRT FRA: KNR:1256 GNR:22 BNR:53 VEDERLAG: NOK 0
--	---

<b>2015/1009373-1/200</b> 30.10.2015	<b>REGISTRERING AV GRUNN</b> UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:22 BNR:252
---	--

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

# Erklæring om rettighet i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsenders navn (rekvirent): Meland kommune	Plass for tinglysingsstempel 
Adresse: Postboks 79	
Postnummer: 5906   Poststed: Frekhaug	
Fødselsnr./Org.nr. 951549770   Ref.nr.	

<b>1. Hjemmelshaver (avgiver)</b>	
Navn HKH Bygg og Eiendom AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 990515433

<b>2. Eiendom (avgivers) <sup>3</sup></b>					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1256	Meland	22	95		
1256	Meland	22	52		

<b>3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B</b>						
A	<b>Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup></b>					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1256	Meland	22	261		
	1256	Meland	22	262		
B	<b>Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)</b>					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato 28.08.17	Hjemmelshavers underskrift <sup>5</sup> 
------------------	---

#### 4. Beskrivelse av rettigheten <sup>6</sup>

Vegrett over 22/95,52 i samsvar med vedlagt kart.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.  
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja  Nei

#### 5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) <sup>7</sup>

#### 6. Underskrifter

Sted og dato  
Frekhaug 28.08.17

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift <sup>8</sup>

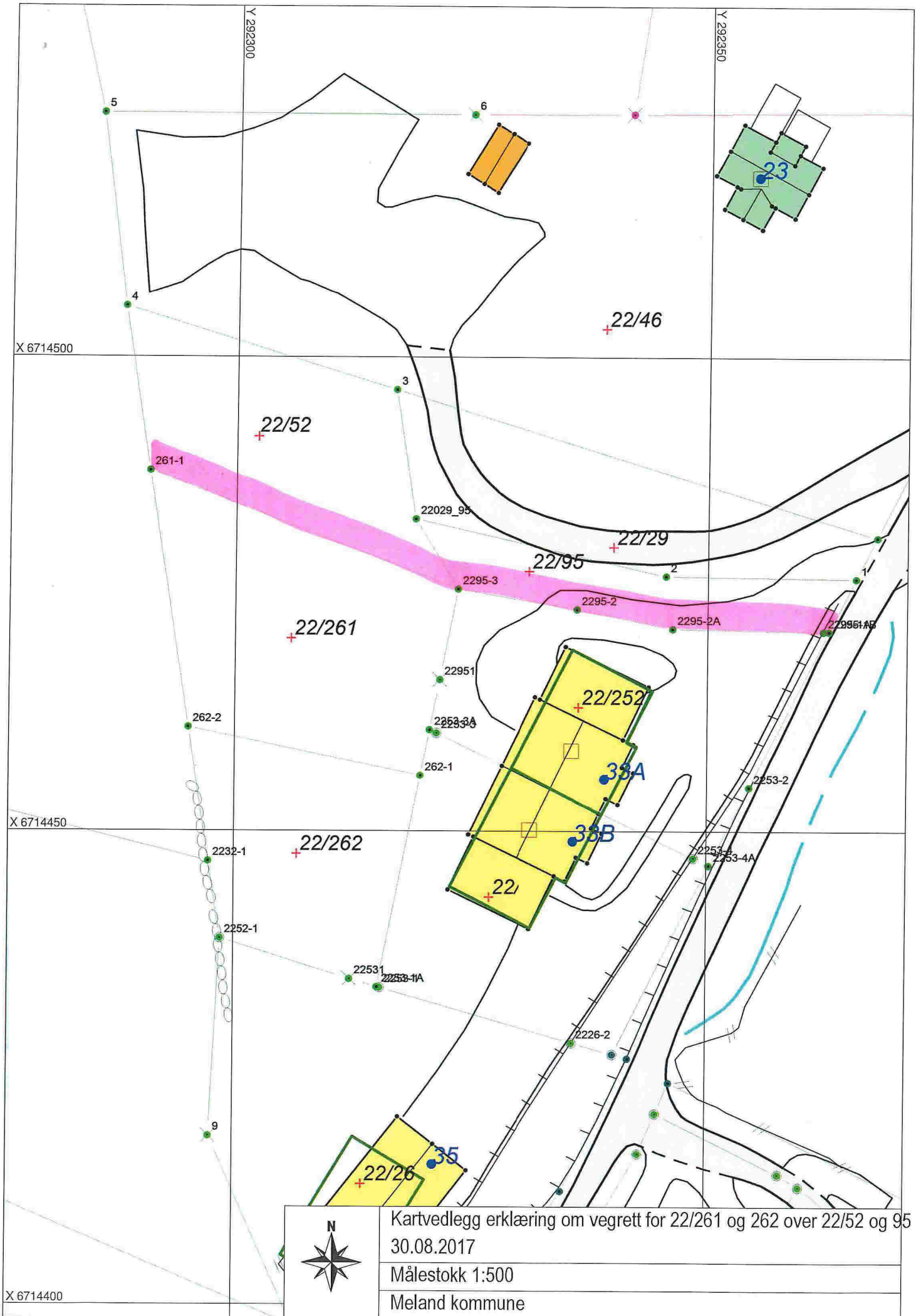
*Knut Henning Selgeshaug*


#### Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.







	Kartvedlegg erklæring om vegrett for 22/261 og 262 over 22/52 og 95
	30.08.2017
	Målestokk 1:500
Meland kommune	

X 6714400

MELAND KOMMUNE  
POSTBOKS 79  
5906 FREKHAUG



Kartverket

Deres ref.:

Sak:

Dato:

11818880

05.09.2017

### Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer

- 2017/948606/200

På vår nettside [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 22 Bnr: 61

**Bekreftet grunnboksutskrift****HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2017/175000-1/200      **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
27.02.2017              VEDERLAG: NOK 5 500 000  
                             FUREFJELLET INVEST AS  
                             ORG.NR: 918 469 613

**HEFTELSE**

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1974/8068-3/51              **BESTEMMELSE OM GJERDE**  
20.12.1974

2017/175039-1/200        **PANTEDOKUMENT**  
27.02.2017              BELØP: NOK 10 000 000  
                             PANTHAVER: Sparebanken Vest  
                             ORG.NR: 832 554 332

2017/948606-1/200        **BESTEMMELSE OM VEG**  
01.09.2017 21.00        RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:261  
                             RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:262

**GRUNNDATA**

1955/1531-1/51            **REGISTRERING AV GRUNN**  
29.04.1955              DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:22  
                             BNR:1

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.