



Meland kommune,
Planavdelingen
Postboks 79, 5906 Frekhaug

Drømmehagen barnehage AS,
Floghaugane 61,
5918 Frekhaug

9. oktober 2017

MERKNAD TIL REGULERINGSPLAN FOR MJÅTVEITSTØ (AREALPLAN-ID 1256 2015 0005)

Vi viser til offentlig høring av Arealplan-id 1256 2015 0005 – Reguleringsplan for Mjåtveitstø. Drømmehagen barnehage AS er grunneier av Mjåtveitstø Gård (gnr. 22 bnr 2) og er nabo til utbyggingsområdet i Mjåtveitstø som er under regulering (gnr 22 bnr. 13).

I perioden etter barnehagen overtok gården 1.7.2016 opplever vi å ha lyktes med å gjøre eiendommen tilgjengelig for allmennheten. I tillegg til at vi i dag driver egen friluftsavdeling med 30 barn på gården ser vi en stadig økende bruk av gården av kommunens innbyggere. Vi ser at gården på dagtid blir benyttet som bruksområde av Sagstad skule, andre barnehager, lag og offentlige virksomheter, samt som rekreasjonsområde for allmennheten på ettermiddag/kveld og i helger.

Med hensyn til å sikre at gården forblir tilgjengelig, sikre god kommunikasjon og kunne ivareta trafikksikkerheten i området har Drømmehagen barnehage en merknad til reguleringsplanen. Vi ønsker med dette å spille inn at det avsettes areal slik at fortau f SGS4 forlenges med 40 meter mot gnr 22 bnr 2. Vi foreslår at arealet i gnr 22 bnr 13 mellom eksisterende vei og gnr 22 bnr 152 i planen blir avsatt til fortau. Dette mener vi vil gi fordeler ved å gjøre boligprosjektet mer attraktivt, bedre barnehagens egen bruk med barnevogner og for rullestolbrukere, samt gi en bedret tilgjengelighet og trafikksikkerhet for allmennheten.

Med vennlig hilsen

Mariann Lønning Soltveit

Administrativ leder i Drømmehagen barnehage

mariann.soltveit@drommehagenbarnehage.no

Tlf. +47 906 30815

www.drommehagenbarnehage.no