



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
20172762

Oppdragsnr
2017053

Solberg Torunn Elin
Co.advokat Knut-johan Onarheim, Postboks 910 Sentrum
5805 Bergen

Eigedom: 22/58

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr Snr
	Løken Kjetil Oddvar (Aktuell eier)	22	59	0 0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato 22.11.2017	Kl. 10.00	Stad På parsellen	
Rekvirent Løken Kjetil Oddvar	Rekvisisjonsdato 31.10.2017			
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input checked="" type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring Klarleggjing og oppmåling av eksisterande grenser for gnr 22 bnr 59.				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 31.10.2017	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20172762	Oppdragsnr 2017053
--------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
22	59	0	0	22.11.2017	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Løken Kjetil Oddvar	22/59	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dovresvingen 12 B, 1184 Oslo		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtveit Åsa Oliva	22/60	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
V/arne Per Mjåtveit, Rollandslia 199, 5115 Ulset		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Furefjellet Invest As	22/61	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myrtveitvegen 39, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Benjaminson Ingunn Bjørg	22/58	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Verdens Ende 80, 5455 Halsnøy Kloster		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Solberg Terje Olav	22/58	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hjortlandsvegen 127, 5135 Flaktveit		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Solberg Torunn Elin	22/58	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Co.advokat Knut-johan Onarheim, Postboks 910 Sentrum, 5805 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Anne-karin	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kjerneby 2 A, 2413 Elverum		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Bård Karstein	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bergavegen 22, 5360 Kolltveit		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Elin	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Henrik Ibsens Gate 4, 4319 Sandnes		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Ingunn	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Risavegen 73, 4056 Tananger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Jon Eirik	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skjoldhøgda 91, 5222 Nesttun		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Kjell Jostein	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Cappes Vei 12 A, 5018 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar		Varsling				Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Sunnevåg Stein Håvard	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tranevegen 195, 5238 Rådal		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Tor Arild	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rødovre Vei 7, 1472 Fjellhamar		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Torill	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Solbergarmen 7, 4051 Sola		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)