

## Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

Nesttun Byggconsult AS har 13.05.2014 rekvirert grensejustering mellom gnr 22 bnr 243 og bnr 244.

Oppmålingsforretning vart halde 19.06.2014. Ved forretninga møtte Tonje Kjærgård og Ingvild Kalnes for gnr 22 bnr 243 og bnr 244. Eigar av 22/187 og eigar av 22/98 var også varsla, men møtte ikkje. Grensene mot desse eigedomane er klarlagt ved tidlegare forretning.

I forkant av forretninga var alle grensepunkta på 22/244 stukke ut og markert. I tillegg vart den omsøkte justeringa påvist. Ved grensejusteringa er 21,2 m<sup>2</sup> overført frå 22/243 til 22/244. For at kommunen skal kunne gjennomføra saka som grensejustering må verdien av det justerte arealet ikkje overstiga grunnbelpet i folketrygda (1G). Vidare må det justerte arealet vera mindre enn 5% av den minste eigedomen. Justeringa utgjer 3,7% av 22/244 og verdien av det overførte arealet ligg langt under 1G, slik at begge vilkåra for å grensejustera er oppfylt etter styrar si vurdering. Ved grensejustering er det krav om at eigar godkjenner justeringa ved underskrift på protokollen.

Alle knekkpunkt i grensa til 22/244 er merka med godkjente grensemerker og asfaltspikar. Omlag 30 m<sup>2</sup> av det opparbeidde arealet i sørvest på 22/244 ligg utanfor eigedomsgrensa.

Grensepunkta er innmålt med Topcon Hiper GNSS og tilfredsstillar krava til nøyaktighet som er sett i eigedomsstandarden.

Det er skriva ut nye matrikkelbrev for 22/243 og 22/244 etter grensejusteringa som vert sendt eigar. Forenkla matrikkelbrev vert sendt naboar.

I samsvar med matrikkellova §46 og reglane i forvaltningslova kap IV - VI kan det klagast på utføringa av forretninga, og på matrikkelføringa. Klagefristen er tre veker.

Eigar av gnr 22 bnr 243 og bnr 244 godkjenner grensejusteringa.

Knarvik 1.7.14 Ingvild Kalnes  
Knarvik 01.07.14 Tonje Kjærgård

Sted  
Frekhaug

Dato  
23.06.2014

Underskrift  
T. Kalnes