

**Fra:** Audun Engesbak <audun.engesbak@gmail.com>  
**Sendt:** torsdag 23. november 2017 10.35  
**Til:** Postmottak Meland  
**Emne:** Spørsmål om fritstående bygning på nabo eiendom

**Kategorier:** Grønn kategori

Hei

Har et spørsmål om fritstående bygning på nabo eiendom.  
Min nabo har bygget seg et lite uthus som han har en god del duer.  
Duene i seg selv er ikke plagsom for oss med mindre vi sitter ute.  
Plagsomt all den tid de flyr lavt over våres uteplass.

Men, dette uthuset er satt opp ca 1meter fra grensen og jeg antar at dette er fullt innenfor de regler som gjelder. Men samtidig, vi har ikke fått noen nabovarsel på dette bygget.

Gikk inn på grunnboken til naboen.  
Ser at det er tegnet inn et lite uthus, men dette er ikke på samme plass som det er satt opp.  
Har tegnet inn nedenfor ca plassering.

Jeg ønsker å vite om dette er innenfor gjeldene regelverk.

Duene når de flyr, vel det problemet vil jeg adressere når det blir problematisk.  
Det finnes nok av fugleskremsel på markedet.

**Se eiendom**  
Eiendomsinformasjon  
Kartverket  
1256-24/49 Banzai

**Eiendomsinformasjon (1)**

Type	Grunneiendom	Area/Oppført areal	1 426,8
Kommune	1256 Meland	Arealmerknad	Noen fiktive linjer
Gårdsnr	24	Grunnforurensing	Nei
Bruksnr	49	Tinglyst	Ja
Festestr		Seksjonert	Nei
Seksjonsnr		Har festegrunner	Nei
Bruksnavn	Banzai	Punktffeste	Nei
Koordinater	292860.17 6715245.98 (32632)		
Kulturminne	Ikke registrert	Bekreftet grunnboksutskrift	<a href="#">Bestill</a>
		Grunnboksinformasjon	<a href="#">Vis</a>

**Adresser (1)**

Adresse	Postnummerområde	Tilleggsnavn	Grunnkrets	Kirkesogn	Valgkrets	Bruksenheter med adresse
Bustelvegen 84	5918 Frekhaug		Fosse	Meland	Sagstad	

**Bygninger (3)**

Bygningsnummer	Type	Status	Sefrak	Fredet	Næringsgruppe	Bygningsendring
300418128	111 - Enebolig	Ferdigattest	Nei	Nei	Bolig	
300418128-1		Igangssettingsattest	Nei	Nei	Bolig	Tilbygg
300491314	181 - Garasjeuthus annekst til bolig	Ferdigattest	Nei	Nei	Annet som ikke er næring	

**Teiger (1)**

Type	Koordinater	Teigerareal	Merknad
Eiendomsteig	5.22557805 60.5198086 (4326)	1 426,8	Noen fiktive linjer

mvh  
Audun Engesbak

Audun Engesbak

Mobile : (+47)95768578

Skype : [audun.engesbak](https://www.skype.com/user/audun.engesbak)

Mail : [audun.engesbak@gmail.com](mailto:audun.engesbak@gmail.com)

---