



Steinar Hansen
Moldbakken 20
5042 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/1912 - 14/11202

Saksbehandlar:
Hans Kristian Dolmen
HansKristian.dolmen@meland.kommune.no

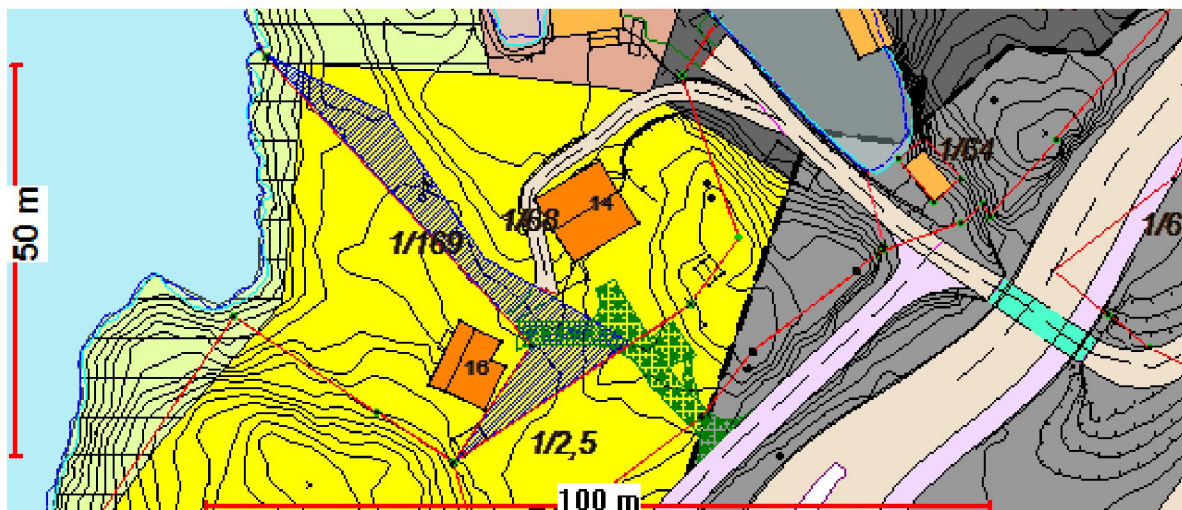
Dato:
09.07.2014

gnr 1 bnr 169 - Søknad om arealoverføring - Flatøy

Administrativt vedtak. Saknr: 199/2014

Saksutgreiing:

Me syner til søknad motteke 09.07.2014 frå heimelshavar gjeldande arealoverføring frå eigedom gnr 1 bnr 68 til bnr 169. Søknaden gjeld overføring av eit areal på om lag 330m² som vist på kartutsnittet nedan for.



Eigedomane ligg innan for planområde reguleringsplan for Flatøy Vest, med planID 1256 1989 0001, og er begge lagt ut til planfremål bustad.

Føremålet med arealoverføringa er etter søknaden og leggje til rette for felles tilkomst for dei to aktuelle eigedomane der ny eigedomsgrænse vil dele tilkomst og oppstillingsplass i to like delar. Arealoverføringa må sjåast på som eit praktisk arrondering som løysar eller letter tilhøve for tilkomst og oppstilling for dei to eigedomane. Arealoverføringa påverkar ikkje arealbruken i området. Det er same eigar på begge eigedomane og overføringa berør ikkje anna nabo.

Vedtak

«Meland kommune godkjenner i medhald av plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, søknad om arealoverføring på om lag 330m² frå gnr 1 bnr 68 til gnr 1 bnr 169, i samsvar med søknad stempla motteke 10.04.2014, og som vist på situasjonskart datert 09.04.2014. Endelege grenser vert fastsett ved oppmålingsforretninga.

Løyve til tiltaket fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedsregistrering, jfr. plan- og bygningslova § 21-9.”

Gebyr for sakshandsaminga vert ettersendt.

Vedtaket kan påklagast etter Forvaltningslova § 27, jf vedlagte skjemaskriv vedtak her»

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Hans Kristian Dolmen
arealplanleggjar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:

Steinar Hansen

Moldbakken 20 5042

BERGEN