



Meland kommune  
PUK  
PB. 79  
5906 Frekhaug  
e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20172761

Oppdragsnr  
2017059

Ådlandsvik Joakim  
Grønhaugvegen 46  
5917 Rossland

Eigedom: 49/154

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) |                                    |     |     |           |
|--|------------------------------------|-----|-----|-----------|
| Gateadresse  | Eigar/Rekvirent                    | Gnr | Bnr | Fnr   Snr |
| Grønhaugvegen 58   | Ådlandsvik Jostein (Hjemmelshaver) | 49  | 14  | 0   0     |

| Om forretninga  |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
| Forretninga vert:   | Dato<br><b>05.01.2018</b>                                    | Kl.<br><b>10.00</b>                                       | Stad<br><b>På parsellen</b>                                |  |
| Rekvirent<br>Ådlandsvik Jostein                                     |  |   |  | Rekvisisjonsdato<br>30.10.2017                               |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining                     |  |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom                               | <input type="checkbox"/> Festegrunn                          | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom                   | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon             |  |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn                |  |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering                            | <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring                 | <input type="checkbox"/> Anna                                |   |  |  |
| Forklaring<br>Arealoverføring av omlag 200 m2 frå 49/14 til 49/113. |  |   |  |  |

| Kven som er varsla   |
|--|
| Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for. |

| For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold  |
|---|
| <u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>   |
| Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga. |
| Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.   |

| Rett til å klaga   |
|--|
| Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. |
| Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.  |
| Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.   |

| Andre opplysningar   |
|--|
| Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna |

| Landmålar                     |                     |                            |   |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---|
| Stad<br>Frekhaug              | Dato<br>19.12.2017  | Underskrift<br>            |   |
| Stilling<br>Avdelingsingeniør | Telefon<br>56171180 | Landmålar<br>Per Atle Sæle | Epost<br><a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a> |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Saksnr<br>20172761 | Oppdragsnr<br>2017059 |
|--------------------|-----------------------|

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |
|   |     |     |     |                             |

| gjev fullmakt til   |  |         |
|---|--|---------|
| Fullmektig  | Navn   | Adresse |
|   | Fødselsdato (6 siffer)   |         |
| Fullmakta gjeld   | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.  |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)   |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.  |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.   |         |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.  |  |         |
| Beskriv   |  |         |
| Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |  |         |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |  |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |  |
| 49                  | 14  | 0   | 0   | 05.01.2018                     |  |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |   |
|---|-------------|---|
| Stad og dato  | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |
|   |             |   |

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |



| Partar                          |                     |               | Varsling   |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |  |          |
|---------------------------------|---------------------|---------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn                            | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt      | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       |  | ID<br>2) |
|                                 |                     |               | Dato       | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |  |          |
| Adresse                         |                     | Eigarforhold  | Måte       |               |                  |                          |                          |                             |  |          |
| Ådlandsvik Jostein              | 49/14               | Rekvirent     | 19.12.2017 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Grønhaugvegen 44, 5917 Rossland |                     | Hjemmelshaver | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ådlandsvik Jostein              | 49/113              | Nabo          | 19.12.2017 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Grønhaugvegen 44, 5917 Rossland |                     | Hjemmelshaver | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ådlandsvik Joakim               | 49/154              | Nabo          | 19.12.2017 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Grønhaugvegen 46, 5917 Rossland |                     | Hjemmelshaver | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                 |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)  
 2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)