



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
20172657

Oppdragsnr
2017052

Isdal Børge
Ryland 51
5917 Rossland

Eigedom: 43/1

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Ryland 72	Danielsen Einar (Hjemmelshaver)	43	4	0	0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato 29.01.2018	Kl. 09.30	Stad Frammøte i tunet på gnr 43 bnr 4, Ryland 77
Rekvirent Danielsen Einar Sandland Holding AS	Rekvisisjonsdato 18.10.2017		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input checked="" type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Klarleggjing av eksisterande grenser for gnr 43 bnr 4 sin teig på sør-austsida av fylkesvegen til Eikeland.			

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 08.01.2018	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20172657	Oppdragsnr 2017052
--------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
43	4	0	0	29.01.2018	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysningsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)
 2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Danielsen Einar	43/4	Rekvirent	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 77, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Isdal Børge	43/1	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 51, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Isdal Børge	43/15	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 51, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Erstad Jorunn Mjåtveit	42/6	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eikelandsvegen 130, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Erstad Sigmund Erling	42/6	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eikelandsvegen 130, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lien Gunvor	42/7	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvre Riplegården 52, 5161 Laksevåg		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hordaland Fylkeskommune	43/127	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statens Vegvesen Region Vest	43/127	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askedalen 4, 6863 Leikanger		Eiers kontaktinstans	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Berg-hansen Eli	43/26	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nattlandsfjellet 47, 5098 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Berg-hansen Ragnar	43/26	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nattlandsfjellet 47, 5098 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Maurstad Arne	43/57	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eikelandsvegen 54, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Haukeland Anfinn	43/77	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar		Varsling				Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Øpsen Kjellaug (adresse Mangler),	43/77	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	43/132	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Io Berit	43/78	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 95, 5917 Rosslund		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Io Konrad Emil	43/78	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 95, 5917 Rosslund		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tyssedal Arthur Normann	43/56	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 85, 5917 Rosslund		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tyssedal Gry Kjersti S	43/56	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 85, 5917 Rosslund		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Danielsen Einar	43/80	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 77, 5917 Rosslund		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kløve Siv Danielsen	43/122	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ryland 71, 5917 Rosslund		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eikeland Øystein Kim	43/135	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
6438 Watercrest Way, Unit:201 Bradenton Fl 34202, Usa,		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nilsen Kåre Bodvar	43/61	Nabo	08.01.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Pernillevegen 11, 6814 Førde		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sandland Holding AS		Til orientering				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens veg 38, 5231 Paradis						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjersfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)