



Meland kommune  
PUK  
PB. 79  
5906 Frekhaug  
e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20172657

Oppdragsnr  
2017052

Meland Kommune  
Postboks 79  
5906 Frekhaug

Eigedom: 43/132

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) |                                 |     |     |           |
|--|---------------------------------|-----|-----|-----------|
| Gateadresse  | Eigar/Rekvirent                 | Gnr | Bnr | Fnr   Snr |
| Ryland 72  | Danielsen Einar (Hjemmelshaver) | 43  | 4   | 0   0     |

### Om forretninga

|                   |                           |                     |  |
|-------------------|---------------------------|---------------------|--|
| Forretninga vert: | Dato<br><b>29.01.2018</b> | Kl.<br><b>09.30</b> | Stad<br><b>Frammøte i tunet på gnr 43 bnr 4, Ryland 77</b> |
|-------------------|---------------------------|---------------------|--|

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Rekvirent<br>Danielsen Einar<br>Sandland Holding AS | Rekvisisjonsdato<br>18.10.2017 |
|---|--------------------------------|

|  |
|--|
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining  |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon |

|  |
|--|
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn   |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering <input checked="" type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |
| <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna   |

Forklaring  
Klarleggjing av eksisterande grenser for gnr 43 bnr 4 sin teig på sør-austsida av fylkesvegen til Eikeland.

### Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

### For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

### Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

### Andre opplysningar

Vedlagt følgjer:  Partsliste     Fullmaktsblankett     Kvitteringsblankett     Anna

### Landmålar

|                               |                     |                            |   |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---|
| Stad<br>Frekhaug              | Dato<br>08.01.2018  | Underskrift<br>            |   |
| Stilling<br>Avdelingsingeniør | Telefon<br>56171180 | Landmålar<br>Per Atle Sæle | Epost<br><a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a> |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Saksnr<br>20172657 | Oppdragsnr<br>2017052 |
|--------------------|-----------------------|

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |
|   |     |     |     |                             |

| gjev fullmakt til   |  |         |
|---|--|---------|
| Fullmektig  | Navn   | Adresse |
|   | Fødselsdato (6 siffer)   |         |
| Fullmakta gjeld   | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.  |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)   |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.  |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.   |         |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.  |  |         |
| Beskriv   |  |         |
| Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |  |         |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |  |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |  |
| 43                  | 4   | 0   | 0   | 29.01.2018                     |  |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |   |
|---|-------------|---|
| Stad og dato  | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |
|   |             |   |

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |

|  |  |  |  |  |  |                          |                          |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--------------------------|--------------------------|--|--|
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |
|  |  |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |  |

1) Avløysar: (SUF)      2) Førarkort: (F)  
Avløysar med              Pass: (P)  
avgjersfullmakt: (SMF)      Bankkort m/ bilde: (B)



| Partar                             |                     |                         | Varsling   |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |  |          |
|------------------------------------|---------------------|-------------------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn                               | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling           | Sendt      | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       |  | ID<br>2) |
|                                    |                     |                         | Dato       | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |  |          |
| Adresse                            |                     | Eigarforhold            | Måte       |               |                  |                          |                          |                             |  |          |
| Danielsen Einar                    | 43/4                | Rekvirent               | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 77, 5917 Rossland           |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Isdal Børge                        | 43/1                | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 51, 5917 Rossland           |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Isdal Børge                        | 43/15               | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 51, 5917 Rossland           |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Erstad Jorunn Mjåtveit             | 42/6                | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Eikelandsvegen 130, 5917 Rossland  |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Erstad Sigmund Erling              | 42/6                | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Eikelandsvegen 130, 5917 Rossland  |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Lien Gunvor                        | 42/7                | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Øvre Riplegården 52, 5161 Laksevåg |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Hordaland Fylkeskommune            | 43/127              | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Postboks 7900, 5020 Bergen         |                     | Aktuell eier            | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Statens Vegvesen Region Vest       | 43/127              | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Askedalen 4, 6863 Leikanger        |                     | Eiers<br>kontaktinstans | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Berg-hansen Eli                    | 43/26               | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Nattlandsfjellet 47, 5098 Bergen   |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Berg-hansen Ragnar                 | 43/26               | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Nattlandsfjellet 47, 5098 Bergen   |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Maurstad Arne                      | 43/57               | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Eikelandsvegen 54, 5917 Rossland   |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Haukeland Anfinn                   | 43/77               | Nabo                    | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| (adresse Mangler),                 |                     | Hjemmelshaver           | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |

1) Avløysar: (SUF)  
Avløysar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)



| Partar   |                     | Varsling        |            |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |  |          |
|--|---------------------|-----------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn   | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling   | Sendt      | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       |  | ID<br>2) |
|  |                     |                 | Dato       | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |  |          |
| Adresse  |                     | Eigarforhold    | Måte       |               |                  |                          |                          |                             |  |          |
| Øpsen Kjellaug<br>(adresse Mangler),                   | 43/77               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|  |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Meland Kommune   | 43/132              | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Postboks 79, 5906 Frekhaug                             |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Io Berit   | 43/78               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 95, 5917 Rosslund                               |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Io Konrad Emil   | 43/78               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 95, 5917 Rosslund                               |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Tyssedal Arthur Normann                                | 43/56               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 85, 5917 Rosslund                               |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Tyssedal Gry Kjersti S                                 | 43/56               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 85, 5917 Rosslund                               |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Danielsen Einar  | 43/80               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 77, 5917 Rosslund                               |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Kløve Siv Danielsen                                    | 43/122              | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Ryland 71, 5917 Rosslund                               |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Eikeland Øystein Kim                                   | 43/135              | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| 6438 Watercrest Way, Unit:201 Bradenton Fl 34202, Usa, |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Nilsen Kåre Bodvar                                     | 43/61               | Nabo            | 08.01.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Pernillevegen 11, 6814 Førde                           |                     | Hjemmelshaver   | Brev       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Sandland Holding AS                                    |                     | Til orientering |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Statsminister Michelsens veg 38, 5231 Paradis          |                     |                 |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|  |                     |                 |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |

1) Avløysar: (SUF)  
Avløysar med  
avgjersfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)