

## 6. Avkjørsel, vei og parkering.

Tiltaket medfører ingen endring i forhold til dagens situasjon når det gjelder avkjørsel og vei.

Eiendommen er forholdsvis stor, og utenfor inngangspartiet er det god plass til parkering og snuareal.

## 7. Ansvarsretter.

Gjennomføringsplanen (vedlegg 1) informerer om hvilke foretak som erklærer ansvar.

## 8. Estetikk.

Ved utforming av tiltaket, er det lagt vekt på at utvidelsen skal harmonere med eksisterende bygning.

## 9. Tiltaket.

Tilbygg sør/vest. Inngangspartiet flyttes til et mellombygg mellom eksisterende hytte og tilbygget. Kjøkkenfunksjon og spiseplass flyttes inn i tilbygget. I tillegg er det planlagt et nytt soverom, samt hems i den nye delen.

I loftsetasjen i eksisterende fritidsbolig er det planlagt å etablere toalettrom. Ved å sette inn overlysvindu over toalettet, får vi akseptabel takhøyde.

## 10. Utnyttingsgrad.

Beregnet TU etter tiltak er 8,61%. Bebygd areal (BYA) utgjør 8,34%.

Vi håper administrasjonen med dette har mottatt tilstrekkelige opplysninger for å kunne behandle søknaden.

I motsatt fall ber vi om å bli kontaktet.

Med vennlig hilsen

BYGGRAAD AS



Ivar Solheim

---

ADRESSE:	TELEFON:	MOBIL:	E-POST:	ORG.NR.:
Fleslandsvegen 235 A 5258 Blomsterdalen	55 99 00 95	90 51 64 17	<a href="mailto:ivar.solheim@byggraad.no">ivar.solheim@byggraad.no</a>	995 103 575