

Til Meland Kommune
v/ Plan, utbygging og kommunalteknikk
Postboks 79
5906 Frekhaug

Merknad på klage vedrørende vedtak; Saksnr:4/2018: GBNR 10/22


- For ordensskyld vil vi gjera oppmerksom på at det er tidligere eier av gnr/bnr 10/22 som satte opp terrassen og ikkje nåværende eier.
- I klagen vedrørende vedtak; Saksnr:04/2018 er det ytra bekymring for at eigar av gnr/bnr 10/225 vil få merkostnad ved evt. fremtidig oppføring av bolig, med tanke på brannkrav.
I godkjenningen frå kommunen datert 11.01.2018 kjem det fram at det er tiltakshaver av 10/22 som har ansvaret for dette:

«Kommunen meiner at tiltakshaver må ha ansvaret for å oppfylle branntekniske krav, slik at desse ikkje blir overført til nabo. Kommunen har høve til å sette vilkår om at tiltakshaver oppfyller særskilte brannverntiltak, sjå pedersen mfl. «Plan- og bygningsrett» side 404. Kommunen sett difor vilkår for løyve i samsvar med dette, jf. vedtaket nedanfor, og vurderer at tiltaket på denne føresetnad ikkje kjem vesentlig i konflikt bak omsyna i § 29-4, 2.ledd.»

13.02.2018

Med vennlig hilsen

Fjeldstad & Sandvik TømrerTeam AS



Runar Fjeldstad