

B-1

Til Meland Kommune
v/ Plan, utbygging og kommunalteknikk
Postboks 79
5906 Frekhaug



Søknad om dispensasjon frå Kommuneplanens sin arealdel (KPA), i forbindelse med søknad om bruksendring Gnr/Bnr 42/45

Gnr/bnr 42/45 ligg innenfor eit uregulert området i kommuneplanen sin arealdel (KPA) som er avsatt til landbruks-, natur og fritidsformål (LNF). Det omsøkte tiltaket er i strid med dette formålet og søker derfor om dispensasjon fra dette.

Eiendommen er godt opparbeidet med vei, vann og kloakk. Fritidsboligen er ferdigstilt i 2016 med ferdigattest gitt av kommunen 13.06.2016. Og i den forbindelse er bygningen det søkes bruksendring på i topp stand og det trengs ikkje ombygning for å tilfredsstille de krav som bolig hus krever.

14.11.2017

Med vennlig hilsen

Fjeldstad & Sandvik TømmerTeam AS

Runar Fjeldstad