



## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei  
 Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?  Ja  Nei  
 Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd  
 Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).  
 Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar?  Ja  Nei  
 Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er mottoken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld									
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune		
	5 197				MELAND				
Tiltaket si art	Adresse	Postnr.	Poststad						
	ROSSLANDSVEIEN 1111		5918	FREKHAUG					
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebyggd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3								
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Fritliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)	
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2							
	<input type="checkbox"/>	Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)							
	<input type="checkbox"/>	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining							
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1								
<input type="checkbox"/>	Oppretting/ending av matrikkeleining	<input type="checkbox"/>	Grunn-eigedom	<input type="checkbox"/>	Anleggs-eigedom	<input type="checkbox"/>	Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/>	Arealoverføring
<input type="checkbox"/>	Anna:								
	Planlagt bruk/formål	Beskriv							
		Soverom / BOD							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Namn på plan						
	Kommuneplan for Meland						
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	48	11	59	59	11	70	2600 m <sup>2</sup>
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettledning finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen						
	Før : 2.3 % NY : 2.7 %						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		
Avstand	Minste avstand til nabogrense	20	m
	Minste avstand til anna bygning	40	m
	Minste avstand til midten av veg	25	m
	Dette skal visast på situasjonsplanen		

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flaum</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng
	Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.	
<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*	* Beskriv <i>Skal ikke legge inn vann</i>
	Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		Vedlegg nr. Q -

Vedlegg	Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
	Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	7-10	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1-	<input type="checkbox"/>
	Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	6-	<input type="checkbox"/>
	Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	2-5	<input type="checkbox"/>
	Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg <i>mail fra kommunen om matrikkefeil</i>	Q	11	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshavar</b>		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggtknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn <i>MÅLFRID FOSSUM/G. BØE</i>	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon <i>99561508</i>
Adresse <i>Bjerrvegårdsgt. 1</i>	Postnr. <i>5006</i>	Poststad <i>BERGEN</i>
Dato <i>12.12.2016</i>	Underskrift <i>Målfrid Fossium</i>	E-post <i>malfriid.fossuim@live.no</i>
Gjenta med blokkbokstavar <i>MÅLFRID FOSSUM/GUNNAR BØE</i>		Eventuelt organisasjonsnr.

*Målfrid Fossuim*