

**Søknad om tillatelse til tiltak**  
etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse  
 Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**  
Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei

Nullstill



Skal tiltaket prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2?  Ja  Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei  
Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet for igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei  
Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge for igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	23	145					Meland
Adresse				Postnr.	Poststed		
Frekhaugskogen 3				5918	Frekhaug		
Planlagt bruk/formål	Beskriv						Bygn. typekode (jf. s. 2)
	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:			111
Tiltakets art pbl § 20-1 (fjere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasade				
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input checked="" type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av bruks-enhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame skilt, innretning e.l.				
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)      **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.						

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 8	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 2	<input type="checkbox"/>

**Erklæring og underskrift**

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS	Org.nr.	911678403
Adresse	Hagellia 6	Navn	Tord E. Larsen
Postnr.	5914	Adresse	Frekhaugskogen 3
Poststed	Isdalstø	Postnr.	5918
Kontaktperson	Pål-Jøran Carlsen	Poststed	Frekhaug
Telefon	40041614	Eventuelt organisasjonsnummer	
Mobiletelefon	40041614	E-post	tol@lab.no
E-post	post@arkbc.no	Telefon (dagtid)	97147506
Dato	27.02.2018	Underskrift	<i>Tord E. Larsen</i>
Gjentas med blokkbokstaver	PÅL-JØRAN CARLSEN	Dato	27.02.2018
		Underskrift	<i>Tord E. Larsen</i>
Gjentas med blokkbokstaver	PÅL-JØRAN CARLSEN		

Vedlegg nr.

A-

Nullstill



## Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	23	145					Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Frekhaugskogen 3				5918	Frekhaug	
Forhåndskonferanse							
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei						
Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK							
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)					Vedlegg nr.	
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven		B -	
Pbl § 31-2	<input checked="" type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg					Vedlegg nr.	
						B - 1	
Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan						
	Navn på plan						
	Arealdelen av kommuneplanen (rev.2016).						
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv							
Bolig							
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*							
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan		30,00 %	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**		1084.1 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler		- 0.0 m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>		
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m <sup>2</sup>	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)		= 1084,1 m <sup>2</sup>		= 1084.1 m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser		BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)		325.2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterende bebyggelse		257.4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	283.2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rives		- 0.0 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- 0.0 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal ny bebyggelse		+ 22.6 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ 56.0 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng		+ 0.0 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ 0.0 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
	k. Areal byggesak		= 280.0 m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= 339.2 m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***		25.8 %	m <sup>2</sup>	31.3 %	m <sup>2</sup>		
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- 9.0 m <sup>2</sup>		- 1.2 m <sup>2</sup>		
	j. Parkeringsareal på terreng		- 0.0 m <sup>2</sup>		- 0.0 m <sup>2</sup>		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 271.0 m <sup>2</sup>		= 338.0 m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	
	Antall etasjer 2	Antall bruksenheter bolig 1	Boliger 182.3 m <sup>2</sup>		Boliger 253.6 m <sup>2</sup>	Boliger m <sup>2</sup>	
	Antall bruksenheter annet 1	Annet 88.7 m <sup>2</sup>		Annet 84.4 m <sup>2</sup>	Annet m <sup>2</sup>		
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode <b>X</b>	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket	
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)					
Skal byggverket plasseres i område med fare for:					
<b>Flom</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)</td> <td rowspan="3" style="text-align: right;">Vedlegg nr. F –</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)	Vedlegg nr. F –	<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)	<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)	Vedlegg nr. F –				
<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)					
<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)					
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)</td> <td rowspan="3" style="text-align: right;">Vedlegg nr. F –</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	Vedlegg nr. F –	<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	Vedlegg nr. F –				
<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)					
<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)					
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Vedlegg nr.</td> <td>F –</td> </tr> </table>	Vedlegg nr.	F –		
Vedlegg nr.	F –				

Tilknytning til veg og ledningsnett													
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg</td> <td>Er avkjøringstillatelse gitt?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Kommunal veg</td> <td>Er avkjøringstillatelse gitt?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Privat veg</td> <td>Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
<b>Vannforsyning</b> pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Beskriv <input style="width: 200px;" type="text"/> Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q –												
<b>Avløp</b> pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q –												
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng Vedlegg nr. Q –												

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau	

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 01.03.2018

## Søknad om tiltak på eiendom med gnr.23/bnr.145, Frekhaugskogen 3 – 5918 Frekhaug

På vegne av tiltakshavere, Anne Berit og Tord Larsen, vil vi med dette søke om tilbygg til/ombygging av eksisterende enebolig. Tiltaket omfatter utvidelse av husets 1.etasje, ombygging av eksisterende gavlfasade/saltak mot vest, samt etablering av ny vinterhage (tilbygg) i husets 2.etasje mot sør. Arkitektkontoret Børtveit og Carlsen AS bistår tiltakshaver med prosjekterings -og søknadsarbeid, og erklærer ansvarsrett for rolle som ansvarlig søker og ansvarlig prosjekterende (arkitekturprosjektering). Tiltakshaver søker om personlig ansvarsrett for utførende arbeider.

### Tiltak

Planlagt tilbygg/utvidelse i 1.etasje gjelder i hovedsak området under nordre fløy av 2.etasje som i dag hviler på søyler. Tilbygget i denne delen av huset begrenses til området (terreng) under 2.etasje. Dagens gavlvegg inkl. saltak mot vest skal endres til fordel for ny takterrasse med utgang fra oppholdsrom i 2.etasje. Denne delen av huset utvides ca.2200mm mot nord (gjelder ytterveggflate), og ca.1000mm mot sør (delvis under 2.etasje). Fjerning av dagens saltak krever endret konstruksjon, og dette er tenkt løst med primærkonstruksjoner i stål, og sekundærbæring i form av trebjelkelag. Ny konstruksjon medfører påføring av dagens yttervegg mot vest, da bæringen føres til grunn på utsiden av eksisterende vegg. Dette medfører en endring i avstand til nabogrense i dette området på ca.150mm ut fra dagens situasjon. Da huset allerede ligger nærmere tomtegrense enn 4,0m i dette området, er det innhentet erklæring fra nabo som samtykker til dette.

Ny vinterhage er planlagt som en utvidelse av dagens oppholdsrom/stue i 2.etasje, mot sør. Veggene er i hovedsak planlagt med vindus-/glassflater, mens taket blir en fortsettelse av dagens saltak over hovedhuset. Det er tegnet takvinduer mot øst og vest for å øke grad av dagslys inn i det nye rommet. Gulv i vinterhagen er planlagt utført som trebjelkelag over utvidet bod i etasjen under. Det må påregnes noe grunnarbeid i forbindelse med endring av boden, men tiltaket begrenses i størst mulig grad og vil bli utført med aktsomhet – spesielt siden man utfører arbeid såpass tett opp til eksisterende (eget) hus.

Planlagte tiltak er begrenset i areal, og det er snakk om en utvidelse på totalt 56,0m<sup>2</sup> (BRA) – inkl. utvidelse av bod som delvis ligger under terreng. Tomten/området er ikke regulert, og omfattes derfor av gjeldende kommuneplan (arealdelen/KPA). Planen gir bl.a. føringer for hvor stor arealandel av tomt som kan bebygges. Grensen er satt til en tomteutnyttelse på 30% bebygd areal (BYA). Sum av eksisterende bebyggelse og det nye tiltaket utgjør samlet sett en tomteutnyttelse tilsvarende 25,8% (tomt: 1084,1m<sup>2</sup> og BYA = 280m<sup>2</sup>). Eksisterende uthus og dbl. garasje er inkludert i beregningen. Tiltaket er altså ikke i strid med gjeldende plan for området.

Eksisterende enebolig har vært bygget om/utvidet tidligere. Opprinnelig hus fra 1970-tallet og utvidelse av bolig på 80-tallet tilfredsstillende naturlig nok ikke dagens forskriftskrav med tanke på eksempelvis varmesisolasjon. Siden omfang av planlagt tilbygg er begrenset, og i

hovedsak lokalisert på tre ulike steder av bygget (nord, vest og sør), vil effekten av gode energiøkonomiske løsninger være begrenset i forhold til den totale varmembalansen i huset. Likevel vil det nye tiltaket bli løst i tråd med dagens forskriftskrav, med tanke på ytterflatenes kvalitet. På blankett 5175 (opplysninger om tiltakets ytre rammer), er det krysset av for redegjørelse i vedlegg B-1 som forklaring for dette. Det er imidlertid ikke laget et eget vedlegg «B-1», da vi håper forklaringen i dette avsnittet er tilstrekkelig.

Nabovarsel ble sendt pr. rekommandert post iht. mottatt naboliste. Det er ikke mottatt merknader/kommentarer til varslet tiltak.

Som nevnt søker vi om personlig ansvarsrett som selvbygger, slik at det er tiltakshaver selv som står ansvarlig for den utførende delen av tiltaket. Selve gjennomføringen vil bli gjort av innleide utførende aktører i samarbeid med tiltakshaver. Søknaden fremmes som en ett-trinns søknad.

Til orientering har tiltakshaver opplyst at han ikke har søkt om ferdigattest for etablert uthus (bod) lengst nord på tomten. Dette vil vi inkludere i søknad om ferdigattest for tiltaket vi nå søker tillatelse for.

*Med dette håper vi å ha gjort tilstrekkelig rede for planlagt tiltak til at søknaden kan behandles.*

## **Vedlegg til nabovarsel**

- Søknad om tillatelse til tiltak
- Opplysninger om tiltakets ytre rammer
- Opplysninger gitt i nabovarsel, kvittering for nabovarsel, naboerklæring, kopi av varseliste
- Søknad om personlig ansvarsrett (utførelse)
- Erklæring om ansvarsrett SØK/PRO
- Gjennomføringsplan
- Basiskart
- Situasjonsplan
- Tegningssett som viser dagens situasjon
- Tegningssett som illustrerer tiltakets omfang

Vennlig hilsen

**Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS**  
v/Pål-Jøran Carlsen  
Sivilarkitekt MNAL

**Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS**  
Hagellia 6  
5914 Isdalstø  
E-post: [post@arkbc.no](mailto:post@arkbc.no)  
Tlf. 400 41 614