



Meland kommune  
 PUK  
 PB. 79  
 5906 Frekhaug  
 e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
2018132

Oppdragsnr  
2018003

Røvik-larsen Ruth Synnøve  
 Langflåtveien 34 A  
 4017 Stavanger

Eigedom: 25/65

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	161	0	0
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	89	0	0
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	90	0	0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	<b>04.05.2018</b>	<b>09.30</b>	<b>Frammøte v/innkøyringa til Fosse 19 og 21</b>

Rekvirent Vest Land Eiendom As	Rekvisisjonsdato 16.01.2018
-----------------------------------	--------------------------------

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrunn	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn					
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn	
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna				

Forklaring  
 Klarlegging av grensene for 25/89, 90 og 161. Sjå vedlagt kart.

**Kven som er varsla**  
 Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

**For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold**  
 Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.  
 Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.  
 Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

**Rett til å klaga**  
 Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.  
 Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.  
 Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

**Andre opplysningar**

Vedlagt følgjer:  Partsliste  Fullmaktsblankett  Kvitteringsblankett  Anna

Landmålar			
Stad	Dato	Underskrift	
Frekhaug	11.04.2018		
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost <a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 2018132	Oppdragsnr 2018003
-------------------	-----------------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
25	161	0	0	04.05.2018	
25	89	0	0		
25	90	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift





Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Statens Vegvesen Region Vest	25/170	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askedalen 4, 6863 Leikanger		Eiers kontakinstans	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hordaland Fylkeskommune	25/170	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	25/161	Rekvirent	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	25/89	Rekvirent	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	25/90	Rekvirent	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Arvid Andreas	25/31	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Titelstadvegen 236 B, 5243 Fana		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øksnes Bjørn Atle	25/38	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 19, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	25/173	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eknes Grete Øksnes	25/29	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Leiv Jan	25/1	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 146, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Drengenes Aud Sølvli Fosse	25/16	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
, 6924 Hardbakke		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Holst Aili V Mjåtvedt	25/5	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 189, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)



Partar		Varsling				Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Holst Reidar	25/5	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 189, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Utbyggingsselskap As	25/167	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Arnesen Ingrid	25/80	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dale Asbjørn Olav	25/68	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langheiane 19, 5914 Isdalstø		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Røvik-larsen Ruth Synnøve	25/65	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langflåtveien 34 A, 4017 Stavanger		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wiik Gunvor	25/88	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wiik Gunvor	25/87	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
Avløysar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)



# Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

25/161, 25/89, 25/90

Saks nr

2018132

Oppdragnr

2018003

Forretningsdato

4/5/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Vest Land Eiendom As

Målestokk 1:4000

