

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
2018826Oppdragsnr  
2018013

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Meland kommune	1256	PB. 79	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Melandsvegen 236	14	39	0	0	Hopland Ingunn Daae (Hjemmelshaver)
Melandsvegen 236	14	39	0	0	Opdahl Tor Helge (Hjemmelshaver)

## Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	05.04.2018	14.00	På parsellen

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom     Festegrunn     Anleggseigedom     Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering     Klarlegging av eksisterande grense     Nymerking av eksisterande grense     Registrering av ureg. jordsameige     Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring     Anna

Forklaring  
Klarlegging og merking av grensa mellom 14/39 og 14/46.

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent Hopland Ingunn Daae Opdahl Tor Helge			Rekvisisjonsdato 23.03.2018

## Habilitet

Landmålaren sitt namn  
Per Atle Sæle

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.

Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?     Nei     Ja (jfr. vedlegg)

## Varsling og oppmøte

Varsel om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammmøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

## Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.**

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
39A	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Eksist. grense nedsatt på nytt			
39B	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Eksist. grense nedsatt på nytt			
39C	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Steingjerde	Gjenfunnet og nymålt			
39D	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Gjenfunnet og nymålt			
39E	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Eksist. grense nedsatt på nytt			
39F	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Nytt grensemerke			

### Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikelbrev • klagerett og fristar

Eigarar av gnr 14 bnr 39 har 18.03.2018 rekvirert oppmålingsforretning med klarlegging og nymerking av eksisterande grenser.

Oppmålingsforretning vart halde 05.04.2018. Ved forretninga møtte Tor Helge Opdahl for 14/39. Eigarar av 14/46 og 14/4 var også varsla, men møtte ikkje.

Grensene var stukke ut i forkant. Det vart sett ned nye grensemerker i grensepunkt 39A, 39B, 39E og 39F. Eksisterande grensepunkt 39C og 39D vart kontrollert og nymålt.

Det er skrivi ut nytt matrikelbrev for 14/39 som vert sendt eigar. Forenkla matrikelbrev vert sendt naboar.

Grensemålingane er utført med Topcon Hiper GNSS/CPOS og tilfredsstillar krava til nøyaktighet som er sett i eigedomsstandarden.

I samsvar med matrikellova §46 og reglane i forvaltningslova kap IV - VI kan det klagast på utføringa av forretninga og på matrikkelføringa. Klagefristen er tre veker.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Sted	Dato	Underskrift
Frekhaug	24.04.2018	

<b>Vedlegg</b> (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			