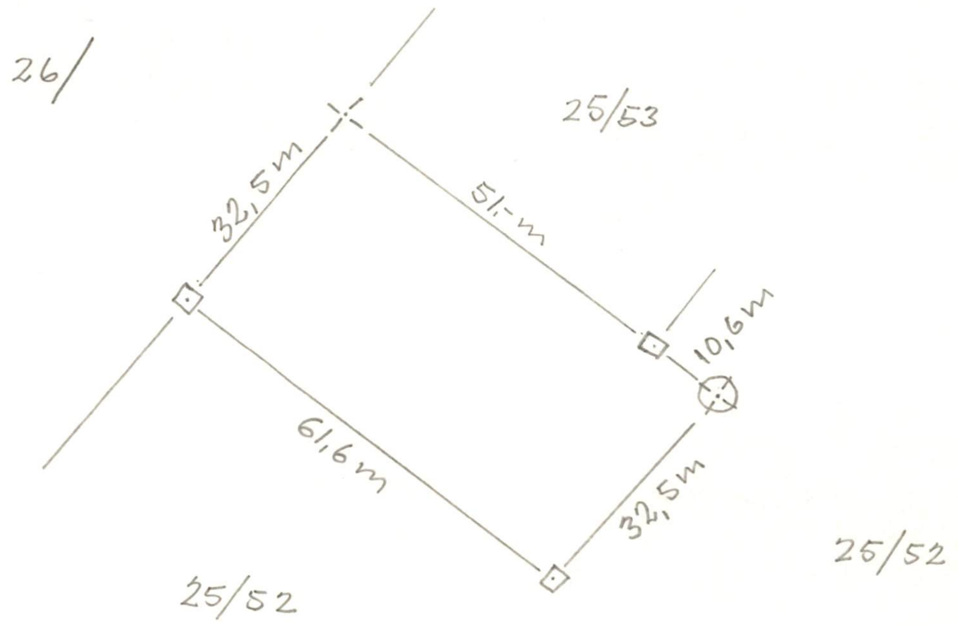
GNR 25, FOSSE
BNR 85, KRONBORG

P. AV 25/52



Dagbok nr. 292
14.1.1970

2.6.1992
OBS

ETABLERT: 14.01.1970
EIGAR: Selma Matilde Jensen, Strandgt. 222, Bg.

Hordaland
3 DES. 1969
landbruksselskap

J.D.

Til innhefting i panteboka.

Dagbok nr.
00292 14.1.70
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

Skyldskifte

laur dag den 1 november 1969 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Fosse

g. nr. 25 b.nr. 52 med skyld mark 0.60 i Meland

MELAND KOMMUNE
TEKNISK KONTOR
- 7 MAI 1992
J.nr. .... Ark. ....

kommune. Skyldskifte er kravt av Jørund Aarhus

som har grunnboksheimel til den eigedomen skyldskiftet gjeld[1]).

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som[2])

....

....

Ved tenesta møtte Alf Fosse, Einar Sagstad og Malvin Hylland.

Av partane:[3]) seljar,Jørund Aarhus og kjøpar, Selma Mathilde Jenssen , Strimmelen 24 Bergen.

Av grannane:[3]) møtte tilstøytande naboer.

Mennene valde til formann Alf Fosse.

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. *Areal:* Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna areal 2 dekar. I alt 2 dekar.

2. Grenser:[4]) Grensa tek til i ein hoggen + i.b. i nordvestre hjørna av Br. nr. 53 tilhøyrande Ole Mjåtveit og føljer denne grenselina i søraustleg leid 51 m. til merkestein m.v. Forlet her grenselina og går i same leid 10.6 m. til + i jordfast stein. Bøyer her og går i sørvestleg leid 32.5 m. til merkestein m.v. Derfrå mot nordvestleg leid

---

1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av eigedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»

3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitutt i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den eigedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

Nr. 860 L.a. – På lager: Sem & Stenersen A.s, Oslo – 6-67.

61.5 m. til merkestein m. v. i grenselina til Gardsnr.26.
Følgjer denne grenselina 32.5 m. attende til staden ein gjekk utifrå.

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nytaast til jordbruk eller skogbruk?[1]) nei

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?[2]) ja.

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?[3])

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. ~~Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at~~

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.[4])

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ vart sett til 0.01

Attverande skyld på hovudbølet er 0.60

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna areal .... dekar. I alt .... dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ fekk dette/~~desse~~ bruksnamnet[5]) Kronborg.

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Kjøparen.

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at Kjøparen.

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Alf Fosse. sign. Malvin Hylland. sign. Einar Sagstad. sign.

1) Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

2) Jfr. § 54 (jordlova)

3) Jfr. § 55 (jordlova)

4) Stryk det som ikkje høver

5) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte

Går til Meland jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

Ingen merknad til frådelinga.

Frekhaug den 28/11 19 69

Magnus Askeland
formann.

Jakob Nesset
sekretær.

Går til Hordaland landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykkje til frådelinga og salet
Bergen 12/12 1969

den 19

Olaf Dalland
formann.

fylkeslandbrukssjef.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ har fått g.nr. 25 b.nr. 85