

Meland kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

ANGÅENDE PROSJEKT: – 2726 NWP MJÅTVEIT

DATO: 07. MAI 2018

TILLEGGSOPPLYSNINGER

Viser til innsendt søknad om rammetillatelse på gnr/bnr 22/245, Mjåtveit og mail den 16.04.18 vedrørende behov for tilleggsopplysninger

Nabovarsel

Naboer er varslet om at det blir søkt om dispensasjon i saken. Se vedlegg C-1 til C-3. Det er ingen naboer som har kommet med merknader til saken.

Bruksareal for eiendommen

1.plan: 4137kvm
2.plan (kontordel): 575kvm

Tenkte plan

2. plan hall: 3000kvm
Tårn (55kvm x 2stk x 8plan): 880kvm

Parkering 12stk gir 12x18kvm= 216kvm

Totalt bruksareal for eiendommen inklusiv tenkte plan og parkering: 8808kvm

Vedr. gebyr

Vår oppfatning er at det ikke er vanlig å ta byggesaksgebyr for tenkte plan. Kjenner ikke til praksis i Meland kommune, men ønsker å gjøre oppmerksom på dette.

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen

Helgesen Tekniske Bygg
Helgesen Tekniske -bygg AS
Ole-Harald Bleikli
Prosjektering/Ingeniør
Tlf: 48 88 04 43
E-Post : ole-harald@htb.no
http://www.htb.no



Vedlegg C - 2	Sida 1	I - av 1
------------------	-----------	-------------


Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekrefteelse på at varsløt er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Elendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	22	245					Meland kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Rosslandsvegen				5918	FREKHAUG	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Dato sendt e-post	
18	91			Per Atle Sæle		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Rosslandsvegen 165						
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	
5918		FREKHAUG		5918	FREKHAUG	
Poststedets reg.nr.						
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket
						2/5-18
						[Signature]

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Dato sendt e-post	
22	230			Bergesen Næringseiendom AS		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Rosslandsvegen 360						
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	
5918		FREKHAUG		5918	FREKHAUG	
Poststedets reg.nr.						
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket
						02.05
						[Signature]

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Dato sendt e-post	
22	218			Mjølveit næringspark AS		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Grønmyrvegen 2						
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	
5353		STRAUME				
Poststedets reg.nr.						
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Dato sendt e-post	
18	9			Siv Christin Hopland Bøhn		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Sagstadvegen 184						
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	
5918		FREKHAUG		5918	FREKHAUG	
Poststedets reg.nr.						
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket
						2/5-18
						[Signature]

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Dato sendt e-post	
18	9			Martin Hopland Bøhn		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Sagstadvegen 184						
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	
5918		FREKHAUG		5918	FREKHAUG	
Poststedets reg.nr.						
Personlig kvittering for		Dato		Sign.		Personlig kvittering for
<input type="checkbox"/> mottatt varsel						<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5 Sign.

Ole-Harald Bleikli

Fra: Martin Bøhn <martin.bohn@hotmail.com>
Sendt: 7. mai 2018 13:55
Til: Ole-Harald Bleikli
Emne: SV: Nabovarsel, Gnr/bnr 22/245 Mjåtveit

Hei

Ingen innspill. Lykke til med bygget og etablering på Frekhaug.

Mvh
Martin B

Fra: Ole-Harald Bleikli <ole-harald@htb.no>
Sendt: 3. mai 2018 08:04
Til: martin.bohn@hotmail.com
Emne: Nabovarsel, Gnr/bnr 22/245 Mjåtveit

Hei

Viser til tidligere nabovarslet bygg på gnr/bnr 22/245 som skal benyttes av NWP AS. Kommunen krever at det søkes dispensasjon for tårn på 25,5m. I den forbindelse må det sendes ut nye nabovarsel. Det er ikke gjort endringer på tegningene som tidligere er nabovarslet.

Fint hvis du kan bekrefte at varsel er mottatt og at du ikke har merknader til dette.

Ta gjerne kontakt ved spørsmål.

	<p>Ole-Harald Bleikli Prosjektering - Ingeniør Mobil: +47 48880443 E-post: ole.harald@htb.no Web: www.htb.no 5281 Valestrandfossen</p>
	<p>Helgesen Tekniske bygg</p> <p><small>Tenk på miljøet - Ikke skriv ut e-poster unødige</small></p>

Ole-Harald Bleikli

Fra: Lene Haug <Lene@liegruppen.no>
Sendt: 19. april 2018 08:40
Til: Ole-Harald Bleikli
Kopi: Arne Kristiansen; Rune Heggelund
Emne: Re: Nabovarsel dispensasjon, Mjåtveit

Hei

Bekrefter at Mail er mottatt og vi er positivt innstilt.

Mvh Lene Haug, Liegruppen

18. apr. 2018 kl. 16:25 skrev Ole-Harald Bleikli <ole-harald@htb.no>:

Hei

Viser til tidligere oversendt nabovarsel for nybygg på gnr/bnr 22/245, Mjåtveit.

Etter tilbakemelding fra kommunen er det nødvendig med dispensasjonssøknad for å få godkjent tårn på 25,5m høyde slik som tidligere varslet. Dere varsles med dette om at det vil bli søkt om dispensasjon.

Ber om bekreftelse på at mail er mottatt.

<image001.jpg>

<Nabovarsel, Mjåtveit næringspark.pdf>

<Søknad om dispensasjon 17.04.18.pdf>