

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 41
Bruksnummer: 25

Utskriftsdato/klokkeslett: 16.05.2018 kl. 10:56
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: LYNGTUA
Etableringsdato: 31.05.1937
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

| Tekst | Areal (m2) | Kommentar |
|---------------------------|------------|-----------|
| Beregna areal for 41 / 25 | 1 485,6 | |

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|---------------|--------|----------------|-----------------------|------------|-----------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver | | 270859 | HORVLI MARTIN LOMBNES | H0404 | LARS HILLES GATE 9 5008 BERGEN | 1 / 1 |

Forretninger

| Forretningstype | Årsak til feilretting | Tinglysingsstatus | Tinglysingsstatusdato | Forretningsdato | Matrikkelføringsdato | Signatur |
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|----------|
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|----------|

| | | | | | | |
|-----------------------|--|--|--|------------|------------|---------|
| Annen forretningstype | | | | 16.05.2018 | 16.05.2018 | anngull |
|-----------------------|--|--|--|------------|------------|---------|

| | | | | | | |
|-------------|--|--|--|------------|--|--|
| Skylddeling | | | | 31.05.1937 | | |
|-------------|--|--|--|------------|--|--|

| Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
|----------|----------------|--------------|
| Avgiver | 1256 - 41/3 | 0 |
| Mottaker | 1256 - 41/25 | 0 |

Adresser

| Adressetype | Adressenavn Adressetilleggsnavn | Adressekode | Adressenr | Kretser |
|-------------|------------------------------------|-------------|-----------|---|
| Vegadresse | Skarpenesvegen | 1135 | 153 | Grunnkrets: 0202 GRASDAL Valgkrets: 4 GRASDAL Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: |

Bygning og bygningsendring

| | | | | | |
|----------------------------------|----------------------|---|----------------|-----|--------------------------|
| Bygningsnr: 176 025 026 | Bebygd areal: | 0 | Ant. boliger: | 0 | Datoer: |
| Løpenr: | Bruksareal bolig: | 0 | Ant. etasjer: | 0 | Rammetillatelse: |
| Bygningsendringskode: | BRA annet: | 0 | Vannforsyning: | | Igangsettingstillatelse: |
| Bygningstype: Naust båthus sjøbu | Bruksareal totalt: | 0 | Avløp: | | Tatt i bruk: |
| Næringsgruppe: | Alternativt areal: | 0 | Har heis: | Nei | Midl. brukstillatelse: |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk | Alternativt areal 2: | 0 | Oppvarming: | | Ferdigattest: |
| Energikilder: | | | | | |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 41/25 |

| | | | | | |
|---|----------------------|----|----------------|-----|--------------------------|
| Bygningsnr: 176 025 069 | Bebygd areal: | 0 | Ant. boliger: | 0 | Datoer: |
| Løpenr: | Bruksareal bolig: | 0 | Ant. etasjer: | 2 | Rammetillatelse: |
| Bygningsendringskode: | BRA annet: | 62 | Vannforsyning: | | Igangsettingstillatelse: |
| Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol | Bruksareal totalt: | 62 | Avløp: | | Tatt i bruk: |
| Næringsgruppe: | Alternativt areal: | 0 | Har heis: | Nei | Midl. brukstillatelse: |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk | Alternativt areal 2: | 0 | Oppvarming: | | Ferdigattest: |
| Energikilder: | | | | | |

Etasje

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|
| L01 | 0 | 0.0 | 14.0 | 14.0 |
| H01 | 0 | 0.0 | 48.0 | 48.0 |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|-------------------------|-------------------|-----------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| 1135 Skarpenesvegen 153 | H0101 | Fritidsbolig | 0 | 0 | | 0 | 0 | 41/25 |

Bygningsnr: 176 025 069
Løpenr: 1
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder: Elektrisitet
Biobrensel

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
BRA annet: 20 Vannforsyning: Privat innlagt
Bruksareal totalt: 20 Avløp:
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming: Elektrisk
Annen oppvarming

Datoer:
Rammetillatelse: 11.05.1999
Igangsettingstillatelse: 05.07.1999
Tatt i bruk: 01.10.2001
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|
| H01 | 0 | 0.0 | 20.0 | 20.0 |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| 1135 Skarpenesvegen 153 | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 41/25 |

Kontaktpersoner

| Rolle | Føds.dato/org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
|--------------|------------------|---------------|------------|---------|
| Tiltakshaver | | HORVLI MARTIN | | |

Bygningsnr: 300 028 872
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Naust båthus sjøbu
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
BRA annet: 21 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 21 Avløp:
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 04.12.2008
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|
| H01 | 0 | 0.0 | 21.0 | 21.0 |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 41/3 |
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 41/25 |

Bygningsnr: 300 219 598

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 18 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
BRA annet: 16 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 16 Avløp:
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 30.09.2015
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|
| H01 | 0 | 0.0 | 16.0 | 16.0 |

Bruksenheter

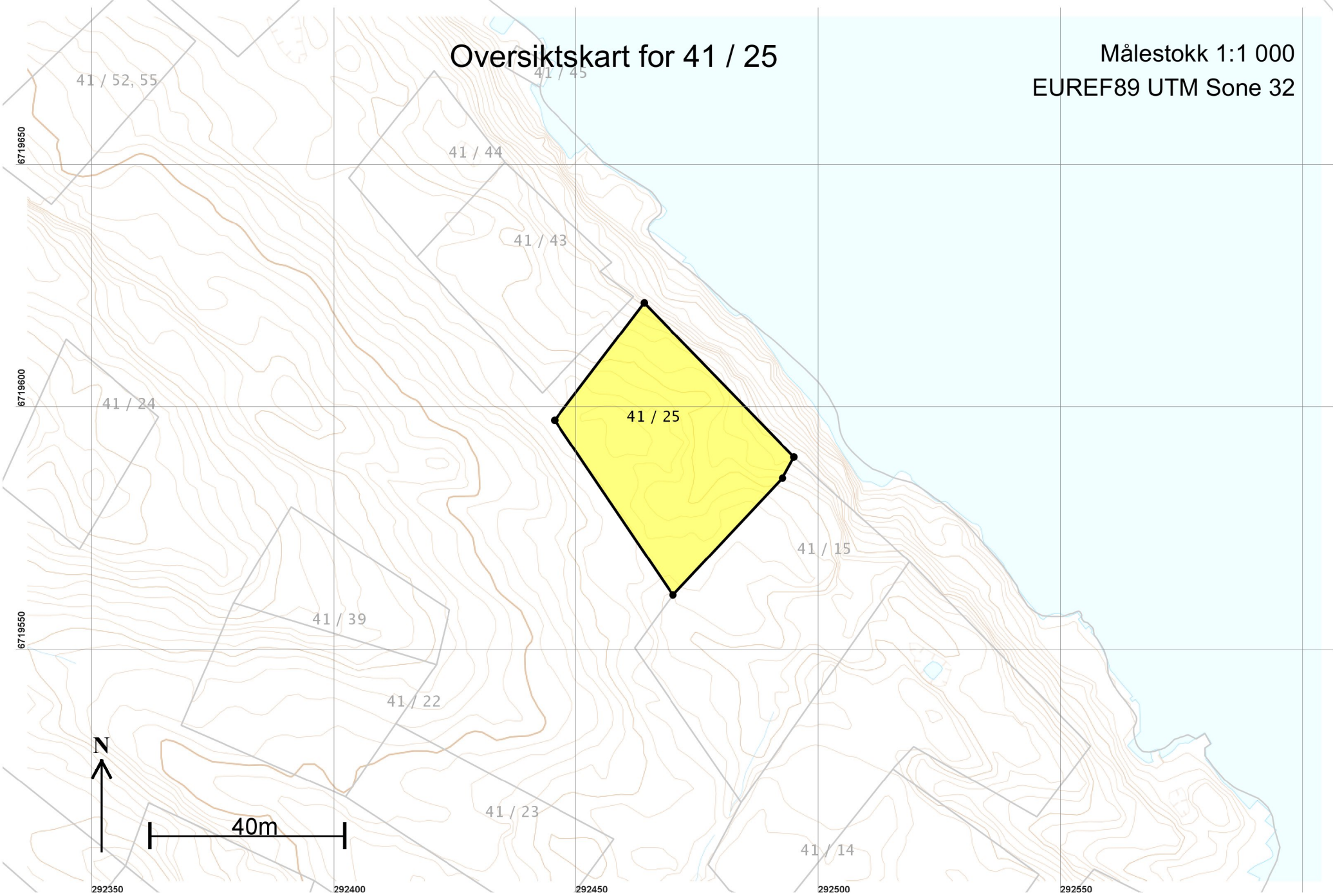
| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 41/25 |

Kontaktpersoner

| Rolle | Føds.dato/org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
|--------------|------------------|-----------------------|------------|-----------------------------------|
| Tiltakshaver | 270859 | HORVLI MARTIN LOMBNES | H0404 | LARS HILLES GATE 9 5008 BERGEN |

Oversiktskart for 41 / 25

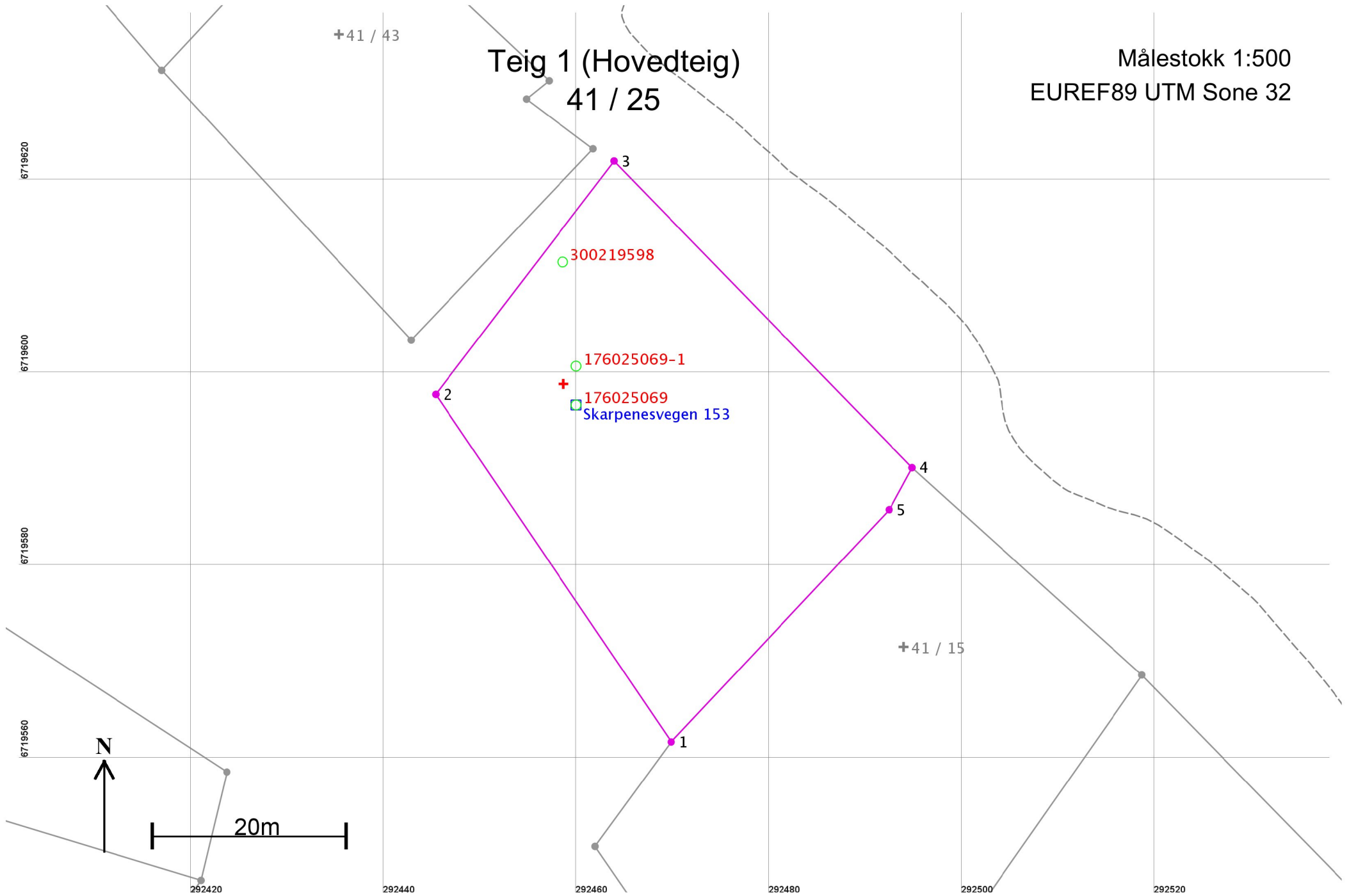
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



+41 / 43

Teig 1 (Hovedteig) 41 / 25

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 485,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719599

Øst: 292459

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde | Grensepunkttype / Hjelpelinjetype | Målemetode | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-------------|--------|
| 1 | 6719562,05 | 292469,87 | Ikke spesifisert 43,53 | Ukjent Ikke hjelpelinje | 53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet | 200 | |
| 2 | 6719598,09 | 292445,46 | Ikke spesifisert 30,46 | Ukjent Ikke hjelpelinje | 53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet | 200 | |
| 3 | 6719622,29 | 292463,95 | Ikke spesifisert 44,35 | Ukjent Ikke hjelpelinje | 53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet | 200 | |
| 4 | 6719590,48 | 292494,85 | Ikke spesifisert 4,96 | Ukjent Ikke hjelpelinje | 53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet | 200 | |
| 5 | 6719586,13 | 292492,47 | Ikke spesifisert 33,02 | Ukjent Ikke hjelpelinje | 53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet | 200 | |