

## Søknad om tiltak utan ansvarsrett.

(Pbl 2008 § 20-2.)

Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? Ja  (Pbl 2008 § 21-7).

Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Nei   
Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.

Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? Ja   
(Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)  
Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket. Nei

Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja   
Nei

Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuarar, må kommunen gje bygglovyve før tiltaket kan utførast.

### Søknaden gjeld.

Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	4	26					Meland
Adresse					Postnr.	Poststad	
Rotevikshaugen 6					5918	FREKHAUG	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadforemål < 70 m <sup>2</sup>					
	<input type="checkbox"/> Skilt / reklame	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Anna:				
	<input type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m <sup>2</sup> (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)						
	<input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.						
<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).							
Planlagt bruk / føremål: Redskapsbod							

### Førehandskonferanse.

Pbl 08 § 21-1. Førehandskonferanse er halden Ja  Nei

### Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).

Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> veglova <input type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr.
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 § 31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

### Arealdisponering.

Planstatus	Kryss av gjeldande plan: <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan: Reguleringsplan for 4/5 Beitingen Reguleringsføremål:
	Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan: <input checked="" type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m <sup>2</sup> ). <input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna
Tomteareal	Oppmål tomt <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Tomteareal: 1101m <sup>2</sup>

Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)	Bygd areal BYA (NS 3940)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
				177m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>	197m <sup>2</sup>
				125m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>	145m <sup>2</sup>
	Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:					13%
Vis utrekning av grad av utnytting her:				$\frac{145m^2 \times 100}{1101m^2} = 13\%$		

**Arealdisponering. Forts**

**Plassering av tiltaket** Er høgspenline i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei  
 Kan vass- og avløpsleidingar vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei

**Tilknytning til veg og leidningsnett.**

**Tilkomst.** Gjev tiltaket endra tilkomst?  Ja  Nei  
 Veglova §§ 40-43. Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:  
 Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyning gjeve?  Ja  Nei  
 Pbl 2008 §27-4.  Kommunal veg. Er løyve til avkøyning gjeve?  Ja  Nei  
 Privat veg.  
 Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?  Ja  Nei

**Vass-forsyning.** Tilknytning i forhold til tomta.  
 Offentleg vassverk.  
 Annan privat vassforsyning.  
 Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.  
 Pbl 2008 § 27-2, § 27-3. Dersom vassleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? Ja  ligg  Nei

**Avløp.** Tilknytning i forhold til tomta.  
 Gjev tiltaket endra tilkomst?  Ja  Nei  
 Pbl 2008 § 27-2, § 27-3. Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:  
 Offentleg avløpsanlegg.  
 Privat avløpsanlegg.  
 Skal det installerast vassklosett?  Ja  Nei  
 Ligg det føre utsleppsløyve?  Ja  Nei  
 Dersom avløpsleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst?  Ja  Nei


**Overvatn.** Takvatn / Overvatn vert ført til  Avløpssystem  Terreng

**Vedlegg.**

Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	1-2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	3	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	4-5	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input checked="" type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

**Stadfesting og underskrift.****Tiltakshavar**

Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.

Namn Torbjørn Seim	Telefon dagtid	Mobiltelefon 975 94 728
Adresse Rotevikshaugen 6	Postnr. 5918	Poststad Frekhaug
Dato 22/08-14	Underskrift 	e-Post seim.no@gmail.com