

Meland kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

ANGÅENDE PROSJEKT – 2726 NWP MJÅTVEIT

DATO: 25. Juni 2018

TILLEGGSOPPLYSNINGER

Viser til byggesøknad på gnr/bnr 22/245 og mail vedrørende tilleggsopplysninger den 22.06.18.
Under følger svar på punkter.

1. Byggets plassering

Oppdatert situasjonsplan med målsatt avstand til fylkesvegen ligger vedlagt

2. Høyder

Kotehøyder på utvendig areal og ferdig gulv viser på vedlagt situasjonsplan.

3. HC-parkering

På innsendt og vedlagt situasjonsplan er det vist 51stk parkeringsplasser hvor 3 av disse er HK parkering. Dette tilsvarer 5,9% av parkeringsplassene og ivaretar krav til 5% HK-parkering.

4. Erklæring om VA

Erklæring om legging av VA-ledning over annens grunn vil bli tinglyst. Kopi av tinglyst erklæring kan sendes inn ved søknad om ferdigattest.

5. Vilkår fra arbeidstilsynet

Ved godkjenning av næringsbygg setter arbeidstilsynet vanligvis ett krav om at dokumentasjon på ventilasjonsanlegg og sjekkliste 444 for inneklime skal innsendes snarest eller senest før oppstart. Dette punktet går igjen i de fleste av våre byggesaker. Utarbeidelse og detaljprosjektering av ventilasjonsanlegget på dette stadiet i prosjektet før godkjenning etc. foreligger mener vi er lite hensiktsmessig. GK inneklime AS har via sin samsvarserklæring bekreftet at konseptet og hovedføringer for ventilasjon i bygget er prosjektert.

Vår praksis har vært at dokumentasjon blir sendt inn så snart prosjektering av anlegget er ferdigstilt og før arbeidene på plassen startes. Dersom kommunen ønsker kan vi skaffe en bekreftelse fra saksbehandler i arbeidstilsynet på at dette er tilstrekkelig.



Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen

Helgesen Tekniske Bygg

Helgesen Tekniske Bygg AS

Ole-Harald Bleikli 965 012 044

Prosjektering / Ingeniør www.htb.no kontakt@htb.no

E-Post : ole-harald@htb.no

<http://www.htb.no>

