

Io Marin Enk  
c/o Konrad Knut Io  
5918 FREKHAUG

## **Forhåndsuttale vedr - Søknad om flytebrygger med utliggere - gnr-bnr 45 - 140, Stekkevikvegen 31, Meland kommune**

Vi viser til din søknad av 20.05.2018 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Ansvarlig søker har selv innsendt reguleringsplan for området. Det er i utgangspunktet utenfor Bergen og Omland havnevesen sin myndighet å vurdere om omsøkte tiltak er i samsvar med plan. Vi gjør derfor oppmerksom på at du selv må innhente en bekreftelse fra Meland kommune på at tiltaket ikke strider mot plan for området. Vi må avvente vår behandling av søknaden inntil en slik bekreftelse er mottatt hertil. Det er tilstrekkelig at du innhenter en slik bekreftelse fra Meland kommune per e-post.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Det er forholdsvis trangt i sjøområdet for omsøkt tiltak da området er preget av ulike anlegg i sjø. Etter vår vurdering vil omsøkt flytebrygge ikke vanskeliggjøre forholdene i en slik grad at den kommer i konflikt med de hensyn vi skal ivareta etter hfl. Ut i fra mottatt kartutsnitt ser det ut til at festene/forankring vil strekke seg ut over egne eiendomsgrenser. Festene/forankring må ikke hindre tilflott til naboeiendom.

Det forutsettes at det blir foretatt grensejustering eller gitt samtykke fra grunneier av gnr-bnr 45-54 og gnr-bnr 45-25.

Endelig ber vi om at dere opplyser breddemeter for flytebrygge samt lengde- og breddemeter for landgang og sender hertil.

Ta gjerne kontakt dersom dere har spørsmål i saken.

Med hilsen  
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

Kopi til: MELAND KOMMUNE