

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 19

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:14
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 19	85,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/166	-1 326,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/1	131,2
				Mottaker	1256 - 22/166/0/2	105
				Mottaker	1256 - 22/166/0/3	92,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/4	96,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/19	85,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/20	68,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/21	43,4
				Mottaker	1256 - 22/166/0/22	110,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/23	82,8
				Mottaker	1256 - 22/166/0/24	66,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/25	43,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/26	104,8

Forretningstype**Årsak til feilretting****Tinglysingsstatus****Tinglysingsstatusdato****Forretningsdato****Matrikkelføringsdato****Signatur**

Mottaker	1256 - 22/166/0/27	82,3
Mottaker	1256 - 22/166/0/28	66,3
Mottaker	1256 - 22/166/0/29	66,2
Mottaker	1256 - 22/166/0/30	80
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/5	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/6	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/7	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/8	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/9	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/10	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/11	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/12	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/13	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/14	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/15	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/16	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/17	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/18	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/31	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/32	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/33	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/34	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/35	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/36	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/37	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/38	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/39	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/40	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/41	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/42	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/43	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/44	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/45	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/46	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/47	

Forretningstype

Årsak til feilretting

Tinglysningsstatus

Tinglysningsstatusdato

Forretningsdato

Matrikkelføringsdato Signatur

Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/48
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/49
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/50
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/51
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/52
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/53
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/54
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/55
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/56
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/57
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/58

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 760
 Løpenr:
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Rekkehus
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Rammetillatelse
 Energikilder:

Bebygd areal: 70
 Bruksareal bolig: 133,4
 BRA annet: 0
 Bruksareal totalt: 133,4
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Ant. boliger: 1
 Ant. etasjer: 2
 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
 Avløp: Offentlig kloakk
 Har heis: Nei

Datoer:
 Rammetillatelse: 22.02.2017
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midl. brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	63.6	0.0	63.6
H01	1	69.8	0.0	69.8

Bruksenheter

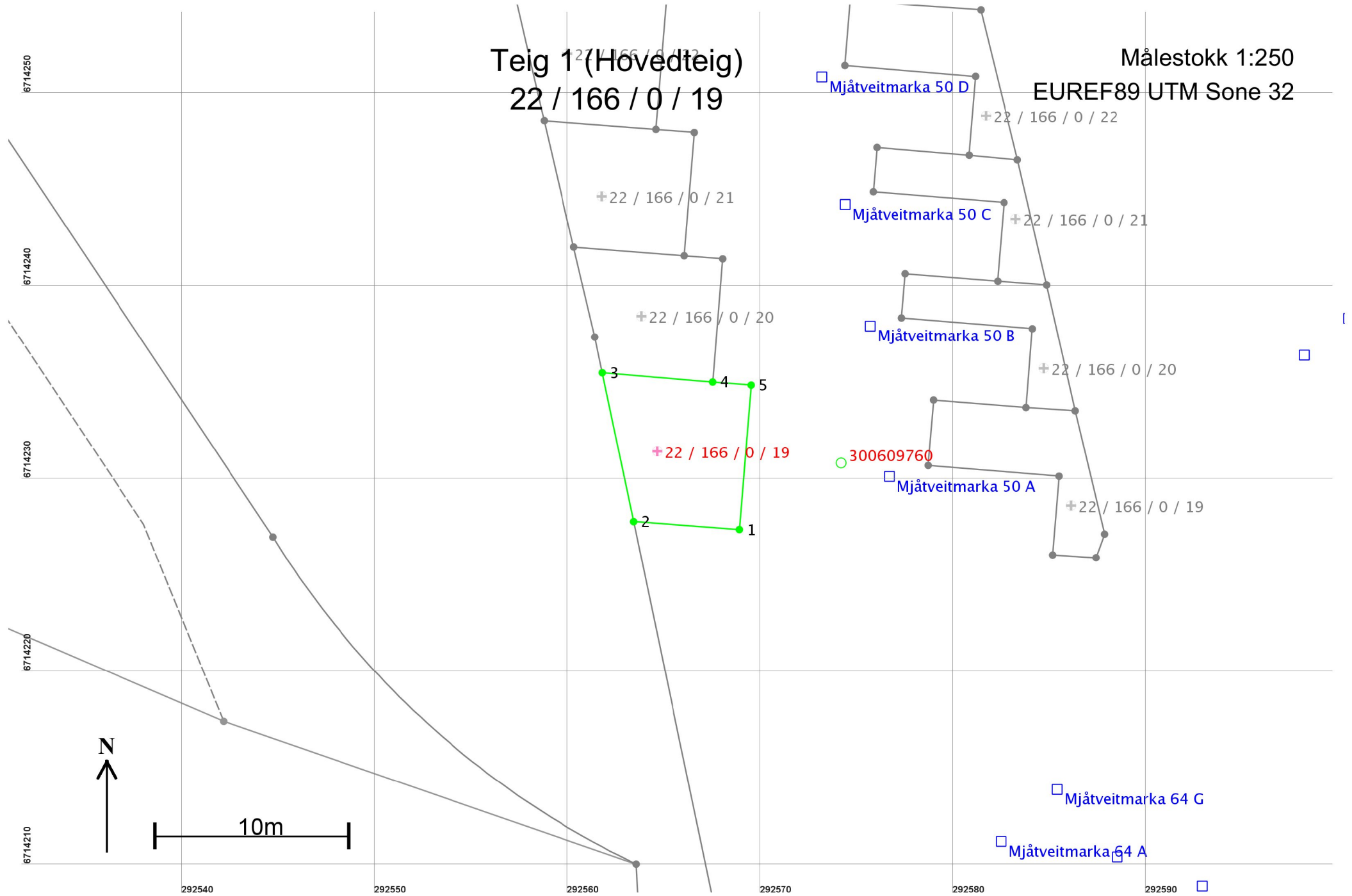
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 50 A	H0101	Bolig	133,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/19

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o TysseLand arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

Teig 1 (Hovedteig) 22 / 166 / 0 / 19

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



+22 / 166 / 0 / 21

+22 / 166 / 0 / 20

+22 / 166 / 0 / 19

+22 / 166 / 0 / 22

+22 / 166 / 0 / 21

+22 / 166 / 0 / 20

+22 / 166 / 0 / 19

Mjåtveitmarka 50 D

Mjåtveitmarka 50 C

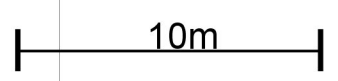
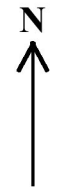
Mjåtveitmarka 50 B

Mjåtveitmarka 50 A

Mjåtveitmarka 64 G

Mjåtveitmarka 64 A

300609760



Areal og koordinater

Areal: 49,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

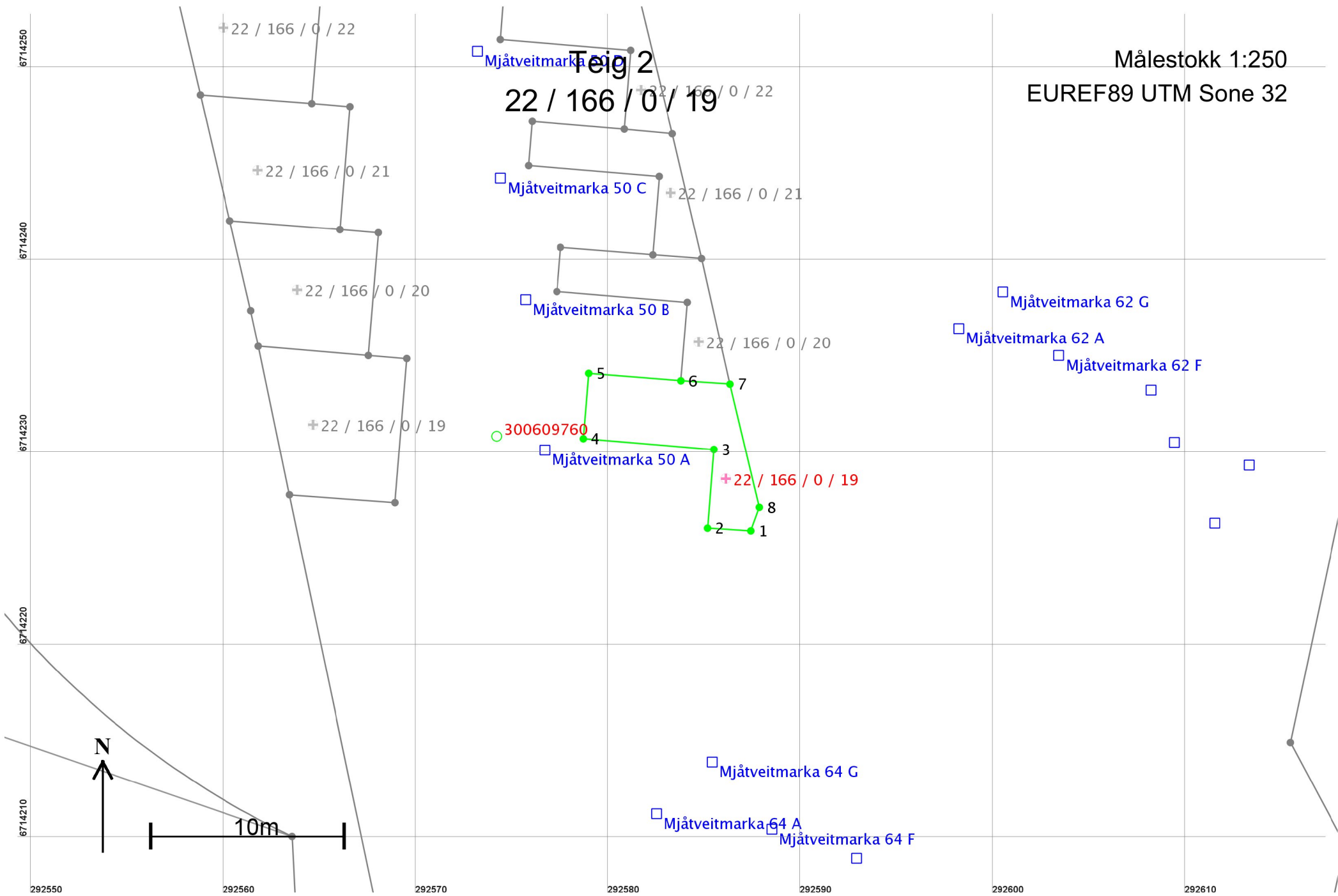
Nord: 6714232

Øst: 292565

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714227,56	292568,92	Ikke spesifisert 5,50	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714227,97	292563,44	Ikke spesifisert 7,88	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714235,68	292561,82	Ikke spesifisert 5,74	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714235,20	292567,54	Ikke spesifisert 2,00	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714235,04	292569,53	Ikke spesifisert 7,50	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	



Areal og koordinater

Areal: 36,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714229

Øst: 292586

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714226,10	292587,40	Ikke spesifisert 2,24	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714226,24	292585,16	Ikke spesifisert 4,09	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714230,32	292585,49	Ikke spesifisert 6,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714230,88	292578,71	Ikke spesifisert 3,40	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714234,27	292578,99	Ikke spesifisert 4,81	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714233,88	292583,78	Ikke spesifisert 2,55	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714233,71	292586,32	Ikke spesifisert 6,57	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
8	6714227,32	292587,84	Ikke spesifisert 1,30	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	