

AVTALE OM TILRETTELEGGING OG MERKING AV TURSTIER

Mellom Olav Bernt Skjemsrud (grunneieren) som grunneier av eiendommen
Mjåtsundet gnr. 26 bnr. 3 i Meland kommune
 og MAAND KOMMUNE (tilretteleggeren)

Avtalens omfang

1. Avtalen er beregnet for bruk ved tilrettelegging og merking av turstier i utmark. Dersom stien berører innmark, avtales dette i punkt 13.
2. Med turstier menes her traseer for ferdsel til fots som er ryddet for vegetasjon, men uten, eller med liten, grad av opparbeidelse av grunnen. De er vanligvis merket, og bredden er minimum 0,5 m.
3. Tilretteleggeren gis rett til å tilrettelegge og merke turstier som framgår av vedlagte kart.
4. Tilretteleggeren har rett til å legge gangbaner, klopper og broer der dette er nødvendig, og til å rydde stien ved å hogge greiner og fjerne kratt. Stien kan ryddes i inntil 2 m bredde mellom trestammene alt etter forholdene på stedet. Felling av trær krever særskilt samtykke fra grunneieren.
5. Tilretteleggeren gis rett til å merke langs stien. Merkene kan bestå av maling på trær, på staker/ påler som er satt ned i bakken eller steinvarder som merkes. Skilt og informasjonstavler kan settes opp der det er behov for slike.

Der stien krysser gjerder som er nødvendige for dyrehold, skal tilretteleggeren sørge for at det etableres grind eller gjerdeklyver.

6. Tilretteleggeren gis rett til og har ansvar for å vedlikeholde merkingen, stien og de innretninger som er anlagt som ledd i denne. Tilretteleggeren skal da følge samme regler som i pkt. 4 og 5. Tilrettelegger har ansvar for rydding av søppel.
7. Grunneierens næringsutøvelse begrenses ikke av avtalen. Før igangsetting av arbeid som vil vanskeliggjøre bruk av stien, skal grunneier varsle tilrettelegger, som om nødvendig sørger for informasjon til brukerne. Om nødvendig blir partene enige om midlertidig omlegging av stien.

Omlegging av stien

8. I avtaleperioden kan både grunneieren og tilretteleggeren kreve omlegging av stien når det er nødvendig av hensyn til grunneier eller friluftsbukererne. Slik omlegging krever enighet mellom partene, men samtykke skal ikke kunne nektes uten saklig grunn.

Erstatning

9. Det ytes ikke erstatning til grunneieren for de tiltak avtalen omfatter. (Der merking og tilrettelegging medfører dokumentert økonomisk tap for grunneieren, kan det imidlertid ytes erstatning etter særskilt overenskomst, som skal framgå av punkt 13).

Varighet

10. Denne avtalen gjelder i 10 år og fornyes automatisk for 10 år ad gangen dersom ingen av partene har sagt den opp ett år før avtaletidens utløp.

Opphør

11. Ved opphør av avtalen plikter tilretteleggeren å fjerne anlegg, skilt og andre innretninger, med mindre annet avtales.

Samtidig forplikter tilretteleggeren seg til å avlyse eventuell tinglysning.

Tvister

12. Eventuelle tvister om forståelsen av denne avtalen skal avgjøres ved voldgift ihht Lov om voldgift, som trådte i kraft 1.01.2005 (ajourført mars 2005).

Spesielle forhold

13. _____

_____, ____/____ 20____

Olav Bernt Strømning
Grunneier

For tilretteleggeren

Tinglysning

Dersom partene finner det formålstjenlig kan denne avtalen tinglyses som heftelse på eiendommen gnr. 26, bnr. 3 på tilretteleggerens bekostning.

Meland kommune
Eirik B. Uth
Kultursjef

_____, ____/____ 20____

Olav Bernt Strømning
Grunneier

For tilretteleggeren

Tilrettelegging og merking skal utføres i henhold til anbefalingene i Merkehåndboka, utgitt av Den Norske Turistforening, Forbundet KYSTEN og Friluftsrådernes Landsforbund.

Avtalen er anbefalt av Den Norske Turistforening, Friluftsrådernes Landsforbund, Friluftslivets fellesorganisasjon, Norges Fjellstyresamband, Norges Bondelag, Norges Skogeierforbund, Norskog, Norsk Bonde- og Småbrukarlag, Statskog og Norsk Allmenningsforbund, mai 2003.

Direktoratet for naturforvaltning og Kulturdepartementet har i 2003 godkjent avtalen til bruk i forbindelse med søknad om statlige friluftslivsmidler og spillemidler.