



Meland kommune  
PUK  
PB. 79  
5906 Frekhaug  
e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20181598

Oppdragsnr  
2018030

Andersen Reidun Flatøy  
Bekkjarvikveien 4 A  
5114 Tertnes

Eigedom: 1/15

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
	Andersen Reidun Flatøy (Hjemmelshaver)	1	15	0   0
	Flatøy Helge (Hjemmelshaver)	1	15	0   0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	17.08.2018	09.30	På parsellen

Rekvirent Andersen Reidun Flatøy Flatøy Helge	Rekvisisjonsdato 04.06.2018
---	--------------------------------

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna

Forklaring  
Frådeling av ein bustadparsell frå 1/15.

**Kven som er varsla**  
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

**For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold**  
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.  
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.  
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

**Rett til å klaga**  
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.  
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.  
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

**Andre opplysningar**

Vedlagt følgjer:  Partsliste     Fullmaktsblankett     Kvitteringsblankett     Anna

Landmålar			
Stad	Dato	Underskrift	
Frekhaug	27.07.2018		
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost <a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20181598	Oppdragsnr 2018030
--------------------	-----------------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
1	15	0	0	17.08.2018	
1	15	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Andersen Reidun Flatøy	1/15	Rekvirent	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bekkjarvikveien 4 A, 5114 Tertnes		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Helge	1/15	Rekvirent	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høgdenes 36, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Helge	1/262	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høgdenes 36, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Stenseth Astrid Anne	1/282	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høgdenes 34, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Stenseth Ole Andreas	1/282	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høgdenes 34, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Rita Helen Sæthre	1/412	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høgdenes 24, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Andersen Robert Flatøy		Aktuell kjøper	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bekkjarvikveien 4A, 5114 Tertnes			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)

# Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom  
1/15, 1/15

Saks nr  
20181598

Oppdragnr  
2018030

Rekvirent  
Andersen Reidun Flatøy, Flatøy Helge

Forretningsdato  
17/8/2018

Landmåler  
Per Atle Sæle

Målestokk 1:500

