
Fra: Larissa Dahl
Sendt: 13. august 2018 13:34
Til: 'jarle.brakstad@bkk.no'
Emne: Mangel i søknad om tilbygg Gbnr 22/244 Mjåtveit sak 18/1885

Hei!

Vi viser til Dykkar søknad om oppføring av tilbygg til bustad på Gbnr 22/244.

Før vi handsamar saken vidare må det sendast inn søknad om dispensasjon: 1) frå regulert byggegrense mot veg. Tilbygg skal oppførast på avstand 2,0-2,5 meter frå vegkant mens i reguleringsplanen for Mjåtveitmarka er det regulert avstand på 4,0 meter som byggegrense mot veg. 2) dispensasjon frå tomteutnytting regulert i reguleringsplanen. Det er tillate TU BRA på 35%, mens det er oppgitt at tilbygget vil gje økning av TU% til 36,77%.

Vi vurderer dispensasjonar som kurante, men må ha søknad til handsaming innanfor 13.09.18.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -