



Kartverket

MELAND KOMMUNE  
Postboks 79

5906 FREKHAUG  
Norge

Deres ref.:

Vår ref. 13403648

Dato:

Sak/dok.: 18/41940-1

20.08.2018

Ark.: 346

## Dokumenter mangler og kan ikke tinglyses

### Saka gjeld gnr. 10 bnr. 277, 278 og 40 i knr. 1256 Meland kommune

Vi har vurdert arealoverføringene de har sendt inn for tinglysing. Dokumenter mangler som gjør at vi ikke kan tinglese dei.

#### Kva må til for at dokumenter kan tinglyses?

Tom Lingjerdet har signert alene på vegne av Boligsenteret Bergen Prosjekt. I følge føretaksregisteret har daglig leder og styrets leder signaturrett saman. For å tinglese arealoverføringa må også styrets leder signere på erklæringa. Vi viser til tinglysingslova § 13 første ledd og tinglysingsforskrifta § 4a.

#### De kan fasthalde kravet om tinglysing

Sender de dokumenter inn på nytt og fastheld kravet om tinglysing utan at de har retta mangelen vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottok kravet. Vi kan deretter nekte å tinglese dokumentet. Dette følger av reglane i tinglysingslova § 7 og § 9.

#### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenter. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no) og [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no). Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 09.00 til 15.00. Saksbehandlar har telefon 32 11 30 61.

Med vennlig hilsen

Ingrid Synnøve Johnsrud  
saksbehandlar

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)