



Meland kommune  
 PUK  
 PB. 79  
 5906 Frekhaug  
 e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20181949

Oppdragsnr  
2018038

Andersen Reidun Flatøy  
 Bekkjærveien 4 A  
 5114 Tertnes

Eigedom: 1/15

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) |  |     |     |           |
|--|--|-----|-----|-----------|
| Gateadresse  | Eigar/Rekvirent                        | Gnr | Bnr | Fnr   Snr |
|  | Andersen Reidun Flatøy (Hjemmelshaver) | 1   | 15  | 0   0     |
|  | Flatøy Helge (Hjemmelshaver)           | 1   | 15  | 0   0     |

| Om forretninga    |            |       |              |
|-------------------|------------|-------|--------------|
| Forretninga vert: | Dato       | Kl.   | Stad         |
|                   | 18.09.2018 | 10.30 | På parsellen |

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Rekvirent<br>Andersen Reidun Flatøy<br>Flatøy Helge | Rekvisisjonsdato<br>02.08.2018 |
|---|--------------------------------|

|  |                                     |   |  |
|--|-------------------------------------|---|--|
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining  |                                     |   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom | <input type="checkbox"/> Festegrunn | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon |

|  |   |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn |   |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering             | <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |
| <input type="checkbox"/> Arealoverføring             | <input type="checkbox"/> Anna                               |   |  |  |

Forklaring  
 Frådeling av ein bustadparsell av 1/15.

**Kven som er varsla**  
 Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

**For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold**  
 Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.  
 Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.  
 Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

**Rett til å klaga**  
 Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.  
 Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.  
 Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

**Andre opplysningar**

Vedlagt følgjer:  Partsliste  Fullmaktsblankett  Kvitteringsblankett  Anna

| Landmålar                     |                     |                            |   |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---|
| Stad                          | Dato                | Underskrift                |   |
| Frekhaug                      | 06.09.2018          |                            |   |
| Stilling<br>Avdelingsingeniør | Telefon<br>56171180 | Landmålar<br>Per Atle Sæle | Epost<br><a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a> |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Saksnr<br>20181949 | Oppdragsnr<br>2018038 |
|--------------------|-----------------------|

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til   |  |         |
|---|--|---------|
| Fullmektig  | Navn   | Adresse |
|   | Fødselsdato (6 siffer)   |         |
| Fullmakta gjeld   | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.  |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)   |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.  |         |
|   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.   |         |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.  |  |         |
| Beskriv   |  |         |
| Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |  |         |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |  |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |  |
| 1                   | 15  | 0   | 0   | 18.09.2018                     |  |
| 1                   | 15  | 0   | 0   |                                |  |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |   |
|---|-------------|---|
| Stad og dato  | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysningsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |



| Partar                            |                     |                | Varsling   |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |  |          |
|-----------------------------------|---------------------|----------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn                              | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling  | Sendt      | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       |  | ID<br>2) |
|                                   |                     |                | Dato       | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |  |          |
| Adresse                           |                     | Eigarforhold   | Måte       |               |                  |                          |                          |                             |  |          |
| Andersen Reidun Flatøy            | 1/15                | Rekvirent      | 06.09.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Bekkjarvikveien 4 A, 5114 Tertnes |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Flatøy Helge                      | 1/15                | Rekvirent      | 06.09.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Høgdenes 36, 5918 Frekhaug        |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Flatøy Rita Helen Sæthre          | 1/412               | Nabo           | 06.09.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Høgdenes 24, 5918 Frekhaug        |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Nilsen Christine                  |                     | Aktuell kjøper | 06.09.2018 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
| Kipeåsen 8, 5114 Tertnes          |                     |                | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |
|                                   |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |          |

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)

# Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

1/15, 1/15

Saks nr

20181949

Oppdragnr

2018038

Forretningsdato

18/9/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Andersen Reidun Flatøy, Flatøy Helge

Målestokk 1:500

