
Fra: Skulstad Marianne <marianne.skulstad@vegvesen.no>
Sendt: 2. oktober 2018 15:20
Til: Berit M Eskeland
Emne: SV: Avkjørsel frå Øvre Sagstad 4

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei,

Vi var ikke oppmerksom på at vegen opp forbi næringsområdet var kommunal, og har derfor basert vår tilbakemelding til BNK Eigedom AS på at det var avkjørsel direkte fra fylkesveg. Vi er enig med deres vurdering om at det er kommunen som skal behandle avkjørselssaken etter vegloven.

Meland kommune er godt kjent med vår vurdering av forholdene på fv. 244. I denne saken mener vi at Statens vegvesen er en berørt part både som forvalter av fylkesvegen og som sektormyndighet for vegtransport. Vi ber derfor om at saken sendes oss til uttale før dere fatter vedtak.

Når det gjelder spørsmål om tiltaket krever reguleringsplan, har dere avklart at området er unntatt krav om reguleringsplan. Vi har imidlertid ikke mottatt noen begrunnelse/vurdering rundt spørsmålet. I vårt brev datert 03.04.2018 til BNK Eigedom AS, har vi bedt om at forholdet til vegnettet blir et vurderingstema når kommunen skal avklare om tiltaket krever reguleringsplan. Dette brevet ble sendt i kopi til Meland kommune.

Plan- og bygningsloven §12-1, andre ledd omtaler når det er behov for reguleringsplan (vår understreking)

«Kommunestyret skal sørge for at det blir utarbeidet reguleringsplan for de områder i kommunen hvor dette følger av loven eller av kommuneplanens arealdel, samt der det ellers er behov for å sikre forsvarlig planavklaring og gjennomføring av bygge- og anleggstiltak, flerbruk og vern i forhold til berørte private og offentlige interesser.»

Kommunens samordningsplikt, jf. pbl. § 1, er også relevant.

Vi ber om at vi mottar kommunens begrunnelse for å vurdere tiltaket som planavklart.

Vedr. hvilke forhold skal vurderes i forbindelse med avkjørselssaker

På telefonen spurte du om hvilke forhold som skal vurderes i en avkjørselssak. Vi viser til veglovens formålsparagraf:

«§ 1 a. Formålet med denne lova er å tryggje planlegging, bygging, vedlikehald og drift av offentlege og private vegar, slik at trafikken på dei kan gå på eit vis som trafikantane og samfunnet til ei kvar tid kan vere tente med. Det er ei overordna målsetting for vegstyremaktene å skape størst mogleg trygg og god avvikling av trafikken og ta omsyn til grannane, eit godt miljø og andre samfunnsinteresser elles.»

Etter vår vurdering skal kommunen vurdere saken utover selve avkjørselpunktet. Man må også se om krysset mellom kommunal veg og fylkesveg er bra nok, og om transportnettet

for øvrig (både kommunal veg og fylkesveg) har kapasitet til å ta imot den økte bruken på en trygg måte.

Til orientering har vi nylig hatt en liknende klagesak i Bergen kommune, der kommunen har gitt tillatelse til utvidet bruk av avkjørsel til kommunal veg. Den kommunale vegen ender ut i E39 i Hylkje-området, og etter vår vurdering har ikke den vegen kapasitet til økt trafikk fra sidevegene, utover det som er regulert. Dette forholdet var ikke tatt med i kommunens vurdering, og vi fikk ikke saken på uttale før kommunen fattet sitt vedtak.

Statens vegvesen påklaget dette vedtaket, og fikk medhold i kommunens klagenemnd.

Vi hører fra dere om videre behandling av saken på Øvre Sagstad 4.

Med hilsen
Marianne Skulstad

Seksjon: Plan- og forvaltningsseksjon Bergen
Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Postboks 43, 6861 LEIKANGER
Besøksadresse: Nygårdsgaten 112, BERGEN
Telefon: +47 55516253 **Mobil:** +47 91846541 **e-post/Skype:** marianne.skulstad@vegvesen.no
www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

Fra: Berit M Eskeland [<mailto:Berit.Eskeland@meland.kommune.no>]

Sendt: 2. oktober 2018 07:46

Til: Skulstad Marianne <marianne.skulstad@vegvesen.no>

Emne: Avkjørsel frå Øvre Sagstad 4

Hei,

Viser til telefonsamtale tidlegare i dag og skriv frå dykk til BNK Eigedom AS 03.04.2018.
Under har vi et par spørsmål om konklusjonen i skrivet.

Konklusjon

Meland kommune må ta endelig stilling til om tiltaket krever reguleringsplan. Når dette er avklart vil Statens vegvesen vurdere hvilken behandling som kreves etter vegloven.

Området er unntatt krav om reguleringsplan i kommuneplanen for Meland kommune.

Etter vår vurdering vil det være uheldig å legge til rette for økt virksomhet på næringsområdet slik forholdene er på fv. 244 i dag, spesielt med tanke på myke trafikanter. Det må derfor påregnes avslag på en søknad om utvidet bruk av avkjørselen til næringsområdet, uavhengig av eventuelle utbedringstiltak i avkjørselspunktet.

Den private avkjørselen til næringsområde vil være fra kommunal veg. Slik vi tolker veglova vil det være kommunen som da skal behandle søknaden. Har dere noen merknader til det?

Venleg helsing

Berit M Eskeland

Prosjektrådgjevar

Plan, utbygging og kommunalteknikk

Tlf: 56 17 11 68

Sentralbord 56 17 10 00

postmottak@meland.kommune.no



[Sjå brosjyren vår](#)