



BORLAUG & BROSVIK EIENDOM AS
Floghaugane 24
5918 FREKHAUG

MOTTATT

14 APR 2018

Vedtak om samtykke og gebyr Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9

Gnr 22 Bnr 231 - Meland - Mjåtveit Næringspark - Frekhaug - BORLAUG & BROSVIK EIENDOM AS - Nybygg

Vi viser til søknad av 22.05.2018 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9 mottatt fra Daniel Kleiveland fra Helgesen Tekniske Bygg .

Tiltaket gjelder bygging av nytt bygg med verksted, lager og administrasjonsbygg. Det er oppgitt at det skal være 40 arbeidstakere tilknyttet lokalene. Arealet er oppgitt til 771 m2.

Vår behandling av søknaden er basert på følgende mottatt dokumentasjon:

- Vedlegg til søknad om Arbeidstilsynets samtykke
- Søknad om Arbeidstilsynets samtykke
- Fasader- perspektiv, snitt og plantegninger
- Sjekkliste arbeidsmiljøfaktorer
- Deltakelse fra arbeidstakernes representanter

Arbeidstilsynets vurdering

Arbeidsmiljøloven §§ 4-1 og 4-4 stiller krav til hvordan arbeidsmiljøet skal utformes slik at det blir fullt ut forsvarelig. Krav til arbeidsplasser er nærmere regulert i arbeidsplassforskriften.

Tiltaket omhandler bygging av nytt bygg med verksted, lager og administrasjon bygg. Det er oppgitt at de nye lokalene vil ha totalt 40 arbeidstakere. Arealet er oppgitt til 771 m2.

Arbeidstilsynet har vurdert følgende:

For at arbeidslokalene skal være inkluderende og likeverdige for alle ansatte, stiller arbeidsmiljøloven §4-1 femte ledd og arbeidsplassforskriften § 2-4 krav om at alle arbeidsplasser skal være tilrettelagt for



arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne. Det fremkommer i innsendt dokumentasjon at det skal monteres plattformheis med vegger i lokalene.

Arbeidstilsynet har vurdert at det behov for et tilfredsstillende inneklima i arbeidslokalene jfr. arbeidsplassforskriften § 2-14. Inneklima og luftkvalitet på arbeidsplassen påvirker, arbeidsinnsatsen og trivselen til de som arbeider i lokalene. Det fremkommer i innsendt dokumentasjon at det skal monteres nytt ventilasjonsanlegget i nybygget, men at 444 skjema ennå ikke foreligger.

Arbeidstilsynet har vurdert at det er nødvendig med krav til dagslys og utsyn jfr. arbeidsplassforskriften § 2-10 «*det må anses som vesentlig for arbeidsmiljøet at det er dagslys og utsyn*».

Plan og fasadetegninger viser at krav i forskrift vil tilfredsstillere våre krav om tilstrekkelig dagslys og utsyn

Alle arbeidsplasser skal ha garderober, og normalt adskilte garderober for kvinner og menn. Arbeidstakernes behov er avgjørende for utforming og dimensjonering. Garderober bør som den klare hovedregel ikke ha innsyn, og etablering i eget rom vil således normalt være nødvendig. Tilrettelegging for fysisk aktivitet blant arbeidstakerne, for eksempel å sykle fra eller til jobb, bør også tas med i vurderingen av behovet for garderober. Krav til atskilte garderober er absolutt der arbeidets art gjør det nødvendig å skifte fra privat tøy til arbeidstøy, samt der arbeidet eller helsemessige forhold gjør det nødvendig, jf. forskrift arbeidsplassforskriften § 3-4. Det fremkommer i søknaden at skal etableres adskilte garderober og WC for kvinner og menn.

Virksomheten skal normalt ha spiserom eller ha tilgang til tilfredsstillende lokaler utenom virksomheten jfr. arbeidsplassforskriften § 3-5. Innsendt dokumentasjon viser at det skal etableres kantine i lokalene.

Rom for renholdsutstyr skal være hensiktsmessig plassert og tilpasset valgt renholdsrutine jfr. §3-8 i arbeidsplassforskriften. Det er oppgitt i søknaden at det skal bygges ny renholdssentral i bygget.

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9 samtykke til planene.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

Innbetaling av gebyr

I følge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets



type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se www.arbeidstilsynet.no/gebyr.

Ut fra opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 3c og fastsatt gebyret til kr 12662,-.

Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver til følgende adresse:

BORLAUG & BROSVIK EIENDOM AS
Floghaugane 24
5918 FREKHAUG

Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinnrevet med tillegg av omkostningsgebyrer.

Dere kan klage

Dere kan klage på vedtak og gebyr fra Arbeidstilsynet etter reglene i forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette brevet. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage og retten til å se sakens dokumenter, se www.arbeidstilsynet.no/klage.

Gi informasjonen videre til verneombudet

Verneombudet skal gjøres kjent med vedtak fra Arbeidstilsynet. Vi ber derfor om at du som arbeidsgiver gir en kopi av dette brevet til verneombudet Jannicke Klokkernes. Se [arbeidsmiljøloven](#) §§ 6-2 sjettede ledd og 18-6 åttende ledd.

Behov for mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no eller www.regelhjelp.no, eller dere kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.

Arbeidstilsynet gjør oppmerksom på at det er innført ny blankett 5177 som skal brukes ved søknad om samtykke. Endringene består i hovedsak av opplysninger knyttet til fakturamottaker. Blankett finnes her: www.dibk.no.

Vi ber om at det henvises til vår referanse 2018/26693 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.



Med hilsen
Arbeidstilsynet Vestlandet

Johs B Lægland
tilsynsleder
(sign.)

Svein Wilhelm Kristiansen
seniorinspektør
(sign.)

Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
MELAND KOMMUNE
HELGESEN TEKNISKE BYGG AS

Postboks 79 5906 FREKHAUG
Valestrand 5281 VALESTRANDSFOSEN