
Fra: Lene Lindhardt Hammer <llh@ardarealplan.no>
Sendt: onsdag 17. oktober 2018 12.38
Til: Postmottak Meland
Emne: VS: Vardane hyttefelt (planid: 125680160003)

Hei,

Ser at Ingrid Raniseth er i permisjon. Kan mailen videresendes ny saksbehandler for Vardane hyttefelt (planid: 125680160003)?

Med beste helsing
Lene Lindhardt Hammer
Arealplanleggar

Ard arealplan as

Fra: Lene Lindhardt Hammer
Sendt: onsdag 17. oktober 2018 12.34
Til: Ingrid Raniseth <ingrid.raniseth@meland.kommune.no>
Emne: SV: Vardane hyttefelt (planid: 125680160003)

Heisan,

Jeg har ikke noe nytt om muligheten til å fjerne og flytte broen, men undrer litt på det du skrev i forrige mail:

«dagens bru då fjernas, og det vert etablert veg ut til gbnr 54/11 og ny bru i nord over til Saltholmen som rekkefølgekrav for oppføring av flytebryggje?»

Jeg kan ikke se hvorfor det skal settes krav til å etablere ny veg over gbnr. 54/11 og ut til den evt. nye broen. Mente du at det må settes rekkefølgekrav til etablering av veg til flytebryggen? Jeg er enig i at en må sikre at broen fjernes før evt. flytebrygger kan etableres, men ser ikke grunnlaget for å kreve ny vegtilkomst til broen.

Med beste helsing
Lene Lindhardt Hammer
Arealplanleggar

Ard arealplan as
Nygårdsgaten 114 · 5008 Bergen
Tlf: 55 31 95 00 · Mob: 464 18 813

www.ardarealplan.no
www.facebook.com/ArdArealplan/

Fra: Ingrid Raniseth <ingrid.raniseth@meland.kommune.no>
Sendt: torsdag 6. september 2018 13.08
Til: Lene Lindhardt Hammer <llh@ardarealplan.no>
Emne: SV: Vardane hyttefelt (planid: 125680160003)

Hei!

Med denne løysinga skal dagens bru då fjernas, og det vert etablert veg ut til gbnr 54/11 og ny bru i nord over til Saltholmen som rekkefølgekrav for oppføring av flytebyggje? Då treng ein ikkje analysen, men ein må skissere løysinga for UDU/KS som vedtek om ein varsele oppstart av planarbeid der ein regulerer flytebyggje i Kårbøvågen.

Minner om § 12-11 at kommunen kan fremme alternativ forslag til regulering av areal eller unnlate å ta planen opp til behandling om forslaget ikkje er i tråd med gjeldande KPA eller om ein meiner at planen ikkje let seg realisere. Eit klarsignal til å gjennomføre varsling og kunngjering som de no etterspør bind ikkje kommunen til seinare å vedta planforslaget. Forslagstiller kan heller ikkje krevje kompensasjon for sine utgifter med planarbeidet om det ikkje vert vedtatt.

Statlige og regionale myndigheter vil også kunne påverke planprosessen. Det rår ikkje kommunen over.

Viser til Prop. 149 L [s. 74](#) for meir informasjon om saksgong.

Helsing
Ingrid Raniseth
Konsulent private planar
Tlf: 56171173
E-post: ingrid.raniseth@meland.kommune.no



Fra: Lene Lindhardt Hammer [<mailto:llh@ardarealplan.no>]
Sendt: 4. september 2018 10:51
Til: Ingrid Raniseth
Emne: Vardane hyttefelt (planid: 125680160003)

Heisan,

Planarbeidet for Vardane stoppet litt opp etter kommunestyrevedtaket 14.06.17. Nå har grunneier tatt kontakt fordi det er snakk om at en kan sikre ny tilkomst til Saltholmen fra vest på gnr. 54 bnr. 11. Grunneier skal undersøke denne muligheten litt nærmere, men jeg lurer litt på hva som i så tilfelle er neste steg. Må vi lage en analyse som beskrevet i kommunestyrevedtaket?

Med beste helsing
Lene Lindhardt Hammer
Arealplanleggar

Ard arealplan as
Nygårdsgaten 114 · 5008 Bergen
Tlf: 55 31 95 00 · Mob: 464 18 813

www.ardarealplan.no
www.facebook.com/ArdArealplan/

