
Fra: Trond Martens <trond@trondmartenssivilarkitekt.no>
Sendt: mandag 22. oktober 2018 16:00
Til: Postmottak Meland; Marianne Aadland Sandvik
Kopi: Per Steinar Osmundnes
Emne: Søknad om endring av tillatelse og igangsetting for resterende del av tiltak – Løypetona 12, g/bnr. 23/29
Vedlegg: 0410 Soeknad+om+endring+av+tillatelse.pdf; 0410 Gjennomføringsplan 2018 10 22.pdf; 0410 PRO Flexit ansv.pdf; 0410 PRO H2 Byggeteknikk ansv SIGN.pdf; 0410 UKON Eriksen ansv.pdf; 0410 UKON Omega ansv.pdf; 0410 UTF Byggteam ansv.pdf; 0410 UTF Rundhovde ansv.PDF; 0410 3d-visualiseringer.pdf; A10-001 Utomhusplan 1_300.pdf; A10-003 Situasjonsplan 1_500.pdf; A20-101 1.etasje 1_100.pdf; A20-103 2.etasje 1_100.pdf; A20-104 Takterrasse 1_100.pdf; A30-301 Snitt 201 1_100.pdf; A30-302 Snitt 201 1_200.pdf; A30-303 Snitt 211 1_100.pdf; A30-304 Snitt 211 1_200.pdf; A40-402 Fasade nord 1_200.pdf; A40-403 Fasade nord 1_100.pdf; A40-404 Fasade sør 1_200.pdf; A40-405 Fasade sør 1_100.pdf; A40-406 Fasade sør - forstøtningsmur 1_200.pdf; A40-407 Fasade vest 1_200.pdf; A40-408 Fasade vest 1_100.pdf; A40-409 Fasade vest - forstøtningsmur 1_200.pdf; A40-410 Fasade øst 1_200.pdf; A40-411 Fasade øst 1_100.pdf

Kategorier: Grønn kategori

Meland kommune
Deres ref: 18/173 – 18/9185

Søknad om endring av tillatelse og igangsetting for resterende del av tiltak – Løypetona 12, g/bnr. 23/29

Hei Marianne

Viser til rammetillate og igangsettingstillatelse for deler av tiltak for Løypetona 12, g/bnr. 23/29.
Vi ønsker nå å søke om 2 hovedforhold:

1. Igangsetting for resterende del av tiltaket.
2. Søke om Endring av tillatelse

Endringen av tillatelsen gjelder som følger:

1. Bruksendring, til også å omfatte ny sekundær-utleieenhet som del av 1.etasje.
2. Bygger 2.etasjer over del mot nordøst som kun tidligere var godkjent med 1 etasje.
3. Mindre justering av garasjen noen cm slik at den blir mer praktisk å bygge. Den vil nå utfylle overliggende terrasse og trapp. Ville vel egentlig kunne vært utført og sendt inn endringen ved asbuilte tegninger, men vi tar den like gjerne med nå.
4. Atkomstveien er justert. Her også mer tilpasset terrenget mv

Endringene utgjør ingen konsekvenser for utnyttingsgraden.
Legger ved revidert tegningssett.
Ny runde med nabovarsling er utført, alle samtykker til tiltaket.

Imøteser rask behandling.
Takk



Trond Martens Sivilarkitekt

Bragernes Torg 8 - 3017 Drammen

Tlf. +47 930 84 351

Org.nr. 984 702 906 mva. - Godkj.nr. 200 3012 799