

PROTOKOLL FRA ORDINÆRT SAMEIERMØTE 2018 FOR SAMEIET FREKHAUG SENTER TORSDAG 25.09.2018

1. Åpning

På grunnlag av innkalling av 18.09.2018 ble ordinært sameiermøte i Sameiet Frekhaug Senter åpnet av Petter Hjortland 25.09.2018 kl. 17 i REMA 1000 sine lokaler på Frekhaug.

Til sammen var 82% av stemmene representert.

2. Valg av møteleder og en sameier til å underskrive protokollen sammen med møteleder

Petter Hjortland ble valgt til møteleder, og Jan Sæbø ble valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder.

3. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Sameiermøtet godkjente innkalling og dagsorden.

4. Styrets årsrapport

Styrets årsrapport var sendt sameierne i forkant av møtet. Det var ingen kommentarer til styrets årsrapport, og denne ble enstemmig godkjent.

5. Godkjenning av årsregnskapet 2017

Årsregnskap 2017 ble enstemmig godkjent, og styrets forslag til å overføre årets overskudd på NOK 161 217 til annen egenkapital ble enstemmig vedtatt.

6. Beslutning vedlikeholds- og reparasjonsarbeider som ikke kan karakteriseres som normalt årlig vedlikehold, samt vedtak om iverksettelse av påkostninger på eiendommen

Det ble ikke besluttet tiltak utover normalt vedlikehold.

7. Valg av leder til styret

Eirik Torsvik ble enstemmig valgt til styrets leder.

8. Valg av 3 styremedlemmer

Bjørn Johnny Wågenes, Jan Sæbø og Bjørn G. Knudsen ble enstemmig valgt til styremedlemmer.

9. Valg av revisor

Det ble enstemmig besluttet at sameiet skal benytte samme revisor som sameiets regnskapsfører benytter. Det ble videre enstemmig besluttet at styret får fullmakt til å vurdere og eventuelt engasjere ny regnskapsfører, herunder ny revisor.

10. Eventuelt

I henhold til avregning av felleskostnader fra regnskapsfører er boligseksjonene blitt belastet med kostnader knyttet til avfall som tilhører næringsseksjonene. Styret tar dette opp med regnskapsfører og får avregningen endret.

Det er registrert ustabil drift på dør i 1. etg mot nord.

Møtet ble deretter hevet.

Frekhaug, 25.09.2018



Petter Hjortland



Jan Sæbø