

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 591

Utskriftsdato/klokkeslett: 26.10.2018 kl. 15:03
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.10.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 591	292,7	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur	
Oppmålingsforretning		Tinglyst	23.10.2018	26.09.2018	27.09.2018	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 23/567	-266,8
	Mottaker					1256 - 23/593	266,8
Oppmålingsforretning		Tinglyst	23.10.2018	26.09.2018	27.09.2018	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 23/567	-367,4
	Mottaker					1256 - 23/592	367,3
Oppmålingsforretning		Tinglyst	23.10.2018	26.09.2018	27.09.2018	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 23/567	-292,7
	Mottaker					1256 - 23/591	292,7

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	1029	35	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 673 992	Bebygd areal:	79	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	132,9	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 09.03.2018
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruksareal totalt:	132,9	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	67.6	0.0	67.6
H01	1	65.3	0.0	65.3

Bruksenheter

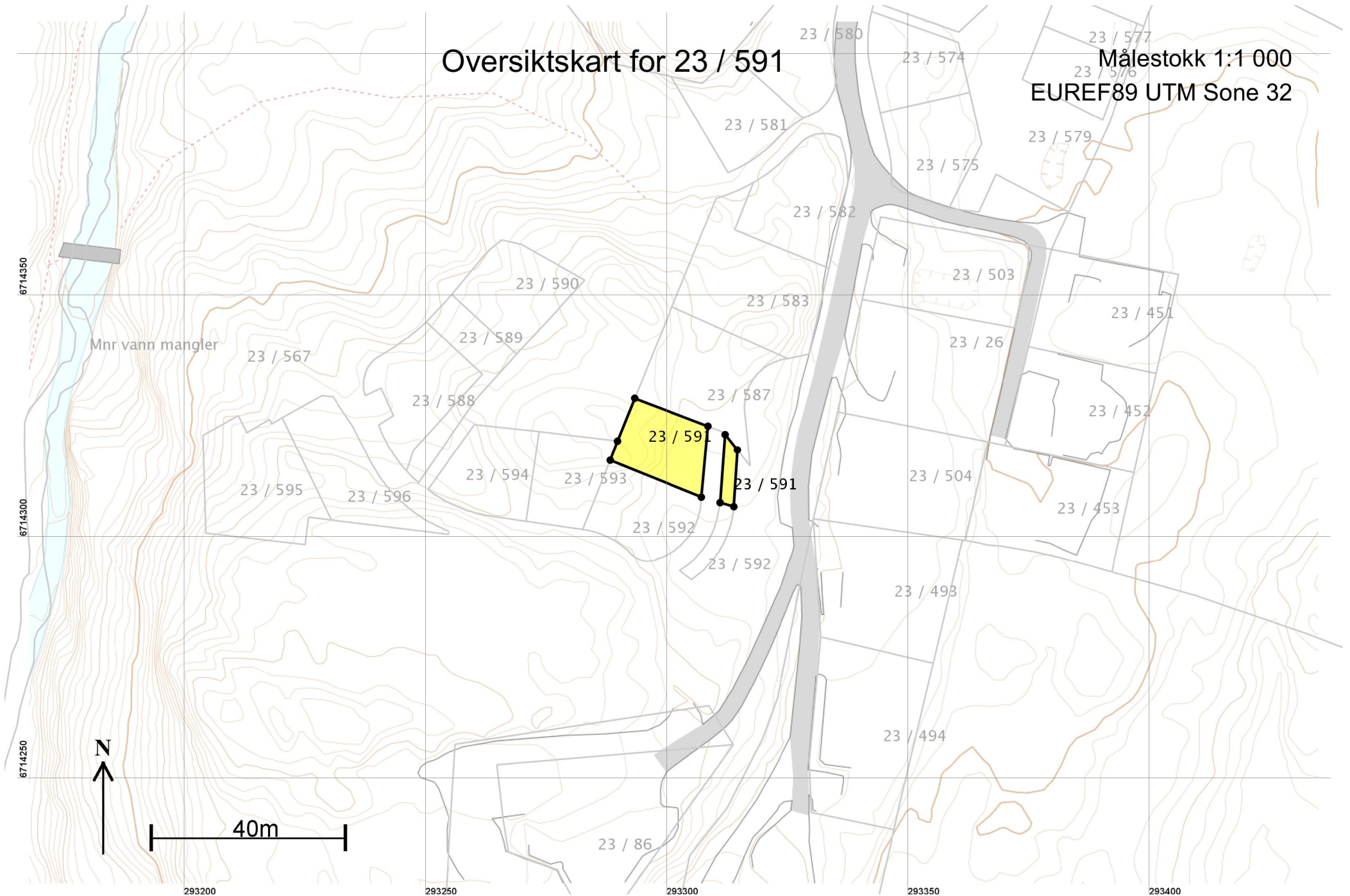
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 35	H0101	Bolig	132,9	5	Kjøkken	2	2	23/591

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

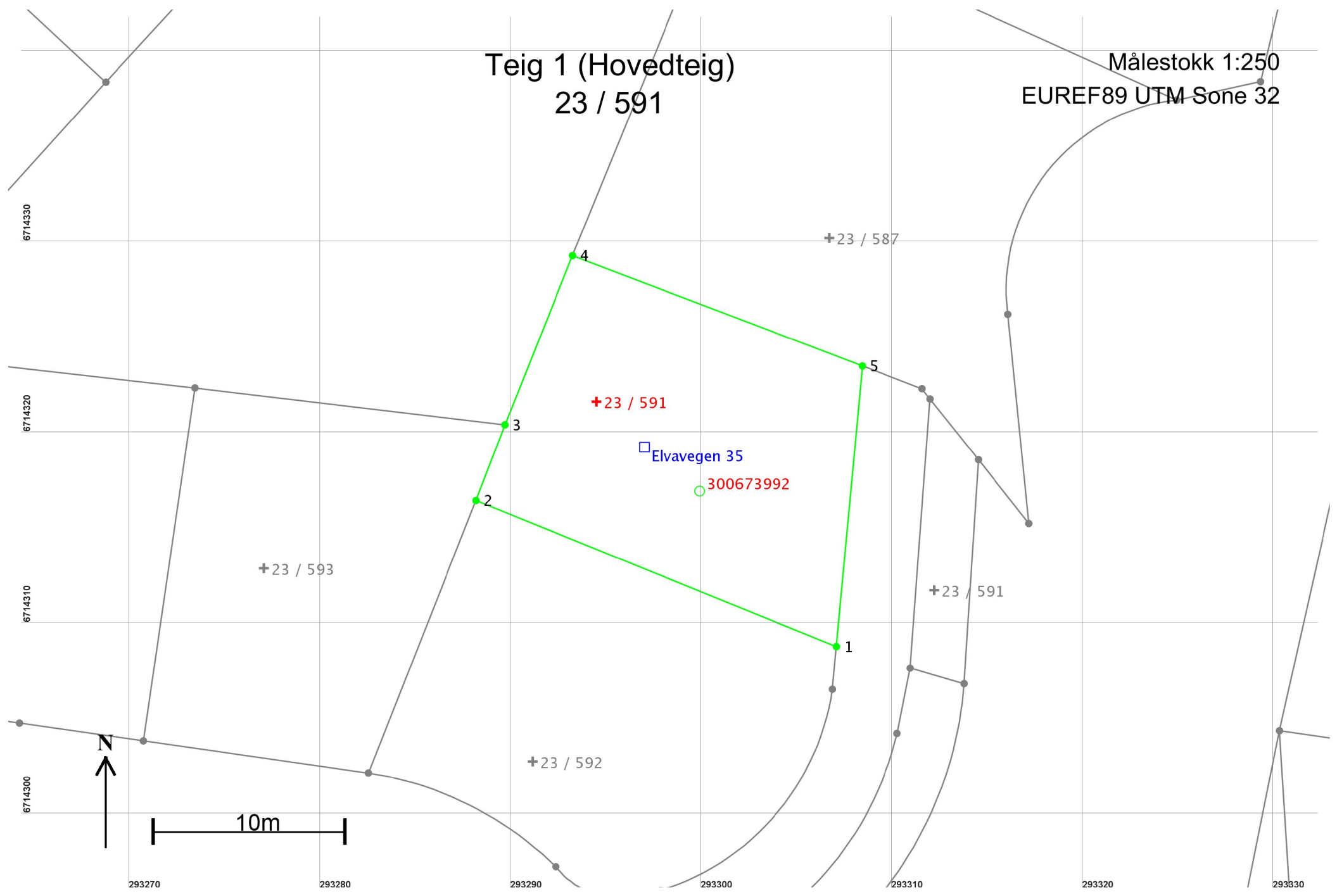
Oversiktskart for 23 / 591

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 591

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 256,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714322

Øst: 293295

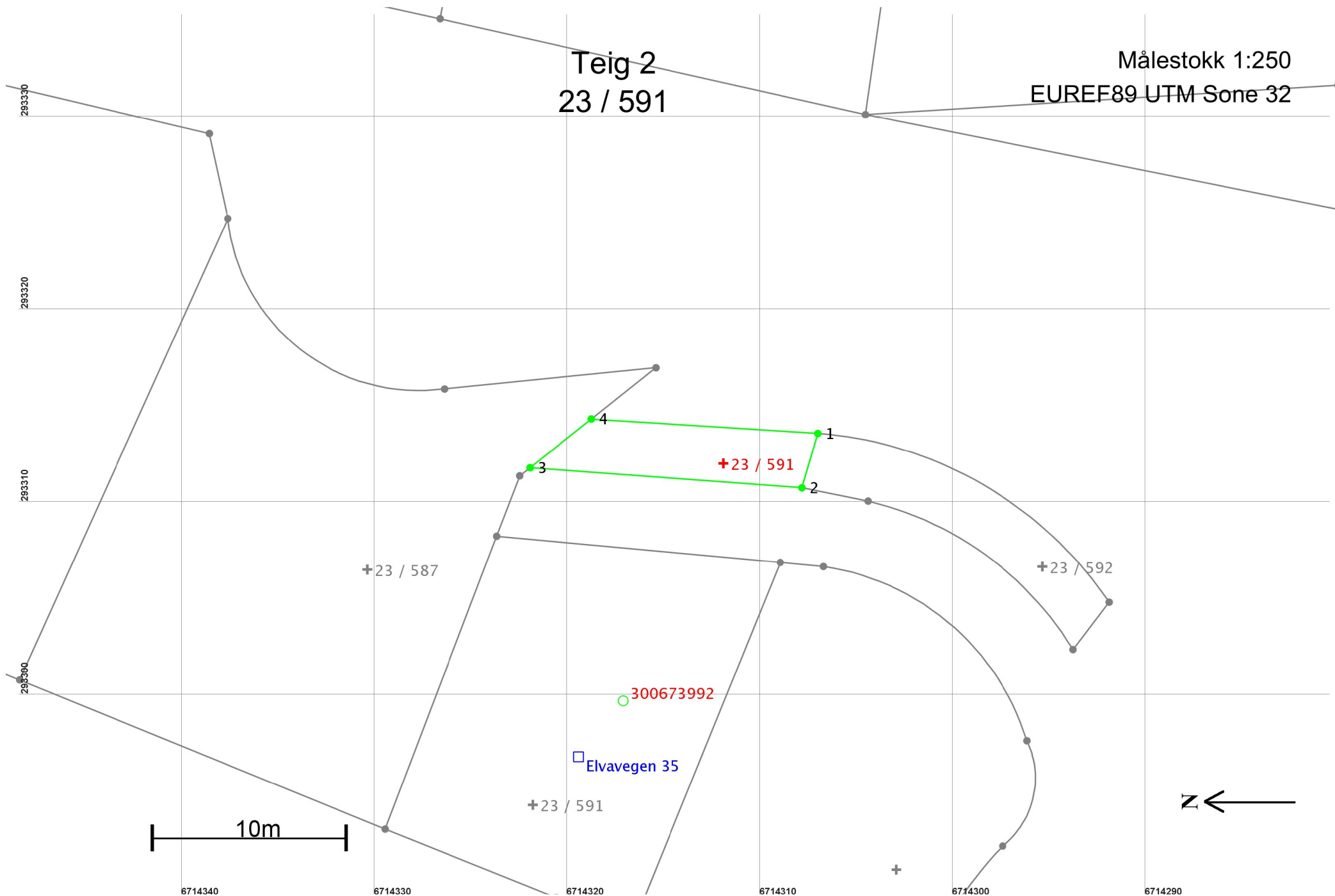
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714308,95	293307,07	Ikke spesifisert 20,37	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6714316,60	293288,19	Ikke spesifisert 4,25	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714320,57	293289,70	Ikke spesifisert 9,54	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714329,43	293293,25	Ikke spesifisert 16,24	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714323,65	293308,43	Ikke spesifisert 14,76	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	

Teig 2
23 / 591

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 36,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714312

Øst: 293312

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714307,00	293313,76	Ikke spesifisert 2,94	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6714307,82	293310,94	Ikke spesifisert 14,14	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714321,92	293311,98	Ikke spesifisert 4,06	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
4	6714318,74	293314,51	Ikke spesifisert 11,76	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	