

---

**Fra:** Trond Martens <trond@trondmartenssivilarkitekt.no>  
**Sendt:** 2. november 2018 17:51  
**Til:** Marianne Aadland Sandvik; Postmottak Meland  
**Kopi:** Per Steinar Osmundnes  
**Emne:** Komplettering til Søknad om endring av tillatelse og igangsetting for resterende del av tiltak – Løypetona 12, g/bnr. 23/29  
**Vedlegg:** 0410 Boligspesifikasjoner.pdf; 0410 Soeknad+om+rammetillatelse.pdf; A10-001 Utomhusplan 1\_300.pdf; A10-003 Situasjonsplan 1\_500.pdf; A20-101 1.etasje 1\_100.pdf; A20-103 2.etasje 1\_100.pdf; A30-304 Snittegninger.pdf; A40-404 Fasadetegninger.pdf; A72-115 3d-visualiseringer.pdf

Meland kommune  
Deres ref: 18/173 – 18/9185

**Komplettering til Søknad om endring av tillatelse og igangsetting for resterende del av tiltak – Løypetona 12, g/bnr. 23/29**

Hei Marianne

Ønsker med dette å komplettere tidligere Søknad om endring av tillatelse og igangsetting. Sender deg her ajourført signert skjema for aktuelle arealer. Boligen er noe finjustert ned for å klare arealkravet BYA 17 % selv med biloppstillingsplass på terreng (18 m<sup>2</sup>), samt noe mindre fasadejusteringer. Legger derfor ved reviderte tegninger. Håper på snarlig positivt vedtak.  
Takk



**Trond Martens Sivilarkitekt**  
Bragernes Torg 8 - 3017 Drammen  
Tlf. +47 930 84 351  
Org.nr. 984 702 906 mva. - Godkj.nr. 200 3012 799

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]  
**Sendt:** 30. oktober 2018 11:34  
**Til:** Trond Martens <[trond@trondmartenssivilarkitekt.no](mailto:trond@trondmartenssivilarkitekt.no)>  
**Emne:** SV: Vedr. gbnr. 23/29

Hei

Takk for rask tilbakemelding. Reguleringsplanen opnar for hybel, men den må ha eigen parkering. Parkering skal reknast inn i BYA. Situasjonskartet må derfor vise parkering for hybelen, samt at det må sendast inn revidert søknadsskjema som viser utrekning av utnytingsgrad.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)



---

**Fra:** Trond Martens [<mailto:trond@trondmartenssivilarkitekt.no>]  
**Sendt:** tirsdag 30. oktober 2018 10:36  
**Til:** Marianne Aadland Sandvik  
**Emne:** SV: Vedr. gbnr. 23/29

Som ønsket



**Trond Martens Sivilararkitekt**  
Bragernes Torg 8 - 3017 Drammen  
Tlf. +47 930 84 351  
Org.nr. 984 702 906 mva. - Godkj.nr. 200 3012 799

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]  
**Sendt:** 30. oktober 2018 10:27  
**Til:** Trond Martens <[trond@trondmartenssivilarkitekt.no](mailto:trond@trondmartenssivilarkitekt.no)>  
**Emne:** Vedr. gbnr. 23/29

Hei

Eg skal behandle søknad om endring no, men kan ikkje sjå at informasjon om nabovarslinga ligg ved.  
Kan du sende meg det?

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)

