



Meland kommune

Meland kommune
Erik Knag Johannesen
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/470 - 14/2186

Saksbehandlar:
Per Atle Sæle
per.atle.sale@meland.kommune.no

Dato:
18.02.2014

Nytt matrikelbrev for gnr 8 bnr 5 etter grensejustering mot gnr 8 bnr 3

Vedlagt følger nytt matrikelbrev for gnr 8 bnr 5 etter grensejustering mot gnr 8 bnr 3. Forenkla matrikelbrev vert sendt nabo.

I samsvar med matrikellova §46 og reglane i forvaltningslova kap IV – VI kan det klagast på matrikelføringa. Klagefristen er tre veker.

Med helsing

Per Atle Sæle
avdelingsingeniør

Mottakere:
Meland kommune
Kurt Valde

Postboks 79 5906
Vestbygdvegen 5918
248

FREKHAUG
FREKHAUG

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 8
Bruksnummer: 5

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.02.2014 kl. 15:53
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: TEDNHAUGEN
Etableringsdato: 07.04.1920
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 8 / 5

Areal (m2) Kommentar
2 477,1

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|---------------|--------|----------------|----------------|------------|------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver | | 951549770 | MELAND KOMMUNE | | Postboks 79 5906 FREKHAUG | 1 / 1 |

Forretninger

| Forretningstype | Årsak til feilretting | Tinglysingsstatus | Tinglysingsstatusdato | Forretningsdato | Matrikkelføringsdato | Signatur |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|--------------|
| Oppmålingsforretning/grensejustering | | | | 17.02.2014 | 17.02.2014 | perasale |
| | | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
| | | | | Avgiver | 8/5 | -128 |
| | | | | Mottaker | 8/3 | 127,9 |
| Sammenslåing | | Tinglyst | 18.10.2013 | 18.10.2013 | 17.10.2013 | perasale |
| | | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
| | | | | Avgiver | 8/17 | -745,9 |
| | | | | Mottaker | 8/5 | 745,9 |
| Sammenslåing | | Tinglyst | 24.01.2013 | 24.01.2013 | 21.01.2013 | perasale |
| | | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
| | | | | Avgiver | 8/7 | -73,2 |
| | | | | Avgiver | 8/8 | 0 |
| | | | | Mottaker | 8/5 | 1 859,2 |

| Forretningstype | Årsak til feilretting | Tinglysingsstatus | Tinglysingsstatusdato | Forretningsdato | Matrikkelføringsdato | Signatur |
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|----------|
| Kartforretning | | | 03.06.2009 | 03.06.2009 | 1256via | |
| | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | |
| | | | Mottaker | 8/19 | 7 170,2 | |
| Skylddeling | | | 07.04.1920 | | | |
| | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | |
| | | | Avgiver | 8/3 | 0 | |
| | | | Mottaker | 8/5 | 0 | |

Adresser

| Adresstype | Adressenavn | Adressekode | Adressenr | Kretser |
|------------|---------------|-------------|-----------|---|
| Vegadresse | Vestbygdvegen | 1117 | 240 | Grunnkrets: 0106 BRAKSTAD Valgkrets: 2 VESTBYGD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: |

Bygning og bygningsendring

| | | | |
|--|------------------------|-----------------|--------------------------|
| Bygningsnr: 176 023 821 | Bebygd areal: 0 | Ant. boliger: 0 | Datoer: |
| Løpenr: | Bruksareal bolig: 0 | Ant. etasjer: 0 | Rammetillatelse: |
| Bygningsendringskode: | BRA annet: 0 | Vannforsyning: | Igangsettingstillatelse: |
| Bygningstype: Lekepark | Bruksareal totalt: 0 | Avløp: | Tatt i bruk: |
| Næringsgruppe: Off. adm. og forsvar, og trygdeordninger underlagt off. forvaltning | Alternativt areal: 0 | Har heis: Nei | Midl. brukstillatelse: |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk | Alternativt areal 2: 0 | Oppvarming: | Ferdigattest: |
| Energikilder: | | | |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|------------------------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| 1117 Vestbygdvegen 240 | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 8/5 |

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID Kulturminnebetegnelse
1256 106 78 SKULEHUS, TEDNHAUGEN, "TØDNHØYEN", VALDE. (VESTBYGD SKULE).

| | | | | | |
|--|----------------------|-----------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Bygningsnr: 176 023 821 | Bebygd areal: | 0 | Ant. boliger: | 0 | <u>Datoer:</u> |
| Løpenr: 1 | Bruksareal bolig: | 0 | Ant. etasjer: | 1 | Rammetillatelse: 04.01.1999 |
| Bygningsendringskode: Tilbygg | BRA annet: | 40 | Vannforsyning: | Tilkn. off. vannverk | Igangsettingstillatelse: 22.01.1999 |
| Bygningstype: Lekepark | Bruksareal totalt: | 40 | Avløp: | | Tatt i bruk: 16.08.1999 |
| Næringsgruppe: Off. adm. og forsvar, og trygdeordninger underlagt off. forvaltning | Alternativt areal: | 0 | Har heis: | Nei | Midl. brukstillatelse: |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk | Alternativt areal 2: | 0 | | | Ferdigattest: |
| Energikilder: Elektrisitet | Oppvarming: | Elektrisk | | | |

Etasje

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|
| H01 | 0 | 0.0 | 40.0 | 40.0 |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 8/5 |

Kontaktpersoner

| Rolle | Føds.dato/org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
|--------------|------------------|----------------|------------|---------|
| Tiltakshaver | | MELAND KOMMUNE | | |

| | | | | | |
|---|----------------------|---|----------------|-----|--------------------------|
| Bygningsnr: 176 037 032 | Bebygd areal: | 0 | Ant. boliger: | 0 | <u>Datoer:</u> |
| Løpenr: | Bruksareal bolig: | 0 | Ant. etasjer: | 0 | Rammetillatelse: |
| Bygningsendringskode: | BRA annet: | 0 | Vannforsyning: | | Igangsettingstillatelse: |
| Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig | Bruksareal totalt: | 0 | Avløp: | | Tatt i bruk: |
| Næringsgruppe: Undervisning | Alternativt areal: | 0 | Har heis: | Nei | Midl. brukstillatelse: |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk | Alternativt areal 2: | 0 | | | Ferdigattest: |
| Energikilder: | Oppvarming: | | | | |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 8/5 |

Bygningsnr: 300 416 113

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Annen skolebygning

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Igangsettningstillatelse

Energikilder:

Bebygd areal: 19
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 19
Bruksareal totalt: 19
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettningstillatelse: 04.12.2013
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|
| H01 | 0 | 0.0 | 19.0 | 19.0 |

Bruksenheter

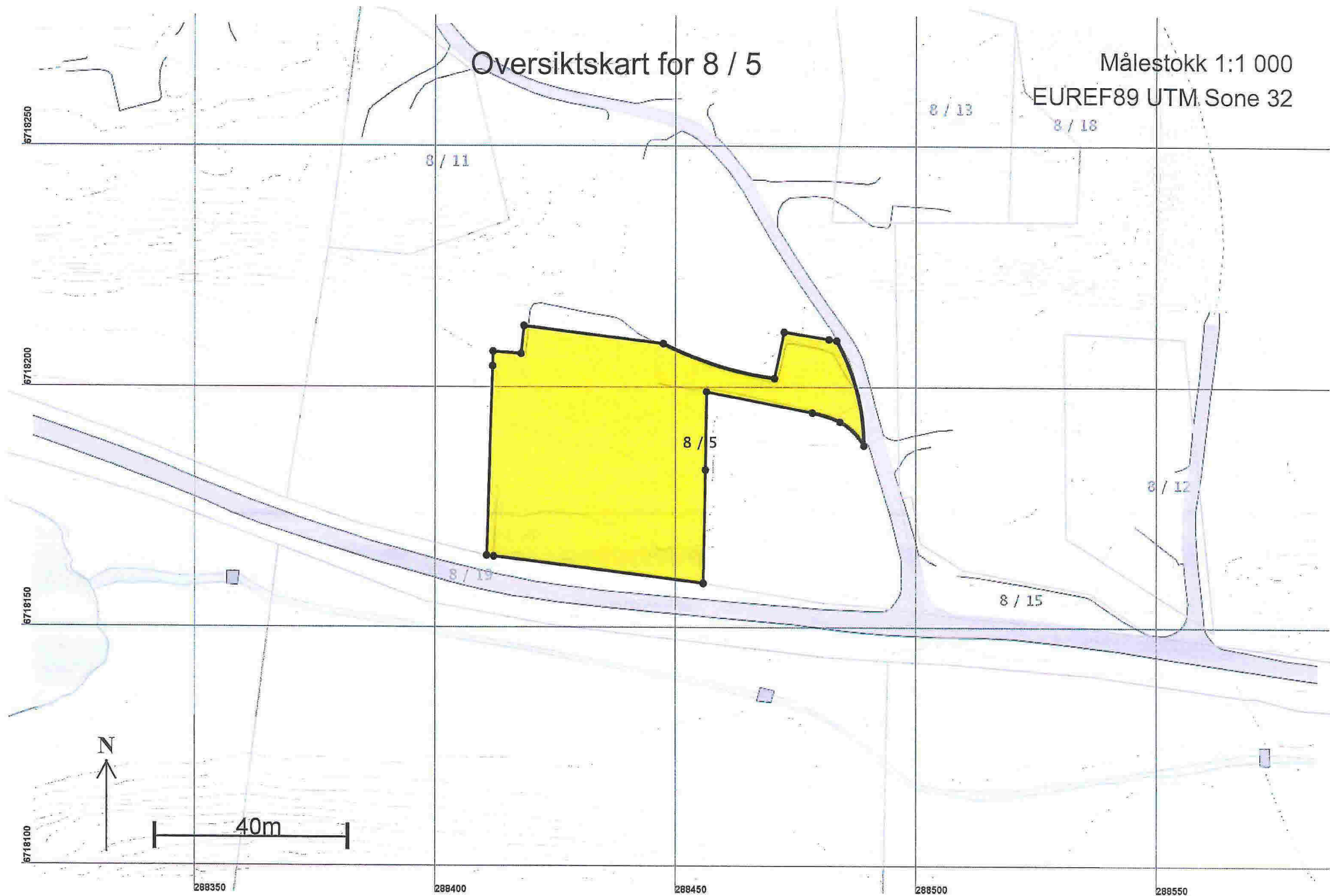
| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 8/5 |
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 23/370 |

Kontaktpersoner

| Rolle | Føds.dato/org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
|--------------|------------------|----------------|------------|---------------|
| Tiltakshaver | | MELAND KOMMUNE | | 5918 FREKHAUG |

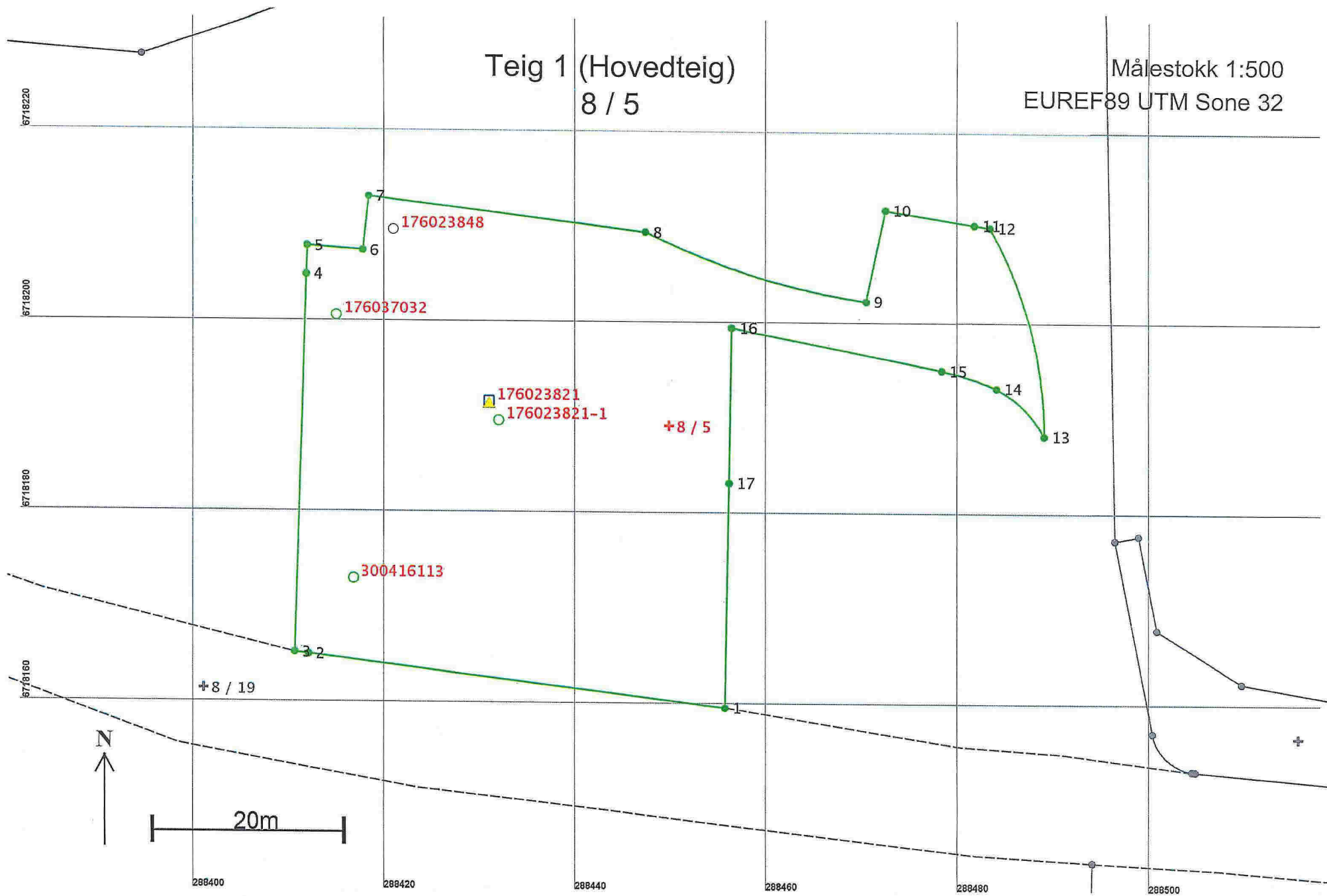
Oversiktskart for 8 / 5

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM. Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 8 / 5

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 477,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6718190

Øst: 288450

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

| Løpenr | Nord | Øst | Merke nedsatt i / Lengde | Grensepunkttype / Hjelpelinjetype | Målemetode | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------------|---|-------------|--------|
| 1 | 6718160,00 | 288455,71 | Jordfast stein | Kors | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 43,94 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 2 | 6718165,42 | 288412,11 | Jordfast stein | Kors | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 1,45 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 3 | 6718165,61 | 288410,67 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 39,65 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 4 | 6718205,24 | 288411,87 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 3,00 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 5 | 6718208,24 | 288411,97 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 5,82 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 6 | 6718207,79 | 288417,77 | Ikke spesifisert | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 5,79 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 7 | 6718213,54 | 288418,41 | Jordfast stein | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | |
| | | | 29,20 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 8 | 6718209,86 | 288447,38 | Jord | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10 | -75,00 |
| | | | 24,28 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 9 | 6718202,70 | 288470,47 | Ikke spesifisert | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 9,82 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 10 | 6718212,31 | 288472,48 | Fjell | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 9,41 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 11 | 6718210,78 | 288481,76 | Fjell | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 1,64 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 12 | 6718210,52 | 288483,38 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | 45,01 |
| | | | 22,86 | Ikke hjelpelinje | | 10 | |
| 13 | 6718188,62 | 288489,04 | Jordfast stein | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | -12,00 |
| | | | 7,15 | Ikke hjelpelinje | | 10 | |

| Løpenr | Nord | Øst | Merke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde | Hjelpelinjetype | Målemetode | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|--|--------------------------------|----------------|-------------|--------|
| 14 | 6718193,60 | 288484,06 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | -25,00 |
| | | | 6,01 | Ikke hjelpelinje | | 10 | |
| 15 | 6718195,47 | 288478,36 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 22,39 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 16 | 6718199,85 | 288456,40 | Ikke spesifisert | Offentlig godkjent grensemerke | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 16,31 | Ikke hjelpelinje | | | |
| 17 | 6718183,54 | 288456,15 | Fjell Kors | | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 23,54 | Ikke hjelpelinje | | | |