







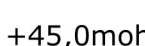


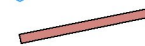


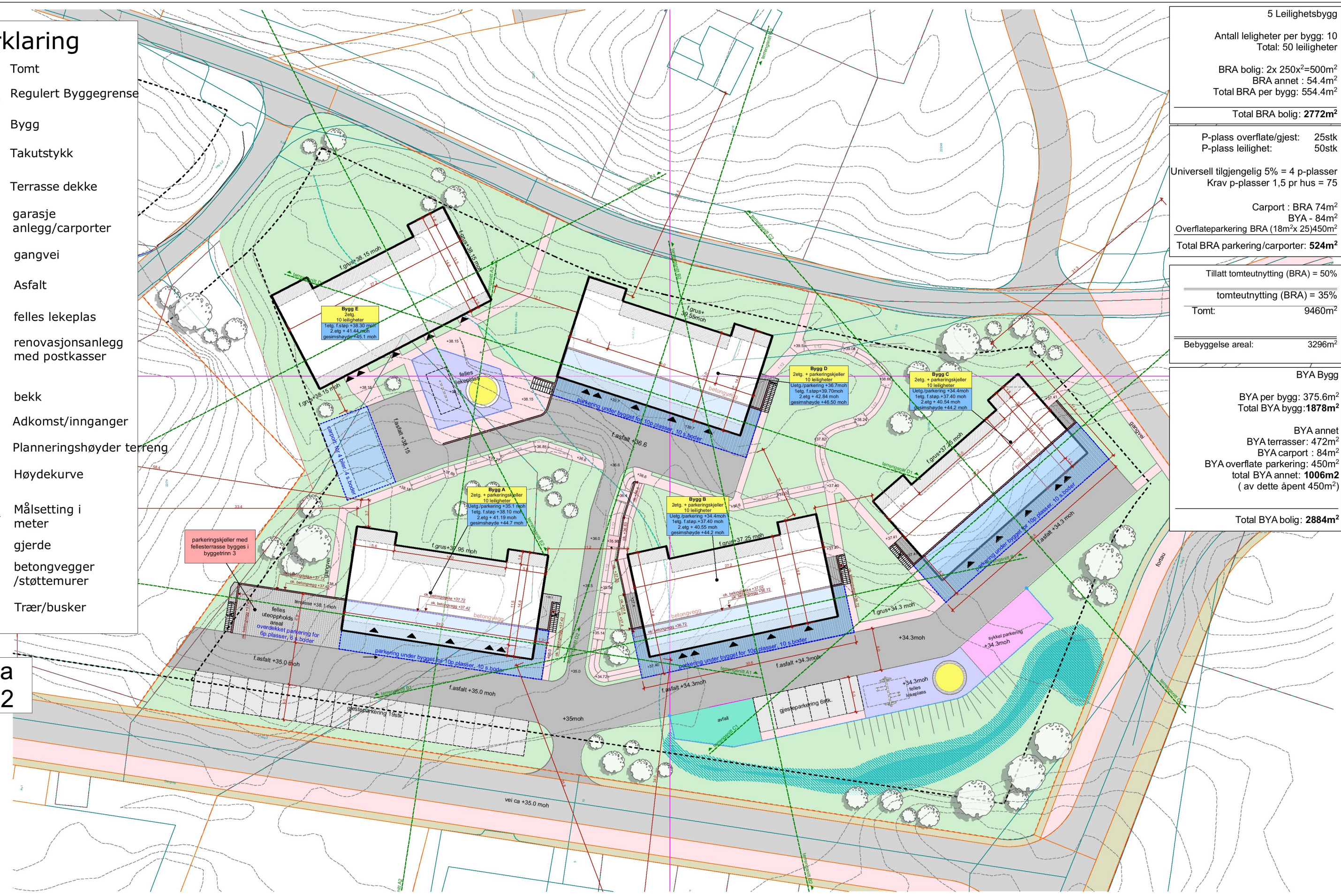


Tegnforklaring

-  Tomt
-  Regulert Byggegrense
-  Bygg
-  Takutstykk
-  Terrasse dekke
-  garasje anlegg/carporter
-  gangvei
-  Asfalt
-  felles lekeplass
-  renovasjonsanlegg med postkasser
-  bekk
-  Adkomst/inganger
-  +45,0moh
-  Planeringshøyder terreng
-  Høydekurve
-  9,4
-  Målsetting i meter
-  gjerde
-  betongvegger /støttemurer
-  Trær/busker

tomt: ca
9460m²



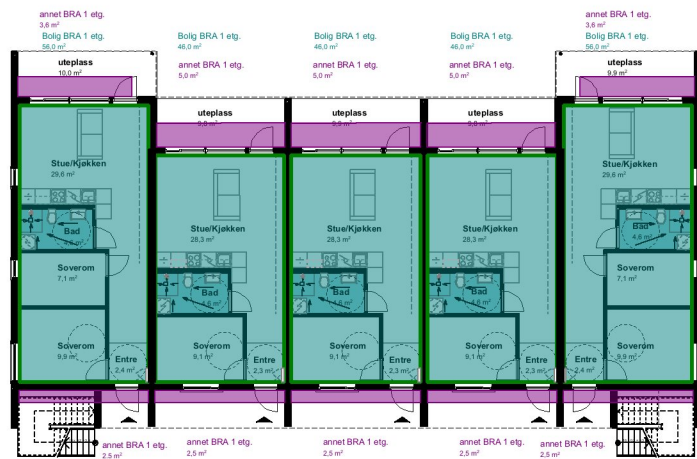
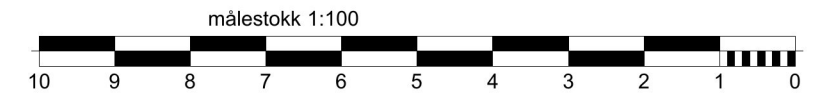
5 Leilighetsbygg	
Antall leiligheter per bygg: 10	Total: 50 leiligheter
BRA bolig: 2x 250x ² =500m ²	BRA annet : 54.4m ²
Total BRA per bygg: 554.4m ²	
Total BRA bolig: 2772m²	
P-plass overflate/gjest: 25stk	P-plass leilighet: 50stk
Universell tilgjengelig 5% = 4 p-plasser	
Krav p-plasser 1,5 pr hus = 75	
Carport : BRA 74m ²	
BYA - 84m ²	
Overflateparkering BRA (18m ² x 25)450m ²	
Total BRA parkering/carporter: 524m²	
Tillatt tomteutnyttning (BRA) = 50%	
tomteutnyttning (BRA) = 35%	
Tomt:	9460m ²
Bebyggelse areal:	3296m ²
BYA Bygg	
BYA per bygg: 375.6m ²	Total BYA bygg: 1878m²
BYA annet	
BYA terrasser: 472m ²	BYA carport : 84m ²
BYA overflate parkering: 450m ²	total BYA annet: 1006m²
(av dette åpent 450m ²)	
Total BYA bolig: 2884m²	

Utomhusplan HOVED

1:500

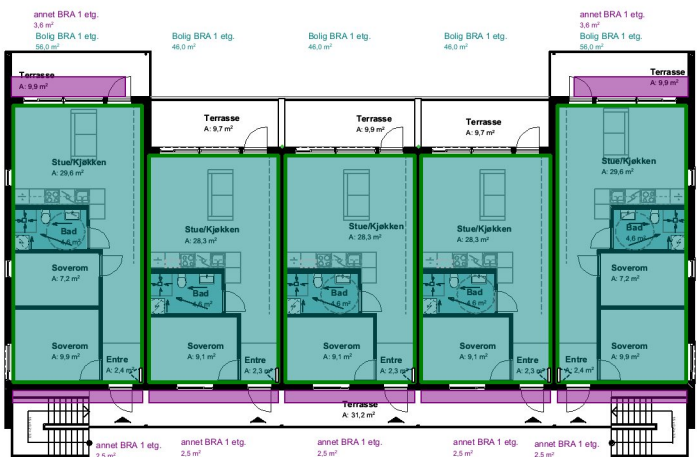
Mjåtveitmarka B5 Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkløven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.	Fase: Byggemelding	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 11.12.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
	Type tegning: Situasjonsplan	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A10-01	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3) 1:1000, 1:500	





1. Etasje

1:300



2 etg.

1:300



TOTAL bra bygg
500m²
TOTAL bra annet
54.4m²

TOTAL BYA bygg
375.6m²



Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkløven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
HUS E Plan 1. Etasje, areal beregning

Gnr/Bnr:
22/190

Prosjektnr.:
1718

Rev.nr:
0

Tegningsnr.:
A20-1

Dato revidert:
11.12.2018

sign: kontroll:
JS MT

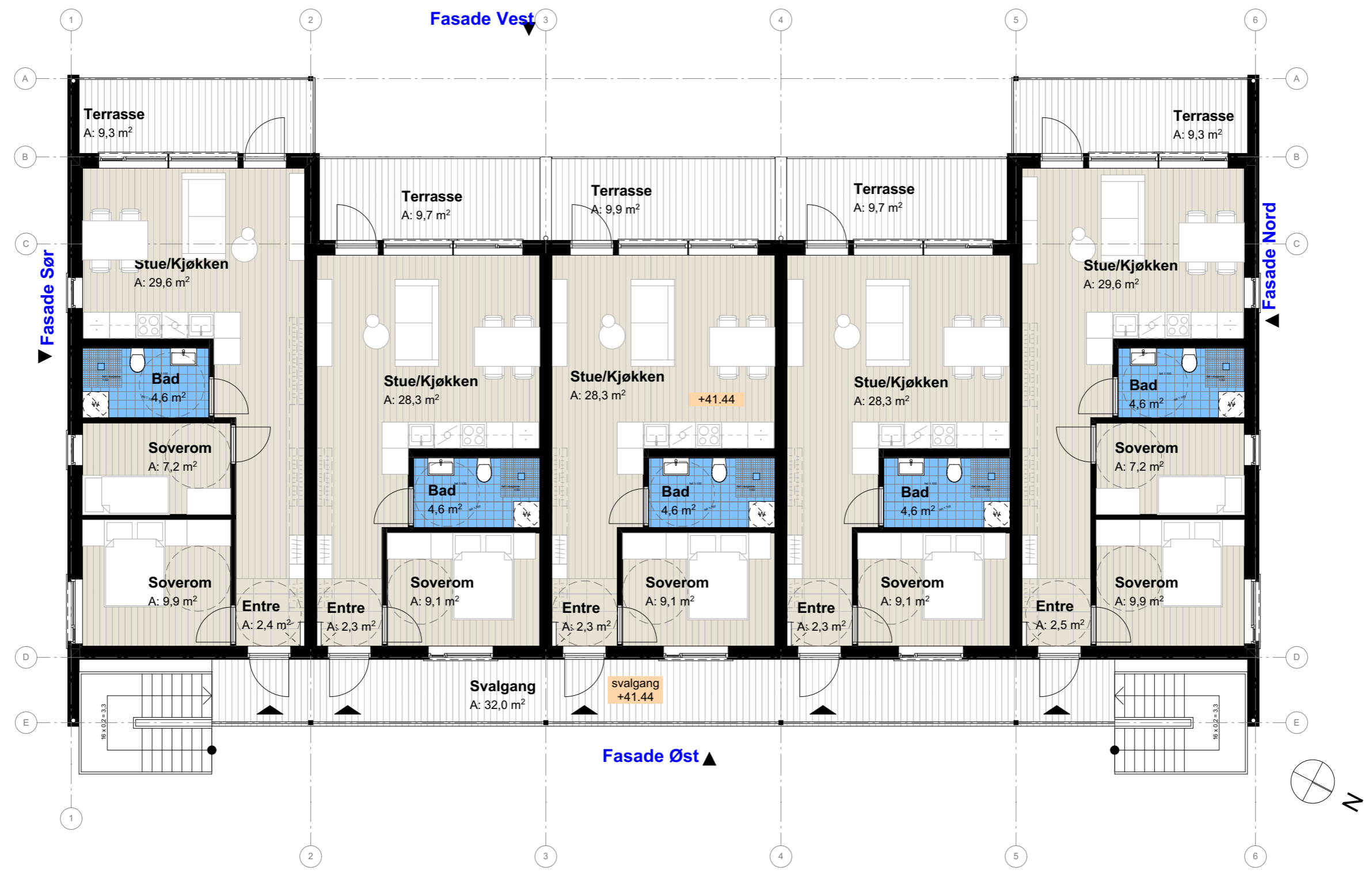
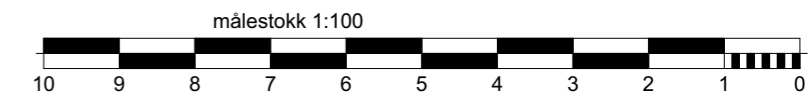
Dato opprettet:
01.01.2018

Målestokk: (A3)
1:250, 1:100,

TysseLand Arkitektur AS
Strandgaten 19
5013 Bergen

joanna@tyark.no
tlf. 968 36 511

tyark



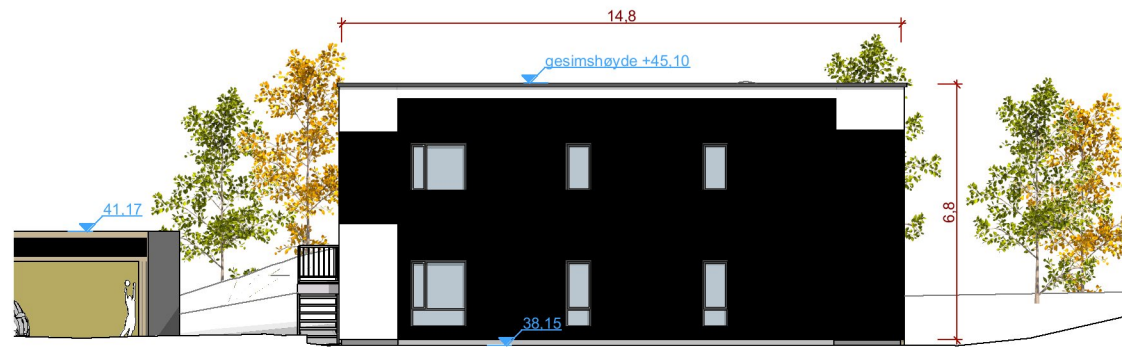
Hus E

2 etg.

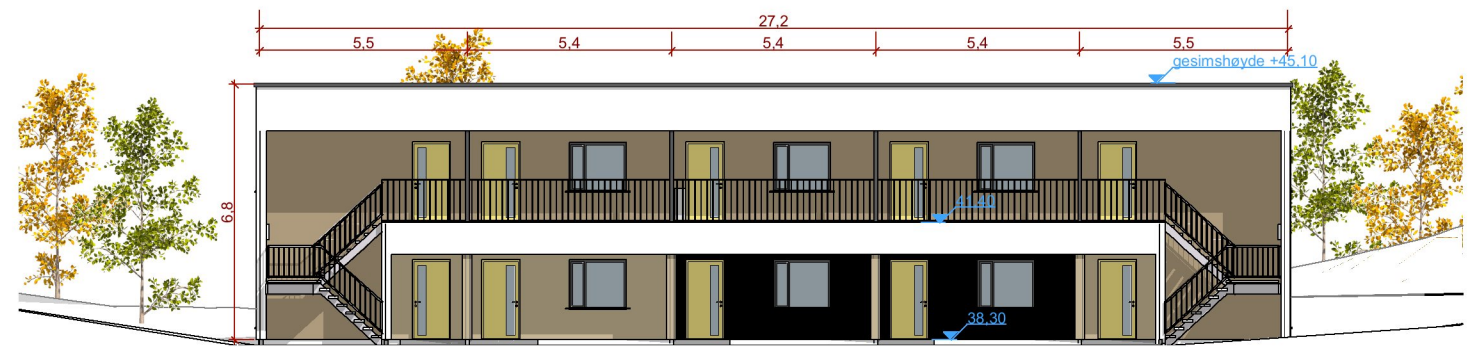
1:100

Mjåtveitmarka B5 Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.	Fase: Byggemelding	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 11.12.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
	Type tegning: HUS E Plan 2. Etasje	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A20-2	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3) 1:100	





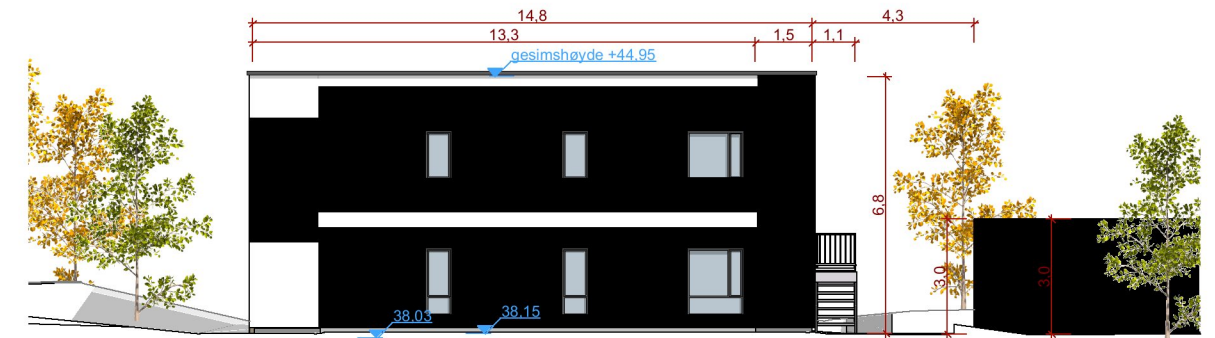
Hus E Fasade Nord 1:200



Hus E Fasade Øst 1:200



Hus E Fasade Vest 1:200



Hus E Fasade Sør 1:200

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er Tysseland Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktfestet.

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
Fasader hus E

Gnr/Bnr:
22/190

Prosjektnr.:
1718

Rev.nr:
0

Tegningsnr.:
A40-01

Dato revidert:
11.12.2018

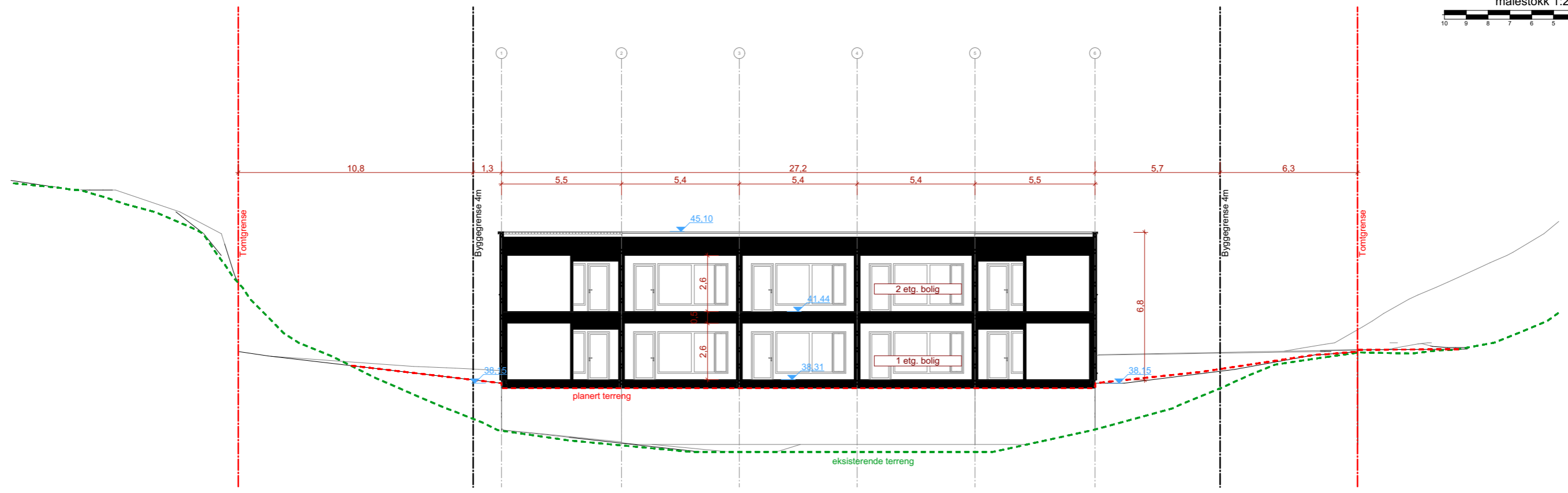
sign: kontroll:
JS MT

Dato opprettet:
01.01.2018

Målestokk: (A3)
1:200

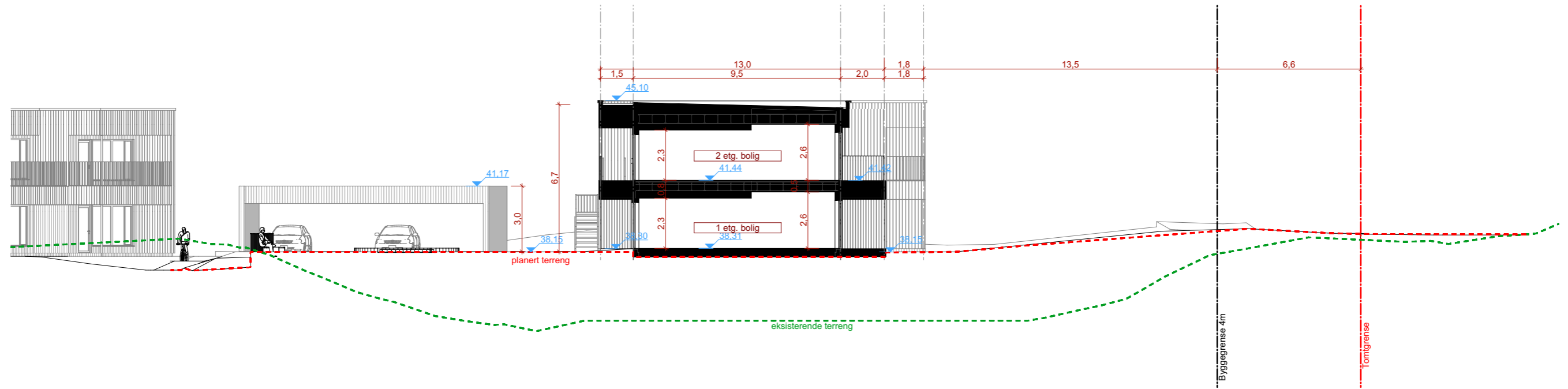
Tysseland Arkitektur AS
 Strandgaten 19
 5013 Bergen

joanna@tyark.no
 tlf. 968 36 511



terrensnitt E1

1:200



Terrensnitt E2

1:200

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
Terrensnitt E1, E2 - Hus E

Gnr/Bnr:
22/190

Prosjektnr.:
1718

Rev.nr:
0

Tegningsnr.:
A40-02

Dato revidert:
11.12.2018

sign: kontroll:
JS MT

Dato opprettet:
01.01.2018

Målestokk: (A3)
1:200

TysseLand Arkitektur AS
 Strandgaten 19
 5013 Bergen

joanna@tyark.no
 tlf. 968 36 511

